



**Comune di Cassino**  
Medaglia d'oro al valor Militare

# *Relazione inizio mandato 2024-2029*



*Sindaco Enzo Salera*

# IL SINDACO ENZO SALERA 2024-2029

(articolo 4-bis del d.lgs. del 6 settembre 2011, n. 149)

## PREMESSA

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo **4-bis** del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "**Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42**" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo a seguito delle elezioni dell' 8 e 9 giugno 2024.

Il Sindaco è il Dott. Enzo Salera, proclamato con verbale dell'Ufficio Centrale elettorale del 11.6.2024.

La relazione di inizio mandato è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato stesso. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il Sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia, per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio - art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente. Alla data di insediamento del Sindaco è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026 con Delibera di Consiglio Comunale n. 124 del 29.12.2023. E' stato approvato, altresì, il rendiconto della gestione 2023, giusta delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 14.05.2024.

## PARTE I - DATI GENERALI

### **Popolazione residente al 31-12-2023:**

Cassino è un comune italiano di 36.067 abitanti al 31.12.2023 della provincia di Frosinone nel Lazio.

Popolazione legale al censimento ( 2011 )	n° 33.628
Popolazione residente al 31 dicembre 2023	
Totale Popolazione	n° 36.067
Di cui maschi	n° 17.750
Di cui femmine	n° 18.103
Nuclei familiari	n° 16.939

### **1.2 Organi politici**

#### **GIUNTA COMUNALE**

<b>Carica</b>	<b>Nominativo</b>	<b>In carica dal</b>
<b>Sindaco</b>	SALERA ENZO	11/6/2024
<b>Vicesindaco</b>	RANALDI GAETANO	19/6/2024
<b>Assessore</b>	FIorentino GENNARO	19/6/2024
<b>Assessore</b>	VACCA GABRIELLA	19/6/2024
<b>Assessore</b>	CALVANI FRANCESCA	19/6/2024
<b>Assessore</b>	TAMBURRINI MARIA CONCETTA	19/6/2024
<b>Assessore</b>	PONTONE PIERLUIGI	19/6/2024
<b>Assessore</b>	CAPIZZI GIUSEPPE	19/6/2024

Gli assessori sono stati nominati con Decreto Sindacale n. 21 del 19.06.2024.

Le deleghe assegnate sono state così ripartite:

- **Ranaldi Gaetano**  
con delega a Affari Generali (Anagrafe, Stato Civile ed Elettorale), Affari Legali, Polizia Locale, Personale, con funzioni di Vice Sindaco;
- **Fiorentino Gennaro**  
con delega a Lavori Pubblici, Patrimonio, Protezione Civile, Informatizzazione;
- **Vacca Gabriella**  
con delega a Cultura, Comunicazione, Innovazione Digitale, Attività produttive e Commercio;
- **Calvani Francesca**  
con delega a Politiche Sociali, Politiche Giovanili, Periferie ed Integrazione;
- **Tamburrini Maria Concetta**  
con delega a Pubblica Istruzione, Pari Opportunità, Turismo, Sport;
- **Pontone Pierluigi**  
con delega a Ambiente, Manutenzione, Urbanistica;
- **Capizzi Giuseppe**  
con delega a Attività produttive, Commercio, Trasporti, Rapporti con l'Università.

## CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
<b>Presidente del Consiglio</b>	DI ROLLO BARBARA	24/6/2024
Consigliere	TERRANOVA EDILIO	24/6/2024
Consigliere	RODI ORNELLA	24/6/2024
Consigliere	GRIECO SARAH	24/6/2024
Consigliere	FALESE IOLE	24/6/2024
Consigliere	VIZZACCARO ANDREA	24/6/2024
Consigliere	VARONE ANDREA	24/6/2024
Consigliere	PETRILLO MARIA RITA	24/6/2024
Consigliere	FARDELLI LUCA	24/6/2024
Consigliere	IEMMA ROSARIO	24/6/2024
Consigliere	CONSALES RICCARDO	24/6/2024
Consigliere	GALASSO MERCEDES	24/6/2024
Consigliere	GROSSI GIOVANNA	24/6/2024
Consigliere	SALERA FAUSTO	24/6/2024
Consigliere	VIZZACCHERO FABIO	24/6/2024
Consigliere	EVANGELISTA FRANCESCO	24/6/2024
Consigliere	SEBASTIANELLI GIUSEPPE	24/6/2024
Consigliere	NOURY NORA	24/6/2024
Consigliere	GOLINI PETRARCONI SILVESTRO	24/6/2024
Consigliere	RANALDI ALESSIO	24/6/2024
Consigliere	CHIUSAROLI RICCARDO	24/6/2024
Consigliere	DI MAMBRO CARMINE	24/6/2024
Consigliere	INCAGNOLI ARDUINO	24/6/2024
Consigliere	BUONGIOVANNI ARTURO	24/6/2024

### 1.3 Struttura organizzativa

Con delibera di Giunta comunale n. 9 del 11.01.2022 stata approvata l'ultima struttura amministrativa, suddivisa in Aree Omogenee, con l'individuazione dell'articolazione funzionale e dei servizi:

<b>UFFICIO DEL SEGRETARIO GENERALE</b> Segretario Generale	Direzione e coordinamento di tutte le Aree Omogenee – Assistenza Organi Istituzionali – Nucleo di Valutazione – Contratti – Altri incarichi ex art. 97, comma 4, lett. d) – Trasparenza e prevenzione della corruzione	
<b>AREA OMOGENEA</b>	<b>Servizi Assegnati</b>	<b>Posizione Organizzativa del servizio</b>
<b>AREA AMMINISTRATIVA</b>  Dirigente Amministrativo	A.A. 1- Segreteria – Protocollo - Messaggi comunali –Ufficio di Segreteria del Sindaco – Cerimoniale – Ufficio Stampa – Gemellaggi - Comunicazione istituzionale – Relazioni internazionali - Ufficio Presidenza del Consiglio Comunale – Affari Legali	Posizione Organizzativa
<b>AREA SERVIZI</b>  Dirigente Amministrativo	A.S.1 - Servizi Sociali, Politiche per la Famiglia – ERP ed assegnazione alloggi A.S. 2 - Pubblica Istruzione, Scuola Materna, Asili Nido – Assistenza scolastica, Servizi Culturali e Biblioteca – Sport, Turismo e Spettacolo – Politiche Giovanili – C.i.l.o. – Pari opportunità	Posizione Organizzativa  Posizione Organizzativa

	A.S.3 - Gestione Commercio ed altre Attività produttive – UMA – Trasporto Pubblico Locale – Ufficio Relazioni con il pubblico- SUAP	Posizione Organizzativa
	A.S. 4- Servizi Demografici, Stato Civile, Elettorale – C.E.Cir.	Posizione Organizzativa
<b>AREA FINANZIARIA</b>	A.F.1 - Bilancio e Programmazione Economica – Gestione Finanziaria – Economato –Partecipate	Posizione Organizzativa
<b>Dirigente Economico-Finanziario</b>	A.F.2- Risorse Umane: trattamento giuridico ed economico del personale	Posizione Organizzativa
	A.F.3 - Fiscalità Locale e Riscossioni – Entrate Tributarie - Contenzioso Tributario	Posizione Organizzativa
<b>INCARICHI AGGIUNTIVI</b>		
<b>VICE SEGRETARIO GENERALE</b>		
<b>AREA TECNICA</b>	A.T.1- Programmazione e gestione Opere Pubbliche – Espropriazioni, Affrancazioni – Usi Civici – Ufficio Gare Centrale Unica di Committenza	Posizione Organizzativa
<b>Dirigente Tecnico</b>	A.T.2 -Patrimonio – Manutenzione e Gestione Beni immobile ed Infrastrutture e relative utenze elettriche, idriche, telefoniche – Manutenzione servizi idrici e fognanti – Impianti Sportivi, edifici comunali, strade, piazze	Posizione Organizzativa
	A.T.3 - SUE – Edilizia Privata, autorizzazioni ed agibilità — Entrate oneri urbanistici -Condomo Edilizio	Posizione Organizzativa
	A.T.4 - Pianificazione Urbanistica e Territoriale – Toponomastica	Posizione Organizzativa
	A.T. 5 - Ambiente, Igiene e Sanità, Qualità della vita – Protezione Civile – Informatizzazione ed Innovazione Tecnologica	Posizione Organizzativa:
<b>INCARICHI AGGIUNTIVI</b>		
<b>DATORE DI LAVORO</b>		
<b>AREA SICUREZZA</b>	A.PL. 1 - Polizia Stradale e vigilanza sul territorio in materia ambientale, edilizio, igiene e sanità pubblica – Polizia Urbana e Rurale – Polizia Amministrativa, Commerciale, fiere e mercati – Imposta di Soggiorno - Polizia Giudiziaria – Funzioni ausiliarie di Pubblica Sicurezza – Vigilanza a tutela del Patrimonio Pubblico e Privato – Servizi Amministrativi e di supporto agli altri Uffici e Servizi Comunali, ivi compresa la Protezione Civile ed il soccorso in caso di calamità - Depenalizzazioni	Posizione Organizzativa
<b>Dirigente Polizia Locale</b>		

L'ultima dotazione organica, approvata dalla Commissione di stabilità finanziaria degli enti locali, è stata approvata con la delibera di G.C. n 38 del 6/8/2019, ai sensi dell'art. 259, comma 6, del t.u.e.l., e corrisponde a n. 248 posti a tempo pieno, oltre n. 1 posto del Segretario Generale, di cui:

- a) 5 posizioni dirigenziali
- b) 12 in cat. D3
- c) 32 in cat. D
- d) 79 in cat. C
- e) 40 in cat. B3
- f) 18 in cat. B
- g) 62 in cat. A

I posti occupati all' 1/1/2024 descritti secondo le nuove aree professionali così come definite dal CCNL 2019-2021 Funzioni Locali, sono rappresentati dalla tabella seguente:

**DOTAZIONE ORGANICA TEORICA ALL'1/1/2024**

CAT.	Totale unità previste	TEMPO PIENO	PART-TIME	TOTALE	Posti Occupati	Posti da conservare	Posti vacanti part time	Posti vacanti tempo pieno	Totale posti vacanti
Dirigenti	5	5	0	5	2,00	0	0	3	3
Funzionari e EQ	44	43	1	44	30,5	3	0,5	10	10,5
Istruttori	79	79	0	79	38,0	1	0	40	40
Operatori esp.	58	57	1	58	20,5	0	0,5	37	37,5
Operatori	62	62	0	62	30,0	0	0	32	32
<b>TOTALI</b>	<b>248</b>	<b>246</b>	<b>2</b>	<b>248</b>	<b>121</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>122</b>	<b>123</b>
Segretario Generale	1	1	0	1	1	0	0	0	0

**1.4 Condizione giuridica dell'Ente: Indicare se l'insediamento della nuova amministrazione proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel:**

l'Organismo Straordinario di liquidazione, con propria delibera n. 308 del 27/06/2023, ha approvato il piano di estinzione delle passività, e con delibera n.374 del 06.06.2024 ha approvato il rendiconto della gestione.

**1.5 Condizione finanziaria dell'Ente: Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis. SI**

- 1) DISSESTO:  SI  NO
- 2) PRE-DISSESTO  SI  NO

Il Dissesto finanziario del Comune di Cassino è stato dichiarato con delibera del Consiglio Comunale n. 32 in data 25.6.2018 e chiuso con delibera O.S.L. n. 374 del 06.06.2024

**1.6 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL): indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato: Dall'ultimo rendiconto approvato, esercizio 2023, si allega la tabella dei parametri**

Comune di Prov. 

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito -su entrate correnti) maggiore del 48%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
--	-----------------------------	--

### 1.7 Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

X SI NO

Il Bilancio di Previsione 2024-2026 approvato con delibera di C.C. n. 124 del 29.12.2023

## 1.8 LINEE PROGRAMMATICHE DI MANDATO

Ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs n. 267/2000, il Sindaco, sentita la Giunta Comunale, ha presentato al Consiglio Comunale le linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato. Il Provvedimento è stato approvato nella seduta del 28 giugno 2024.

### Cultura e turismo

Vogliamo che la Cultura continui a rappresentare uno dei punti di forza della seconda fase della nostra amministrazione. Ed è per questo che crediamo sia fondamentale presentare le linee programmatiche 2024-2029 proprio partendo dalla Cultura, forza propulsiva e volano economico di una società e di una Città in movimento come la nostra.

Celebriamo i 1500 anni dell'Abbazia – Cassino Città della Cultura 2029

Nel 2029 l'Abbazia di Montecassino compirà 1500 anni: un evento che accenderà i riflettori del mondo sulla nostra Città. La ricorrenza merita una programmazione all'altezza dell'appuntamento. Per questo sono stati avviati contatti con Montecassino per un progetto finalizzato alla costituzione di una Fondazione Culturale mista che coinvolga Comuni, Università, Abbazia, associazioni locali e privati, per la promozione del nostro patrimonio culturale. La fondazione avrà inoltre il compito di sviluppare il progetto "Cassino culla della lingua italiana" con Montecassino custode del "Placito cassinese", il più antico testo in volgare italiano.

Nell'ambito delle progettualità da realizzare in occasione dei 1500 anni di Montecassino, sarà lanciata la candidatura di Cassino a Città della Cultura 2029.

Il Concentramento di Caira, il Museo della Linea Gustav e il Centro Studi Wittgenstein

Il Concentramento di Caira potrebbe diventare un'area espositiva di valenza internazionale come Museo della Linea Gustav. Il progetto coinvolgerebbe tutti i Paesi che videro i loro eserciti impegnati sul fronte della Seconda Guerra Mondiale. La vasta area del Concentramento consentirebbe di ospitare anche un centro studi intitolato al filosofo austriaco Ludwig Wittgenstein che fu detenuto nel campo di prigionia di Caira durante la Prima Guerra Mondiale. Inoltre la struttura, potrebbe ospitare una sala polivalente per convegni, esposizioni, incontri culturali. Per concretizzare questo ambizioso progetto, sarà necessario avviare subito l'iter amministrativo e procedurale con i Ministeri e gli enti competenti, trattandosi di area non rientrante ad oggi, nel patrimonio comunale, e reperire corposi finanziamenti specifici.

Percorso della Memoria

A Cassino è stata scritta una pagina cruciale della Seconda Guerra Mondiale e per questo è necessario che i tanti luoghi della memoria presenti in Città, si presentino come un vero e proprio percorso che unisce idealmente e fisicamente, Historiale, cimiteri di guerra, Cavendish Road, la Campana della Pace a Sant'Angelo, il futuro Museo della Linea Gustav al Concentramento di Caira e le tante testimonianze tangibili di cui il nostro territorio è ricco.

Festival della Liberazione

Nei giorni compresi tra il 25 aprile e il 1° maggio, vogliamo che Cassino ospiti, ogni anno, un grande evento per celebrare la Liberazione e la Festa dei lavoratori.

Una settimana di incontri ed iniziative culturali ed artistiche sul tema della libertà, racchiusa tra due giornate particolarmente significative ed importanti per ciò che rappresentano, l'una per la democrazia, l'altra per il mondo del lavoro.

### Urbanistica e lavori pubblici

Tra il 2019 ed il 2024, abbiamo messo in atto un importante piano di riqualificazione dell'assetto urbano cittadino. Un percorso di crescita, riqualificazione, ammodernamento, che deve proseguire nel solco tracciato nella precedente esperienza amministrativa, con l'obiettivo di continuare a lavorare affinché si riducano le distanze, fisiche e non, tra centro e periferie.

Per fare ciò, sono in programma:

- l'approvazione del Piano Urbano Parcheggi per migliorare la disponibilità dell'offerta delle aree di sosta e per rendere ancora più funzionale la viabilità nella nostra Città;
- il monitoraggio sull'andamento del Piano Urbano del Traffico approntato dall'Università di Cassino e del Lazio Meridionale, approvato nel 2024;
- l'approvazione del Piano della mobilità ciclabile per lo sviluppo e il potenziamento dei percorsi ciclabili esistenti;
- rivedere ed ottimizzare uno studio urbanistico che punti all'aumento delle aree verdi, la realizzazione di parcheggi periferici per decongestionare il traffico urbano, l'ammodernamento dell'arredo urbano, l'ottimizzazione della viabilità nelle aree in prossimità degli istituti scolastici.
- la realizzazione del nuovo cimitero di San Bartolomeo nella parte antistante l'odierna struttura;
- l'attuazione del Piano di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA);
- il completamento del progetto dell'efficientamento energetico della pubblica illuminazione con la predisposizione di semafori sonori per ciechi e ipovedenti, così come previsti nel progetto già avviato con la società ENEL X.
- l'attivazione del Portale cartografico e del sistema informativo territoriale, in via di completamento grazie ai finanziamenti PNNR sulla digitalizzazione;
- il completamento della riqualificazione – attualmente in corso - della villa comunale, del Teatro Romano, dell'ex Colonia Solare, dello stadio Comunale nell'ambito del progetto di Rigenerazione Urbana.
- il completamento dei cantieri attivati in questi anni con i fondi del PNNR;

### **In centro**

L'opera di riqualificazione del centro della città (PROGETTO AGORA'), che abbiamo avviato in questi anni, proseguirà attraverso nuovi progetti come:

- il completamento della pedonalizzazione e riqualificazione dell'intera Piazza Labriola secondo criteri architettonici ed urbanistici che favoriscano la creazione di spazi di socialità che possano ospitare eventi, concerti di musica classica e contemporanea, forum di discussione e di incontro e tutte quelle iniziative che possano rendere ancor più coinvolgente, per cittadini e famiglie, il centro di Cassino;
- il potenziamento dei servizi pubblici, soprattutto nei pressi dei parchi comunali e nei principali punti di interesse;
- il progetto di un nuovo mercato coperto sul modello di quelli presenti nel resto d'Europa, con punti di ristoro e vendita dei prodotti locali che possa rappresentare, oltre che un servizio commerciale efficiente e innovativo, anche una potenziale attrattiva turistica.

### **In Periferia**

Le nostre frazioni e i nostri quartieri periferici debbono diventare luoghi dove inclusione, innovazione e sostenibilità siano i cardini di un'azione amministrativa costante e capillare che riesca a rendere protagonisti attivi del cambiamento proprio gli stessi cittadini che le vivono.

Particolare attenzione verrà prestata ai quartieri popolari come San Bartolomeo, alle aree di Via Garigliano, S. Silvestro, via San Marco e del Colosseo, senza dimenticare le zone più vicine ai confini comunali. Vogliamo concentrare la necessaria attenzione sulla manutenzione delle strade e dell'illuminazione pubblica, alla cura degli spazi verdi, alla creazione di aree gioco per i bambini. Sarà importante valorizzare nelle frazioni e nei quartieri gli eventi tradizionali e le sagre.

### **Politiche sociali e giovanili**

Vogliamo consolidare il concetto di "comunità solidale" le cui basi sono state gettate nei precedenti 5 anni di amministrazione: vogliamo farlo mettendo in atto un programma di attività amministrative che dia risposte concrete ai cittadini in difficoltà materiale e in situazione di disagio e alle nuove fragilità emergenti. Tutto ciò allo scopo di garantire il continuo miglioramento della qualità della vita e delle relazioni.

Per realizzare questo proponiamo i seguenti progetti:

- valorizzazione degli anziani quali forze promotrici di attività aggreganti e formative;
- riapertura dello sportello antiusura intercomunale, che faccia rete con le altre realtà associative del settore e con gli istituti bancari, allo scopo di favorire un percorso di gestione ed uscita dal sovraindebitamento;
- potenziamento del Centro Antiviolenza, in sinergia con le associazioni di settore presenti sul territorio, anche attraverso l'organizzazione di "sportelli" decentrati;
- efficientamento del consultorio familiare, in collaborazione con la ASL di Frosinone, affinché sia possibile inserire in organico personale medico esperto nei servizi di prevenzione;
- sostegno alle famiglie che assistono persone diversamente abili, soprattutto in funzione della concreta realizzazione di una rete del "Dopo di noi" che possa garantirne l'assistenza qualora la famiglia non possa essere più presente;
- realizzazione del progetto "Dopo di noi" all'interno di un bene confiscato nei pressi di via Cerro;
- attivazione del Punto Blu: un centro per l'integrazione dei ragazzi con disabilità cognitiva, con attività ludico-educative;
- potenziamento del programma "Viva gli anziani" sul modello europeo di monitoraggio attivo e prevenzione per un invecchiamento dignitoso e partecipativo. Un servizio innovativo che promuove l'autonomia degli anziani, con una rete di sostegno che previene l'isolamento sociale;
- organizzazione di una struttura di Co-housing come soluzione abitativa condivisa per gli anziani;
- realizzazione dell'Università Popolare della Terza Età in collaborazione con le APS che gestiscono i centri anziani;
- prosecuzione del piano di riqualificazione e messa a disposizione della comunità, dei beni confiscati e conseguente attività di reperimento finanziamenti ad hoc;
- realizzazione del progetto "Orti sociali", già iniziato con la sperimentazione nell'area degli Horti di Porta Paldi, attraverso la regolamentazione dell'uso di terreni di proprietà comunale (o di possibile provenienza demaniale) da destinare a privati cittadini sia nei quartieri periferici che presso le strutture scolastiche della Città;
- realizzazione del progetto per l'affidamento in concessione di terreni agricoli di proprietà pubblica per promuovere lo sviluppo di nuove aziende agricole multifunzionali, in attuazione dell'art. 66 del Decreto-Legge del 24 gennaio 2012 n. 1;
- Pronto Intervento Sociale per le situazioni di grave marginalità sociale;
- piano delle Assunzioni del Comune di Cassino che preveda l'inserimento in pianta organica di uno psicologo e di un educatore in maniera da assicurare servizi sempre più puntuali ed adeguati rispetto alle necessità delle famiglie;
- potenziamento del fondo comunale per i progetti di inclusione;
- istituzione della "Banca del tempo" dove poter "donare" il proprio tempo e le proprie competenze mettendole al servizio della comunità.

### **Città Sicura**

Garantire i migliori livelli di sicurezza possibili è un obiettivo amministrativo che richiede il massimo impegno ed il coinvolgimento di una rete istituzionale sempre più solida e funzionale.

E' importante prevenire mettendo in atto politiche d'integrazione, contrastare il degrado urbano, colpire con decisione microcriminalità e vandalismo e pianificare un'azione coordinata tra le forze dell'ordine promuovendo un Patto organico e partecipato con la Prefettura dal nome "Per Cassino sicura". Lo scopo è integrare tutte le azioni finalizzate alla sicurezza urbana in coerenza con gli indirizzi del "Patto per la Sicurezza" già sottoscritto nel 2023.

Tra gli obiettivi che ci prefiggiamo, particolare rilevanza rivestono:

- l'ulteriore potenziamento della rete di videosorveglianza che in questi ultimi 5 anni ha raggiunto le 70 telecamere attive;
- attuazione del progetto presentato alla Prefettura di Frosinone nel marzo 2024 per l'installazione

di nuove telecamere a Caira, via San Michele/via Selvotta/via Sant'Antonino, via San Pasquale, Colosseo, via Garigliano, Piazza Antridonati, Sant'Angelo: bisogna assicurare la copertura in tutte le aree periferiche della Città, in particolare per fungere da deterrente per i furti, molto frequenti in determinati quartieri;

- il progetto "movida virtuosa": la cosiddetta "movida" può rappresentare un grandissimo indotto turistico ED economico per la Città di Cassino, purché gli operatori del settore, le istituzioni e gli addetti ai lavori agiscano virtuosamente e responsabilmente. E' necessario trovare un temperamento tra le esigenze e le legittime richieste degli utenti giovani dei locali – in particolare nel centro urbano - ed il diritto dei cittadini al riposo e al rispetto della legalità;
- il potenziamento del servizio di Protezione Civile con il coinvolgimento delle Associazioni di Volontariato, in particolare nelle frazioni. Il nostro obiettivo sarà quello di spingere verso una maggiore sinergia e coordinamento tra tutti i soggetti interessati, assicurando una migliore attività di formazione, un più puntuale addestramento dei volontari ed una serie di utili simulazioni di emergenze.

## Sport

Come già avvenuto negli ultimi 5 anni, l'idea che proponiamo e intendiamo sviluppare, è quella legata alla dimensione della pratica sportiva intesa come cultura del benessere, della condivisione e della socialità. Al di là degli evidenti benefici fisici legati alla pratica sportiva, lo sport è anche opportunità di socializzazione e di promozione della salute.

La nostra proposta mira a realizzare i seguenti obiettivi e progetti:

- continuare a sostenere ed incentivare la pratica sportiva come elemento aggregante e formativo, attraverso il coinvolgimento diretto delle società e delle associazioni sportive del territorio;
- proseguire il percorso di sostegno, avviato nell'ultimo quinquennio, alle associazioni sportive locali affinché creino contesti adatti alla pratica di sport paralimpici;
- il nuovo Palazzetto dello Sport come da progetto già approvato dal Consiglio Comunale;
- aumentare le aree sportive nei plessi scolastici, anche mediante project financing e partnership con le società sportive del territorio che potranno utilizzare le strutture nelle ore extrascolastiche;
- riqualificare gli impianti sportivi periferici;
- consolidare il rapporto con la Facoltà di Scienze Motorie dell'Università, in modo da coinvolgere gli studenti nelle attività di diffusione della cultura sportiva nelle Scuole dell'Infanzia e nelle Scuole Primarie del territorio;
- potenziare le sinergie con gli operatori privati dello sport cassinatese per agevolare la pratica sportiva dei cittadini;
- completare la pista ciclabile che costeggia via lungofiume Madonna di Loreto con relativa messa in sicurezza degli incroci, in particolare in via San Pasquale e Via Sferracavalli;
- completare la riqualificazione del percorso ciclopedonale dalla "Villa 2" fino alle Terme Varroniane e realizzazione di un percorso ciclopedonale che prosegua lungo il fiume Gari fino a Sant'Angelo in Theodice;
- proseguire il percorso già avviato per la valorizzazione dello "sport per la terza età";
- potenziare il progetto "Sport e Salute" già avviato;
- promuovere l'organizzazione di nuovi eventi sportivi a carattere interregionale e/o nazionale, in particolare dei settori giovanili.

## **Att. Produttive -mobilità – sostenibilità**

Per sostenere e creare spazi virtuosi di sviluppo sul territorio cittadino si perseguiranno i seguenti obiettivi:

- promozione di politiche di sostenibilità che svolgano un ruolo attivo, stimolando la creazione di comunità energetiche locali;
- creazione di una società in house con capitale pubblico/privato con l'obiettivo esemplificativo e non esaustivo di gestire i parcheggi pubblici, i servizi cimiteriali e altri servizi pubblici essenziali a gestione municipale;
- istituzione di un tavolo tecnico con enti locali, ANAS e Ferrovie per potenziare ed ampliare i servizi di trasporto ferroviario e stradale;
- potenziare le fermate della TAV rendendo stabili e permanenti le fermate attualmente in vigore;
- riorganizzazione e ottimizzazione dei collegamenti tra il centro della Città e le periferie, soprattutto in relazione ai servizi presenti sul territorio (comune, scuole, ospedale, Università, Inps, cimiteri, punti di interesse turistici);
- creazione di altre fermate per autobus attrezzate con adeguata cartellonistica elettronica, idonee pensiline e relativa dotazione di app di informazione;
- programmi di incentivazione dell'uso di mezzi a basso impatto ambientale;
- potenziamento del servizio di trasporto sociale per le persone con disabilità verso i luoghi di pubblica utilità;
- riorganizzazione della segnaletica stradale e rimozione di quella vetusta;

## **Ambiente**

E' necessario proseguire con il programma di bonifica, già intrapreso dall'amministrazione nei precedenti 5 anni, dei siti inquinati presenti sul territorio. Per realizzare al meglio interventi in tal senso, è necessario innanzitutto l'istituzione di un tavolo tecnico permanente che coinvolga le associazioni ambientaliste, i comitati di quartiere e la consulta sull'ambiente.

- I progetti che intendiamo realizzare nel prossimo quinquennio, su questo fronte, sono, principalmente:
- il completamento della bonifica del sito inquinato di località Nocione, in collaborazione con la Regione Lazio e con il coinvolgimento diretto delle associazioni ambientaliste;
- il completamento dell'iter di approvazione delle indagini per l'ex discarica Panaccioni, fermo alle fasi conclusive dal maggio 2016;
- il completamento delle indagini sul sito ex Marini e conseguente sblocco dei fondi già erogati per la messa in sicurezza dell'area;
- realizzazione nel Bosco Vandra, finalmente acquisito e bonificato, di un centro di recupero e cura per animali in collaborazione con le associazioni ambientaliste;
- lo sviluppo di strategie di ottimizzazione della raccolta differenziata, attività di sviluppo della "cultura della sostenibilità" ed interventi di promozione della mobilità a basso impatto ambientale;
- potenziamento delle attività di collaborazione con le istituzioni, il Consorzio Unico industriale e con le società presenti nell'area industriale di Cassino per la risoluzione dei problemi legati all'impianto di depurazione di proprietà del Cosilam sito in località Cerro;
- incentivazione della "Cultura dell'Ambiente" attraverso la realizzazione di nuove campagne di informazione e sensibilizzazione rivolte ai cittadini ed in modo particolare alle Scuole del territorio;
- incentivazione della promozione di forme di mobilità alternative attraverso il sostegno ad importanti iniziative già realizzate dal Dipartimento di Scienze Umane e Sociali dell'Università di Cassino;
- apertura del nuovo Centro di Conferimento Collettivo in località Agnone con la relativa informatizzazione degli accessi e sistema di pesatura con tessera di riconoscimento degli utenti per premiare i cittadini più virtuosi;
- nuova gara d'appalto per la gestione dei servizi di igiene urbana;
- attivazione di un Centro del Riuso e del progetto per la Compostiera di Comunità;
- attivazione della tariffa puntuale a peso, per far pagare i cittadini in base alla quantità dei rifiuti effettivamente prodotti;

- potenziamento delle attività di pulizia delle strade anche attraverso il miglioramento delle attività e delle strategie di controllo;
- incremento del numero di cestini destinati alla raccolta differenziata sul territorio comunale.

### **Sanità**

Al sindaco viene riconosciuto il ruolo di massima autorità cittadina in ambito sanitario. Ciononostante, gli strumenti a disposizione, restano insufficienti per fronteggiare le tante problematiche che segnano il nostro territorio di cui l'ospedale S. Scolastica è riferimento.

In questa ottica, fondamentale sarà il contributo che assicurerà la Consulta dei Sindaci del Lazio Meridionale, di cui il sindaco di Cassino è presidente: a cadenza regolare, la Consulta sarà convocata e coinvolta direttamente al fine di rafforzare le politiche e le attività di natura amministrativa orientate al miglioramento dei servizi sanitari della struttura ospedaliera cittadina e più in generale dell'Asl e dei relativi servizi territoriali. Si lavorerà, inoltre, all'istituzione di una Commissione Speciale Sanità intercomunale, che consentirà di monitorare e rilevare le problematiche di questo settore, assicurando un più proficuo confronto tra istituzioni locali ed una più funzionale attività di sensibilizzazione da operare nei confronti della Regione Lazio.

### **Fiscalità**

Con la chiusura del dissesto finanziario è ora possibile intervenire sulle aliquote della tassazione comunale (Addizionale Irpef e IMU), nello specifico:

- rimodulandole, avendo particolare cura, inizialmente, dei soggetti con redditi più bassi e categorie svantaggiate per poi eventualmente estendere le agevolazioni anche alle altre fasce della popolazione;
- attraverso la graduale riduzione fino a totale esenzione per IMU sulla seconda casa per soggetti che ospitano studenti iscritti all'UNICAS al fine di favorire il già avviato percorso di internazionalizzazione dell'ateneo cassinatese.

### **Partecipazione, semplificazione amministrativa**

La dimensione partecipativa è uno dei pilastri del nostro progetto amministrativo fin dal 2019 e caratterizza trasversalmente ogni area di intervento. Essa deve essere garantita tramite l'attivazione di tavoli di lavoro permanenti istituiti in ogni ambito di riferimento, ma anche attraverso il confronto costante e diretto con i cittadini, basato su una comunicazione trasparente e puntuale di tutto ciò che avviene nella "casa comune".

In questo senso, le nostre proposte puntano a:

- attivare i Comitati di quartiere, che coinvolgeranno le persone che conoscono in maniera diretta ed approfondita non solo le potenzialità, ma anche le problematiche dei quartieri e le possibili soluzioni. I Comitati avranno un ruolo primario di promozione della partecipazione attiva della collettività al governo della Città;
- riorganizzare ed ottimizzare il modello di erogazione dei servizi rendendolo più efficace ed efficiente attraverso nuovi strumenti digitali;
- sviluppare competenze ed individuare le strutture di riferimento per reperire nuove fonti di finanziamento, per bandi europei, crowdfunding, partenariato pubblico-privato;
- attuare un progetto in sinergia con l'Università, per realizzare zone con wi-fi ad accesso gratuito;
- organizzare sul sito web comunale comunicazioni anche in lingua inglese.

## 2. Politica tributaria locale

2.1.1 IMU: indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento.

Aliquote ICI/IMU	2024
Aliquota abitazione principale incluse nelle categorie A1, A8 e A9	0,60%
Detrazione abitazione principale	€ 200,00
Altri immobili	1,06%
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	0,10%

2.1.2 Addizionale IRPEF: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione

Aliquote addizionale IRPEF	2024
Aliquota massima	0,8%
Fascia esenzione	
Differenziazione aliquote	NO

2.1.3 Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

<b>Prelievi sui rifiuti</b>	<b>2024</b>
Tipologia di prelievo	<b>TARI</b>
Tasso di copertura	<b>100%</b>
Costo del servizio procapite	<b>€ 197,57</b>

**PARTE II – DATI ECONOMICI FINANZIARI**

**3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente dell'esercizio programmatico 2024-2026:**

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO	PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO	PREVISIONI		
				ANNO 2024	ANNO 2025	ANNO 2026
<i>Titolo 1</i>	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	20.037.237,63	24.804.119,73 22.520.578,73	25.657.102,00 24.528.177,00	25.155.092,00	25.155.092,00
<i>Titolo 2</i>	Trasferimenti correnti	637.879,95	7.784.545,38 7.875.083,19	6.697.690,16 5.962.055,15	6.697.690,16	6.697.690,16
<i>Titolo 3</i>	Entrate extratributarie	1.536.211,33	5.271.932,47 5.128.633,87	5.100.027,00 4.635.044,00	4.722.397,00	4.722.397,00
<i>Titolo 4</i>	Entrate in conto capitale	8.796.402,87	25.836.932,89 19.154.670,25	20.924.216,52 13.931.801,20	5.634.210,89	1.864.103,17
<i>Titolo 5</i>	Entrate da riduzione di attivita' finanziarie	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00
<i>Titolo 6</i>	Accensione prestiti	0,00	2.693.143,31 693.143,31	2.000.000,00 1.400.000,00	0,00	0,00
<i>Titolo 7</i>	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	8.000.000,00 0,00	8.000.000,00 0,00	8.000.000,00	8.000.000,00
<i>Titolo 9</i>	Entrate per conto terzi e partite di giro	3.048.840,82	35.030.000,00 35.101.570,00	8.130.000,00 7.520.094,00	8.130.000,00	8.130.000,00
<b>Totale Titoli</b>		34.056.572,60	109.420.673,78 90.473.679,35	76.509.035,68 57.977.171,35	58.339.390,05	54.569.282,33
	Avanzo di amministrazione Fondo pluriennale vincolato		807.777,10 6.892.950,92	0,00 158.257,32	0,00 408.257,32	0,00 250.000,00
<b>Totale Generale delle Entrate</b>		34.056.572,60	117.121.401,80 113.278.142,96	76.667.293,00 57.977.171,35	58.747.647,37	54.819.282,33



TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO	PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO	PREVISIONI		
				ANNO 2024	ANNO 2025	ANNO 2026
<b>Totale Titoli</b>		27.326.521,64	116.910.609,61	76.456.500,81	58.536.855,18	54.608.490,14
	previsione di competenza di cui già impegnato*		10.676.072,16	10.676.072,16	4.140.769,18	367.654,26
	di cui fondo pluriennale vincolato		501.121,30	408.257,32	250.000,00	250.000,00
	previsione di cassa		107.850.156,08	57.180.751,36		
	Disavanzo di amministrazione		210.792,19	210.792,19	210.792,19	210.792,19
<b>Totale Generale delle Spese</b>		27.326.521,64	117.121.401,80	76.667.293,00	58.747.647,37	54.819.282,33
	previsione di competenza di cui già impegnato*		10.676.072,16	10.676.072,16	4.140.769,18	367.654,26
	di cui fondo pluriennale vincolato		501.121,30	408.257,32	250.000,00	250.000,00
	previsione di cassa		107.850.156,08	57.180.751,36		



EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2024	COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento (2)	(+)	0,00	0,00	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(+)	158.257,32	158.257,32	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	22.924.216,52	5.634.210,89	1.864.103,17
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	290.000,00	290.000,00	290.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni di crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni di crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	1.097.727,00	852.500,00	857.500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	23.890.200,84	6.354.968,21	2.431.603,17
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	158.257,32	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b> <b>Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E</b>		0,00	0,00	0,00

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2024	COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni di crediti di breve termine	(+) 0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni di crediti di medio-lungo termine	(+) 0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+) 0,00	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessioni di crediti di breve termine	(-) 0,00	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessioni di crediti di medio-lungo termine	(-) 0,00	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-) 0,00	0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO FINALE</b>				



### **3.3 Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione**

Alla data dell'insediamento del nuovo Sindaco Dott. Enzo Salera, è stata effettuata la verifica straordinaria di cassa da parte del Dirigente Finanziario, il Segretario Generale ed il Collegio dei Revisori dei Conti.

Dalla verifica straordinaria di cassa è stato certificato il seguente saldo di cassa:

- Fondo di cassa presso la tesoreria comunale € **30.573.389,42**
- Fondo di cassa presso il servizio postale € **975.277,80** di cui vincolato per pignoramenti non ancora estinti €

### **3.4 Utilizzo avanzo di amministrazione:**

Nel bilancio di previsione 2024/2026 non è stato utilizzato avanzo di amministrazione.

#### 4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo-quadro 11)

Con l'approvazione del consuntivo 2023 sono stati riaccertati i residui attivi e passivi al 31.12.2023

ALL.	ELENCO	IMPORTO
A	Residui attivi cancellati definitivamente (al netto maggiori Entrate)	€ 7.162.783,84
B	Residui passivi cancellati definitivamente	€ 568.543,17
C 1	Accertamento titolo 2 competenza	€ 70.000,00
C 2	Residui attivi reimputati titolo 4 da competenza	€ 7.511.538,03
C 3	Residui attivi reimputati titolo 4 da residui	€ 3.399.548,99
	Totale	€ 10.981.087,02
C4	Residui passivi reimputati t 1 com	€ 1.075.439,06
C 5	Residui passivi reimputati t 1 res	€ 324.037,46
C 6	Residui passivi reimputati t 2 com	€ 9.686.313,78
C 7	Residui passivi reimputati t 2 res	€ 4.724.156,83
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 15.809.947,13</b>
D.1	Residui attivi conservati al 31 dicembre 2023 provenienti dalla gestione dei residui	€ 12.221.740,58
D.2	Residui attivi conservati al 31 dicembre 2023 provenienti dalla gestione di competenza	€ 12.647.726,27
E.1	Residui passivi conservati al 31 dicembre 2023 provenienti dalla gestione dei residui	€ 637.012,31
E.2	Residui passivi conservati al 31 dicembre 2023 provenienti dalla gestione di competenza	€ 13.259.114,09

## RESIDUI ATTIVI

Residui attivi finali per esercizio di derivazione							
Titolo	2023	2022	2021	2020	2019	Anni Precedenti	Totale
1	9.199.111,57	2.445.072,97	1.752.846,11	927.904,65	3.662.268,40	0,00	17.987.203,70
2	956.688,65	72.796,80	28.838,64	93.317,66	21.677,15	0,00	1.173.318,90
3	866.543,52	307.549,13	356.948,92	279.207,58	5.802,07	0,00	1.816.051,22
4	903.117,63	669.298,19	1.190.619,11	252.543,12	154.515,85	0,00	3.170.093,90
6	693.143,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	693.143,31
9	29.121,59	0,00	534,23	0,00	0,00	0,00	29.655,82
Totale	12.647.726,27	3.494.717,09	3.329.787,01	1.552.973,01	3.844.263,47	0,00	24.869.466,85

## RESIDUI PASSIVI

Residui passivi finali per esercizio di derivazione							
Titolo	2023	2022	2021	2020	2019	Anni Precedenti	Totale
1	10.336.015,17	215.191,46	114.711,58	93.714,96	2.222,76	0,00	10.761.855,93
2	2.692.025,99	131.628,70	58.762,96	0,00	0,00	0,00	2.882.417,65
7	231.072,93	12.050,14	6.345,82	1.083,93	1.300,00	0,00	251.852,82
Totale	13.259.114,09	358.870,30	179.820,36	94.798,89	3.522,76	0,00	13.896.126,40

## 5. Pareggio di bilancio

Indicare la posizione dell'ente l'ente rispetto agli adempimenti del pareggio di bilancio; indicare "S" se è soggetto al patto; "NS" se non è soggetto; indicare "E" se è stato escluso dal patto per disposizioni di legge:

S X      NO

5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al pareggio di bilancio:

SI      X NO

**6. Indebitamento:**

6.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio 2023 Tit. V ctg. 2-4).

*(Questionario Corte dei Conti-bilancio di previsione)*

	2023
Residuo debito finale	24.369.060,62
Popolazione residente	36.067
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	675,66

6.2. Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

6.3.

	2020	2021	2022	2023
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	2,63%	2,52%	2,18%	1,34%

6.4. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tue) a inizio mandato

IMPORTO CONCESSO € 0

6.4 Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013e D.L. 102/2013).

IMPORTO CONCESSO: € 7.297.151,36  
RIMBORSO IN ANNI: 29

IMPORTO RATA € 275.074,31

Utilizzo strumenti di finanza derivata: Indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo consuntivo approvato. NON RISULTANO STRUMENTI DI FINANZA DERIVATA.



	a	altre amministrazioni pubbliche	€	0,00	€	0,00
	b	imprese controllate	€	0,00	€	0,00
	c	imprese partecipate	€	0,00	€	0,00
	d	altri soggetti	€	0,00	€	0,00
	3	Altri titoli	€	0,00	€	0,00
		Totale immobilizzazioni finanziarie	€	2.933.448,02	€	1.374.071,85
		<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	€	62.208.692,33	€	54.965.089,76
I		<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>	€	0,00	€	0,00
		<i>Rimanenze</i>	€	0,00	€	0,00
II		<b>Crediti (2)</b>	€	0,00	€	0,00
		<i>Crediti di natura tributaria</i>	€	1.445.490,60	€	2.275.509,57
	1	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	€	0,00	€	0,00
	a	Altri crediti da tributi	€	1.445.490,60	€	2.275.509,57
	b	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	€	0,00	€	0,00
	c	<i>Crediti per trasferimenti e contributi verso amministrazioni pubbliche</i>	€	4.058.195,32	€	4.040.093,31
	2	<i>Imprese controllate</i>	€	4.036.235,32	€	4.018.133,31
	a	<i>Imprese partecipate verso altri soggetti</i>	€	0,00	€	0,00
	b	<i>Verso clienti ed utenti</i>	€	0,00	€	0,00
	c	<i>Altri crediti verso Iorato</i>	€	21.960,00	€	21.960,00
	3	<i>per attività svolta per e/tra</i>	€	419.091,77	€	62.145,68
	a	<i>Altri crediti</i>	€	365.834,37	€	752.792,56
	b	<i>per attività svolta per e/tra</i>	€	4.775,40	€	87.172,63
	c	<i>altri</i>	€	361.060,97	€	550.314,28
		<b>Totale crediti</b>	€	6.288.612,06	€	7.130.541,12
III		<i>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</i>	€	0,00	€	0,00
	1	Partecipazioni	€	0,00	€	0,00
	2	Altri titoli	€	0,00	€	0,00
		<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	€	0,00	€	0,00
IV		<i>Disponibilità liquide</i>	€	37.700.166,12	€	22.804.463,61
	1	Conto di tesoreria	€	702,82	€	22.804.463,61
	a	Istituto tesoriere	€	37.699.463,30	€	0,00
	b	presso Banca d'Italia	€	770.538,47	€	213.873,51
	2	Altri depositi bancari e postali	€	0,00	€	0,00
	3	Denaro e valori in cassa	€	0,00	€	0,00
	4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	€	38.470.704,59	€	23.018.337,12
		<b>Totale disponibilità liquide</b>	€	44.759.316,65	€	30.148.878,24
		<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	€	44.759.316,65	€	30.148.878,24
		<b>D) RATEI E RISCONTI</b>	€	0,00	€	0,00
	1	Ratei attivi	€	0,00	€	0,00
	2	Risconti attivi	€	0,00	€	0,00
		<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	€	0,00	€	0,00
		<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	€	106.968.008,88	€	85.113.968,00

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2023	2022
I	<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
II	Fondo di dotazione	€ 0,00	€ 0,00
	Riserve	€ 54.093.238,74	€ 47.950.088,13
b	<i>da capitale</i>	€ 46.676,60	€ 0,00
c	<i>da permessi di costruire</i>	€ 598.023,80	€ 0,00
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	€ 50.505.247,70	€ 46.566.173,66
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	€ 2.943.290,64	€ 1.383.914,47
f	<i>altre riserve disponibili</i>	€ 0,00	€ 0,00
III	Risultato economico dell'esercizio	€ 702.825,33	€ 4.085.947,32
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	€ 3.626.211,30	€ 0,00
V	Riserve negative per beni indisponibili	€ 27.746.408,30	€ 23.807.334,26
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	€ 30.675.867,07	€ 28.228.701,19
1	<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>	€ 0,00	€ 0,00
2	Per trattamento di quiescenza	€ 0,00	€ 0,00
3	Per imposte	€ 18.843.774,63	€ 2.654.521,87
	<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B) C) TRATTAMENTO DI</b>	€ 18.843.774,63	€ 2.654.521,87
	<b>FINE RAPPORTO</b>	€ 0,00	€ 0,00
	<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>	€ 0,00	€ 0,00
1	<b>D) DEBITI (1)</b>		
a	Debiti da finanziamento	€ 24.369.060,62	€ 26.418.291,82
b	<i>prestiti obbligazionari</i>	€ 617.219,28	€ 1.255.476,93
c	<i>verso banche e istituzioni pubbliche</i>	€ 6.938.421,67	€ 7.140.539,26
d	<i>verso altri finanziatori</i>	€ 0,00	€ 0,00
2	Debiti verso fornitori	€ 16.813.419,67	€ 18.022.275,63
3	Accounti	€ 6.915.651,08	€ 4.905.895,03
4	Debiti per trasferimenti e contributi	€ 148.847,56	€ 0,00
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	€ 579.564,97	€ 781.191,93
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	€ 0,00	€ 0,00
c	<i>imprese controllate</i>	€ 78.289,19	€ 570.901,50
d	<i>imprese partecipate</i>	€ 0,00	€ 0,00
e	<i>altri soggetti</i>	€ 501.275,78	€ 210.290,43
5	Altri debiti	€ 6.400.910,35	€ 5.312.209,27
a	tributari	€ 210.944,40	€ 513.379,35
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale per attività svolta per	€ 9.706,40	€ 293.579,62
c	terzi (2)	€ 8.929,08	€ 1.040.252,14

d	altri	€	6.171.330,47	€	3.464.998,16
	<b>TOTALE DEBITI (D)</b>	€	<b>38.414.034,58</b>	€	<b>37.417.588,05</b>
I	<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>	€		€	
II	Ratei passivi	€	329.713,68	€	396.781,43
	Risconti passivi	€	18.704.618,92	€	16.416.375,46
1	Contributi agli investimenti	€	18.704.618,92	€	16.116.375,46
a	da altre amministrazioni pubbliche	€	18.682.684,35	€	16.094.415,46
b	da altri soggetti	€	21.934,57	€	21.960,00
2	Concessioni pluriennali	€	0,00	€	0,00
3	Altri risconti passivi	€	0,00	€	300.000,00
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	€	<b>19.034.332,60</b>	€	<b>16.813.156,89</b>
	<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	€	<b>106.968.008,88</b>	€	<b>85.113.968,00</b>
	<b>CONTI D'ORDINE</b>	€		€	
	1) Impegni su esercizi futuri	€	4.657.403,75	€	6.496.169,49
	2) beni di terzi in uso	€	0,00	€	0,00
	3) beni dati in uso a terzi	€	0,00	€	0,00
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	€	0,00	€	0,00
	5) garanzie prestate a imprese controllate	€	0,00	€	0,00
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	€	0,00	€	0,00
	7) garanzie prestate a altre imprese	€	0,00	€	0,00
	<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	€	<b>4.657.403,75</b>	€	<b>6.496.169,49</b>

## 7.1. CONTO ECONOMICO in sintesi (esercizio 2023)

(quadro 8 quinquies del certificato al conto consuntivo)

CONTO ECONOMICO		2023	2022
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>			
1	Proventi da tributi	€ 22.888.740,38	€ 19.501.092,55
2	Proventi da fondi perequativi	€ 5.608.579,13	€ 5.402.633,26
3	Proventi da trasferimenti e contributi	€ 24.365.344,13	€ 5.948.096,48
a	Proventi da trasferimenti correnti	€ 23.778.988,03	€ 5.450.241,05
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	€ 586.356,10	€ 497.765,43
c	Contributi agli investimenti	€ 0,00	€ 0,00
4	Ricavi dalle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	€ 2.137.021,76	€ 2.075.552,82
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	€ 1.074.798,20	€ 1.175.492,66
b	Ricavi della vendita di beni	€ 0,00	€ 0,00
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	€ 1.062.223,56	€ 900.060,16
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	€ 0,00	€ 0,00
6	Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	€ 0,00	€ 0,00
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	€ 0,00	€ 0,00
8	Altri ricavi e proventi diversi	€ 2.115.087,42	€ 3.579.137,50
	<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>	€ 57.114.772,82	€ 36.506.422,61



25	Oneri straordinari	€	7.152.698,76	€	3.491.004,43
a	Trasferimenti in conto capitale	€	0,00	€	0,00
b	Sopraavvenienze passive e insussistenze dell'attivo	€	6.959.244,40	€	3.323.928,11
c	Minusvalenze patrimoniali	€	0,00	€	0,00
d	Altri oneri straordinari	€	193.454,36	€	167.076,32
	<b>Totale oneri straordinari</b>	€	<b>7.152.698,76</b>	€	<b>3.491.004,43</b>
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>	-€	<b>1.534.641,73</b>	-€	<b>179.546,33</b>
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	€	<b>1.041.543,27</b>	€	<b>4.416.135,43</b>
26	Imposte (*)	€	338.717,94	€	330.188,11
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	€	<b>702.825,33</b>	€	<b>4.085.947,32</b>

## 7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

### Quadro 10 e 10-bis del certificato al conto consuntivo

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione 2024 e su bilanci successivi:

Provvedimento di riconoscimento e oggetto	Importo	Finanziamento
Delibera di Consiglio Comunale n.44 del 14/05/2024: "riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza - ditta marmifera tirrena (oggi edifici comm. Cassino uno s.r.l.) Tar lazio- sezione Latina, sentenza n. 888/2023"	<b>€4.677,36</b>	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso.
Delibera di Consiglio Comunale n.31 del 18/04/2024: "art. 194, lett. A), d. Lgs. N. 267/2000. Riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza. Avv. Terrezza Aldo, tribunale di cassino, sent. N. 1030/2017, riformata in corte d'appello da sent. N. 5400/2021."	<b>€ 4.054,67</b>	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso
Delibera di Consiglio Comunale n.30 del 18/04/2024: "art. 194, lett. A) - riconoscimento ulteriore somma quale debito fuori bilancio derivante da sentenza. Turriziani petroli s.r.l. - Consiglio di Stato, sentenza n. 4683/2023"	<b>€151.772,56</b>	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso

Delibera di Consiglio Comunale n.29 del 18/04/2024: € 6.177,36 “art. 194, lett. A) riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza. Grossi Michele e Grossi Giovanni Tar Lazio- sezione Latina, sentenza n. 764/2023”	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso
Delibera di Consiglio Comunale n.28 del 18/04/2024: € 2.488,68 “art. 194, lett. A) - riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza. Infrastrutture wireless italiane s.p.a. - Tar lazio - sezione Latina, sentenza n. 799/2023”	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso
Delibera di Consiglio Comunale n.27 del 18/04/2024: € 7.636,48 “art. 194, lett. A) - riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza. Russo Antonia Maria Battista + 6 Tar Lazio- sezione Latina, sentenza n. 739/2023”	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso
Delibera di Consiglio Comunale n.26 del 18/04/2024: € 24.796,15 “art. 194, lett. A) - riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza. Di Gerio Italo - tribunale di Cassino, sentenza n. 357/2024”	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso
Delibera di Consiglio Comunale n.25 del 18/04/2024: € 17.659,13 “art. 194, lett. A) - riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza. Bizzarri Antonina - tribunale di Cassino, sentenza n. 1552/2023”	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso
Delibera di Consiglio Comunale n.24 del 18/04/2024: € 18.787,01 “art. 194, lett. A) - riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza. Bartolomucci Carla - tribunale di Cassino, sentenza n. 1574/2023”	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso
Delibera di Consiglio Comunale n.23 del 18/04/2024: € 6.303,01 “art. 194, lett. A) - riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza. Fontana Maria - giudice di pace di Cassino, sentenza n. 980/2023”	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso
Delibera di Consiglio Comunale n.22 del 18/04/2024: 20.000,00 “art. 194, lett. A) - riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza. Arcaro Alessio - tribunale di Cassino, sentenza n. 1501/2023”	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso

Delibera di Consiglio Comunale n.21 del 18/04/2024: “art. 194, lett. A) - riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza. Infrastrutture wireless italiane s.p.a. - Tar Lazio - sezione staccata di Latina, sentenza n. 798/2023”	€ 2.488,68	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso
Delibera di Consiglio Comunale n.20 del 18/04/2024: “art. 194, lett. A) - riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza infrastrutture wireless italiane s.p.a. - Tar Lazio - sezione Latina, sentenza n. 796/2023”	€ 2.488,68	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso
Delibera di Consiglio Comunale n.19 del 18/04/2024: “art. 194, lett. A) - riconoscimento debito fuori bilancio derivante da sentenza. Fardelli Bruno e Russo Anna - Tribunale di Cassino, sentenza n. 572/2023”	€ 5.099,28	Fondi accantonati per rischi da Contenzioso

Dall'insediamento del nuovo Sindaco non risultano adottati provvedimenti per il riconoscimento di debiti fuori bilancio.

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del **COMUNE DI CASSINO (FR)**:

X LA situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

NON sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Li 09.07.2024

II SINDACO  
 DOTT. ENZO SALERA

