



# Comune di Cassino

Proposta nr. 1958 Del 10/07/2024 -  
Num. settoriale 605

## Determinazione nr. 1932 del 18/07/2024

### AREA TECNICA

#### Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO SECONDARIA DI 1 GRADO G. CONTE . STUDIO GEOLOGICO, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. LIQUIDAZIONE.

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Misura PNRR M4C1I3.3 - CUP I32C22000000006

#### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**PREMESSO** che:

- l'istanza "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"" presentata dal Comune di Cassino per complessivi € 7.300.000,00 e codice CUP I32C22000000006, è stata inserita nei piani regionali inerenti il programma unico nazionale in materia di edilizia scolastica;
- il Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito del 6 dicembre 2022, n. 318, ha approvato la prima parte dei piani regionali, compreso l'istanza presentato dall'Ente, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza - Missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 - "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU";

**VISTO:**

- il Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza del 30 dicembre 2022, n. 118, di presa d'atto degli interventi, di cui all'Allegato A al Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 6 dicembre 2022 n. 318, suddivisi per regione e di autorizzazione al finanziamento dei medesimi interventi degli enti locali, soggetti attuatori, indicati nell'allegato A del

medesimo decreto del Direttore generale, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

- l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo per il progetto "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"", CUP I32C22000000006, sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Cassino;

**VISTO** la domanda n. 4917 trasmessa in data 29.06.2023 per l'accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (ex comma 370 Legge di Bilancio n. 197 del 29.12.2022), relativamente al secondo semestre 2023 e in procedura ordinaria, di richiesta dell'incremento di € 2.100.000,00 del contributo concesso, per fronteggiare i maggiori costi derivanti esclusivamente dall'aggiornamento dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento di opere pubbliche finanziate con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza;

**VISTO** il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 11 agosto 2023, n. 187 di, tra l'altro, conferma dell'incremento del contributo richiesto;

**VISTO:**

- la Determina Dirigenziale n. 1724 del 28.07.2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"", redatto dall'Arch. Domenico Zippo e con la collaborazione del Geom. Ivan Feroce, dipendenti dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 10.400.000,00 di cui € 8.350.793,12 per lavori a misura, comprensivi di € 1.603.872,95 per incidenza della manodopera ed € 370.030,12 per oneri della sicurezza, ed € 2.049.206,88 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1734 del 28.07.2023 di autorizzazione a contrarre l'appalto integrato per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 70, comma 1, e 71 del D.Lgs. n. 36/2023, e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.44 c.4 e dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, individuata come miglior rapporto qualità/prezzo;
- la Determina Dirigenziale n. 2010 del 15.09.2023 di aggiudicazione dell'appalto integrato al Consorzio UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, con sede in Scafati (SA) in Via Leonardo da Vinci n.5, che si è avvalso della Società Costructura Consulting Soc. Coop. per lo studio geologico, la redazione della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per un importo di aggiudicazione al netto del ribasso offerto del 3,75% in sede di gara, di € 8.319.228,91 oltre oneri di legge così ripartito:
  - lavori a misura: € 8.111.659,74 comprensivi di € 370.030,12 per oneri della sicurezza, € 1.603.872,95 per incidenza della manodopera oltre IVA 10% pari a € 811.165,97 e, quindi, per complessivi € 8.922.825,71;
  - studio geologico, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: € 207.569,17 oltre € 8.302,77 per oneri previdenziali ed € 47.491,83 per IVA 22% e, quindi, per complessivi € 263.363,77;
- il verbale di consegna del servizio di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nelle more della sottoscrizione del contratto d'appalto, sottoscritto in data 30.11.2023;
- la Determina Dirigenziale n. 2663 del 11.12.2023 di affidamento alla Società R&R Consulting Sistemi di Ingegneria Integrata Srl, con sede legale in San Giorgio a Liri (FR) Via Morelle 2, della prestazione professionale inerente alla verifica del progetto esecutivo per l'importo di € 40.459,24 oltre oneri di legge;
- la Determina Dirigenziale n. 2768 del 18.12.2023 di approvazione del progetto esecutivo "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado G.

Conte - Fase - Opere di Demolizione" redatto dal Dott. Ing. Michele Famiglietti, dal Dott. Arch. Carla Famiglietti e dal Dott. Ing. Marianna Romei, indicati in sede di gara dalla Società Costructura Consulting Soc. Coop. quali professionisti incaricati della prestazione professionale, dell'importo lavori di € 861.101,43, al netto del ribasso offerto del 3,75%, comprensivi di € 28.580,89 per oneri della sicurezza e € 90.990,57 per incidenza della manodopera oltre IVA 10% pari a € 86.110,14 e quindi per un importo complessivo di € 947.211,58;

- la Determina Dirigenziale n. 296 del 24.01.2024 di affidamento all'archeologa Dott.ssa Ilenia Nardone, residente a San Giorgio a Liri (Fr) in via Luce I, n.5, della prestazione professionale di assistenza archeologica;
- la Determina Dirigenziale n. 1332 del 13.05.2024 di approvazione del progetto esecutivo "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado G. Conte - Fase - Realizzazione nuovo edificio scolastico" redatto dal Dott. Ing. Michele Famiglietti, dal Dott. Arch. Carla Famiglietti e dal Dott. Ing. Marianna Romei, indicati in sede di gara dalla Società Costructura Consulting Soc. Coop. quali professionisti incaricati della prestazione professionale, dell'importo lavori complessivo di € 7.410.409,33, al netto del ribasso offerto del 3,75%, comprensivi di € 341.449,23 per oneri della sicurezza e € 1.557.610,05 per incidenza della manodopera oltre IVA 10% pari a € 741.040,9393;

**VISTO:**

- la Determina Dirigenziale n. 2055 del 21.09.2023 a contrarre l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria per la direzione dei lavori, contabilità a misura, Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione con procedura aperta, ai sensi degli articoli 70, comma 1, e articolo 71 del D.lgs. n. 36/2023 e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 36/2023;
- la Determina Dirigenziale n. 2557 del 24.11.2023 di aggiudicazione definitiva dei servizi di architettura e ingegneria inerente la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione all'R.T.P. Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), Ing. Adriano Carmosino (Mandante), Arch. Alberto Marrocco (Mandante), Arch. Emanuela Norcia (Mandante), Ing. Lucio Rossi (Mandante), Arch. Laura Ruzza (Mandante) e Ing. Alessandro Santoro (Mandante);
- la Determina Dirigenziale n. 1611 del 07.06.2024 di costituzione dell'ufficio di progettazione e direzione dei lavori;

**VISTO:**

- il contratto d'appalto numero repertorio 775 in data 19.04.2024 con estremi di registrazione Serie 1T e numero 1026 del 24.04.2024 stipulato con la Società UNYON CONSORZIO STABILE SCARL dell'importo di € 8.319.228,91 oltre IVA 10%;
- il Verbale di Consegna Lavori della "Fase - opere di demolizioni", in data 18.12.2023;
- il Verbale di Consegna Lavori della "Fase - Realizzazione nuovo edificio scolastico", in data 14.05.2024;

**RILEVATO** che all'art. 12 del contratto sono stabilite le modalità di liquidazione del compenso professionale per la prestazione affidata;

**DATO ATTO** che la Società, con nota in atti al prot. n. 28224 del 02.05.2024, ha trasmesso il progetto esecutivo, approvato con Determina Dirigenziale n. 1332 del 13.05.2024;

**VISTO** il verbale di consegna del servizio di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nelle more della sottoscrizione del contratto d'appalto, sottoscritto in data 30.11.2023;

**DATO ATTO** che l'articolo 2.5 del disciplinare di gara per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di

progettazione e dell'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto fissava, tra l'altro, il tempo di esecuzione del servizio di ingegneria e architettura così come di seguito riportato:

- trasmissione del progetto della demolizione entro 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna del servizio, anche sotto riserva di legge nelle more della sottoscrizione del contratto;
- trasmissione del progetto esecutivo entro 45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna del servizio, anche sotto riserva di legge nelle more della sottoscrizione del contratto;

**RILEVATO** che la Società ha trasmesso il progetto esecutivo con un ritardo, rispetto al termine contrattuale come prorogato, di 8 giorni, e, in conseguenza, è stata applicata la penale, ai sensi dell'articolo 126 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, di € 1.660,55 sull'onorario professionale, come da Verbale di ultimazione del servizio del 13.04.2024;

**DATO ATTO** che l'importo netto della prestazione, per lo studio geologico, la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, al netto della penale, è di € 205.908,62 oltre oneri di legge;

**VISTO** la fattura n. 83/PA del 03.07.2024 con scadenza 02.08.2024, codice SdI 12466735906, emessa dalla società Unyon Consorzio Stabile Scarl, dell'importo di € 261.256,85 a saldo dello studio geologico, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, affidata con Determina Dirigenziale n. 2010 del 15.09.2024;

**ACCERTATO** la regolarità contributiva con il DURC numero protocollo INPS\_41628748 e validità al 29.10.2024;

**ACCERTATO** la disponibilità finanziaria al Bilancio 2024;

**RISCONTRATO** che la Misura PNRR è M4C1I3.3 e il codice CUP dell'intervento è I32C22000000006 e il codice CIG è 9996250E72;

**DATO ATTO** che sono stati rispettati tutti gli obblighi imposti dal DNSH "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali - Do No Significant Harm", come stabilito dall'art. 18, c. 4, lett. d) del RRF - Regolamento UE 2021/241;

**RITENUTO** dover provvedere alla liquidazione a saldo dell'onorario affidato;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

**VISTO** il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

**VISTO** il D.lgs. n. 36/2023;

**VISTO** gli art. 107, 109, 110, 184 e 185 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

#### **D E T E R M I N A**

1. **DARE ATTO** che l'affidatario del servizio ha trasmesso, con nota in atti al prot. n.28224 del 02.05.2024, il progetto esecutivo "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado G. Conte - Fase - Realizzazione nuovo edificio scolastico";
2. **LIQUIDARE** la fattura n. 83/PA del 03.07.2024 con scadenza 02.08.2024, codice SdI 12466735906, emessa dalla società Unyon Consorzio Stabile Scarl,

dell'importo di € 261.256,85 a saldo dello studio geologico, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, affidata con Determina Dirigenziale n. 2010 del 15.09.2024;

3. **PROVVEDERE** al pagamento della fattura, rispettivamente:
  - € 214.144,96 in favore della Società Unyon Consorzio Stabile Scarl, mediante accredito sul conto corrente dedicato indicato nell'allegata dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
  - € 47.111,89 corrispondente all'IVA all'erario ai sensi dell'art. 1 comma 629 della L 190/2014 Legge di Stabilità 2015;
4. **IMPUTARE** la spesa al Bilancio 2024, capitolo 248658 e impegno 2024/582 sub 0;
5. **DISIMPEGNARE** quale minore spesa sostenuta, l'importo di € 2.106,92 al Bilancio 2024, capitolo 248658 e impegno 2024/582 sub 2 da riversare all'impegno 2024/583 sub 0;
1. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
2. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
3. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs. n.267/2000.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Dott. Ing. Mario Lastoria



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1958**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO SECONDARIA DI 1 GRADO G. CONTE . STUDIO GEOLOGICO, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. LIQUIDAZIONE.**

Nr. adozione settore: **605** Nr. adozione generale: **1932**

Data adozione: **18/07/2024**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 10/07/2024

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 19/07/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



# Comune di Cassino

---

## SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

### Determinazione nr. 1932 del 18/07/2024

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO SECONDARIA DI 1 GRADO G. CONTE . STUDIO GEOLOGICO, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. LIQUIDAZIONE.

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 19/07/2024

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Monica TALLINI