



Comune di Cassino

**Proposta nr. 1001 Del 28/03/2024 -
Num. settoriale 267**

Determinazione nr. 987 del 04/04/2024

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO ROMANO DI CASSINO. AUTORIZZAZIONE AL SUB-APPALTO LAVORI DI INSTALLAZIONE IMPIANTO ELETTRICO E FONICO



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**

Misura PNRR M5C2I2.1 - CUP I35F21000690001

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTO:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

PREMESSO CHE:

- in applicazione dell'art.1 comma 42-bis della legge 27 dicembre 2019, n. 160, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-Legge n. 152/2021, le disposizioni del citato DPCM del 21 gennaio 2021 si applicano a tutte le risorse disponibili per le annualità 2021-2026, ovvero all'ammontare complessivo degli stanziamenti pari a euro 3.400.000.000,00;
- l'articolo 3 punto 1 del DPCM 21 gennaio 2021, ha individuato le tipologie di contributi concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi;
- il Decreto del Ministero dell'Interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, ha approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo e individuate le modalità operative per la trasmissione, da parte degli enti, dell'istanza nonché del termine ultimo;

- il Comunicato del 2 aprile 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - ha indicato le modalità di presentazione delle richieste;
- il Comunicato del 25 maggio 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali ha integrato l'elenco degli indicatori fisici di cui al comunicato del 2 aprile;
- è stata inoltrata l'istanza entro il termine stabilito e successivamente prorogato, al fine dell'assegnazione del contributo;

VISTO l'istanza del Comune di Cassino, in data 07.06.2021, relativa a numero cinque interventi, tutti previsti nel programma triennale 2021-2023 elenco annuale 2021, per complessivi € 5.000.000,00;

VISTO il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 e l'allegato 3, elenco dei progetti beneficiari e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati, dal quale risulta ammesso a finanziamento, tra l'altro, l'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" dell'importo di € 700.000,00 e codice CUP I35F21000690001;

VISTO la domanda n. 3996 di conferma relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - pre -assegnazione 10% (art. 7, comma 1, ultimo periodo, del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022) con la quale l'Ente ha confermato l'incremento del contributo pari al 10% e, pertanto, l'importo complessivo del finanziamento rimodulato ammonta ad € 770.000,00;

VISTO il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 di, tra l'altro, conferma dell'incremento del contributo richiesto;

VISTO:

- la Determina Dirigenziale n. 1533 del 25.07.2022 di aggiudicazione definitiva dei servizi di architettura e ingegneria inerente lo studio geologico, la progettazione definitiva, esecutiva, ed il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" alla Società Di Girolamo Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157;
- il verbale di consegna del servizio, in data 17.10.2022, sottoscritto con il Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, Legale Rappresentante della Società Di Girolamo Engineering srl;
- il contratto d'appalto dei servizi, rep. n. 729/2022 in data 30.11.2022 con estremi di registrazione serie 1T e numero 2965 del 30.11.2022, stipulato con la Società Di Girolamo Engineering srl, dell'importo di € 40.002,08 oneri di legge compresi;
- La Determina Dirigenziale n. 196 del 24.01.2023 di affidamento alla Società Domenica S.C.S. Area Beni Culturali, con sede legale in Caserta (CE) in via L. Jotti 4, la prestazione professionale inerente all'assistenza archeologica in corso d'opera per l'esecuzione dei sondaggi geognostici e geognostici, dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino";
- La Determina Dirigenziale n. 241 del 28.01.2023 di affidamento alla Società Geoserving srl, con sede a San Vittore del Lazio (FR) Via Collemaroni n.3, dell'esecuzioni delle indagini geognostiche, geofisiche, dell'intervento in oggetto;
- La Delibera Giunta Comunale n.209 del 17.05.2023 di approvazione del progetto definitivo "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino", redatto dal Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, legale rappresentante della Società Di Girolamo Engineering srl, Dott. Arch. Luigi Di Girolamo, amministratore della Società Di Girolamo Engineering srl, dal Dott. Ing. Ilaria Riccio e dal Dott. Geologo Sergio Palmieri, dipendenti della Società Di Girolamo Engineering srl, dell'importo complessivo di € 770.000,00 di cui € 545.378,25 per lavori, comprensivi di € 10.899,07 per oneri della sicurezza ed € 224.621,75 per somme a disposizione dell'Ente;

- la Determina Dirigenziale n. 1199 del 18.05.2023 di approvazione del progetto esecutivo "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" redatto dal Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, legale rappresentante della Società Di Girolamo Engineering srl, Dott. Arch. Luigi Di Girolamo, amministratore della Società Di Girolamo Engineering srl, dal Dott. Ing. Ilaria Riccio e dal Dott. Geologo Sergio Palmieri, dipendenti della Società Di Girolamo Engineering srl, dell'importo complessivo di € 770.000,00 di cui € 535.404,08 per lavori, comprensivi di € 10.899,07 per oneri della sicurezza ed € 234.595,92 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1206 del 19.05.2023 di autorizzazione a contrarre l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16.07.2020, n.76 convertito con Legge del 11.09.2020, n.120, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016;
- la Determina Dirigenziale n. 1364 del 08.06.2023 di aggiudicazione definitiva dell'appalto dei "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" alla Società Procoge srl, con sede ad Atina(Fr) in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, per un importo di aggiudicazione dei lavori, al netto del ribasso offerto del 10,77%, di € 478.914,89 oltre oneri di legge;
- il contratto d'appalto rep. 756 in data 25.07.2023, con estremi di registrazione serie 1T e numero 1892 del 25.07.2023, stipulato con la Società Procoge srl dell'importo di € 478.914,89 oltre oneri di legge;
- la Determina Dirigenziale n.2247 del 19.10.2023 di affidamento della prestazione professionale della direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione, il coordinamento della sicurezza in fase esecuzione dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino", alla Società Di Girolamo Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157, che ha indicato il Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, legale rappresentante e direttore tecnico della Società, quale professionista qualificato a svolgere la prestazione professionale;
- la Determina Dirigenziale n.2554 del 24.11.2023 di affidamento della prestazione professionale di assistenza archeologica in corso d'opera per le operazioni di scavo dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino", alla Società ARS srl con sede legale a Frosinone (FR) in via Alessandro Ciamarra n.52;
- il verbale di consegna definitiva dei lavori in data 11.03.2024;

VISTA la richiesta di autorizzazione al subappalto della società Procoge srl, acquisita al protocollo comunale ai nn. 18303 del 19.03.2024, 18817 del 20.03.2024 e 20202 del 27.03.2024 di parte dei lavori affidati con determina dirigenziale n. 1364 del 08.06.2023, riconducibili alla categoria OG11, alla società CREATIVE TECHNOLOGY s.r.l., con sede legale ad Arce (FR) in Via Borgo Murata snc, nonché di trasmissione della documentazione di legge;

DATO ATTO che l'art. 119 del D.lgs. 36/2023 consente ai soggetti affidatari dei contratti l'affidamento in subappalto, previa autorizzazione della stazione appaltante, a condizione che:

- che i concorrenti all'atto dell'offerta o l'affidatario, nel caso di varianti in corso di esecuzione, all'atto dell'affidamento, abbiano indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che intendono subappaltare o concedere in cottimo;
- che l'affidatario provveda al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario trasmetta altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la

dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 100 del D.lgs. 36/2023;

- che il subappalto ha per oggetto l'esecuzione, da parte del subappaltatore, dei lavori di cui alla categoria OG11 nella misura del 35,50% e comunque con importo massimo di € 170.000,00 compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA;
- che l'importo complessivo di € 170.000,00 compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA, deve intendersi per il subappaltatore il limite massimo del corrispettivo economico delle opere che egli può eseguire dovendosi determinare quanto realizzato e liquidabile nella contabilizzazione delle opere eseguite;
- che non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto o del cottimo, alcuno dei divieti previsti dall'art.67 del decreto legislativo n. 159 del 2011;

RILEVATO inoltre che il citato art. 119 del D.lgs. 36/2023 considera subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2% dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000,00 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare;

DATO ATTO, che ai fini di quanto sopra indicato, l'importo dei lavori in subappalto richiesto supera il limite del 2% dell'importo complessivo dei lavori oggetto del contratto d'appalto e che, pertanto, tale affidamento va autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.lgs. 36/2023;

ACCERTATO che la società, nella richiesta di subappalto, ha prodotto tutta la documentazione richiesta dalla Legge;

RISCONTRATO che il codice CUP dell'intervento è I35F21000690001 e il codice CIG relativo all'affidamento dei lavori è 983397226B;

ACCERTATO la regolarità contributiva della società CREATIVE TECHNOLOGY s.r.l., con il DURC numero protocollo INAIL_42114491 del 22.01.2024 e validità al 21.05.2024;

RITENUTO di autorizzare il richiesto subappalto con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.lgs. 36/2023;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023;

VISTO gli art. 107, 109 e 110 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **AUTORIZZARE**, per le ragioni indicate in premessa, il subappalto di quota parte dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO ROMANO DI CASSINO per la parte riconducibile alla Categoria OG11, alla società CREATIVE TECHNOLOGY s.r.l., con sede legale ad Arce (FR) in Via Borgo Murata snc, relativamente ed alle condizioni indicate nella richiesta, in atti al prot. nn. 18303 del 19.03.2024, 18817 del 20.03.2024 e 20202 del 27.03.2024, da

parte della società Procoge srl, con sede in Atina (FR) in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.lgs. 36/2023;

3. **DARE ATTO** che:

- In virtù del contratto di sub-appalto, tra la Procoge srl e la CREATIVE TECHNOLOGY s.r.l., il pagamento dei lavori maturati dal sub-appaltatore sarà corrisposto alla Procoge srl che dovrà certificare il pagamento del corrispettivo al Comune di Cassino;
- È fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- Il subappalto ha per oggetto l'esecuzione, da parte del subappaltatore, dei lavori di cui alla categoria OG11 nella misura del 35,50% dell'importo contrattuale e comunque con importo massimo di € 170.000,00 compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA da quantificarsi esattamente nella contabilizzazione delle opere effettivamente eseguite dal subappaltatore;
- Non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto o del cottimo alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011;

4. **DARE ATTO** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione delle maestranze e della normativa sui lavori pubblici; si richiama, altresì, l'art. 54 del D.lgs. n. 165/2001 e il D.P.R. 62/2013, ammonendo che l'inosservanza alle disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

5. **DARE ATTO** che la spesa per i lavori di che trattasi è già impegnata al FPV, capitolo 309933, come di seguito riportato:

- € 200.000,00 all'impegno 2023/607 sub 4;
- € 326.806,38 all'impegno 2024/67 sub 1;

6. **TRASMETTERE** la presente determinazione all'impresa appaltatrice, sub appaltatrice, al direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e al collaudatore in corso d'opera;

7. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

8. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;

9. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000;

10. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Mario Lastoria

**Determinazione AREA TECNICA nr.267 del 04/04/2024****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2024	Impegno:	2024 788/0	Data: 27/03/2024	Importo:	119.252,82
ESERCIZIO: 2024	Subimpegno di spesa:	2024 788/2	Data: 27/03/2024	Importo:	94.638,72
Oggetto:	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - CONTRIBUTO M.I. TEATRO ROMANO ADEGUAMENTO IMPIANTI DI EMERGENZA - CUP I35F21000690001 - PNRR ENTRATA 41199 AFFIDAMENTO				
Capitolo:	2024 309933	PNRR- M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - CONTRIBUTO M.I. TEATRO ROMANO ADEGUAMENTO IMPIANTI DI EMERGENZA - CUP I35F21000690001 - PNRR ENTRATA			
Codice bilancio:	5.01.2.0202	C.I.G.: 983397226B	C.U.P.: I35F21000690001	SIOPE:	2.02.01.09.018
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche					
Atto Amministrativo:	DETERMINA AREA TECNICA NR. 1533 DEL 25/07/2022				
Beneficiario:	0022906 - PROCOGE S.R.L.				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno:	2024 67/0	Data: 02/04/2023	Importo:	400.000,00
ESERCIZIO: 2024	Subimpegno di spesa:	2024 67/1	Data: 02/04/2023	Importo:	326.806,38
Oggetto:	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - CONTRIBUTO M.I. TEATRO ROMANO ADEGUAMENTO IMPIANTI DI EMERGENZA - CUP I35F21000690001 - PNRR ENTRATA 41199 DIFFERENZA QUADRO ECONOMICO				
Capitolo:	2024 309933	PNRR- M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - CONTRIBUTO M.I. TEATRO ROMANO ADEGUAMENTO IMPIANTI DI EMERGENZA - CUP I35F21000690001 - PNRR ENTRATA			
Codice bilancio:	5.01.2.0202	C.I.G.: 983397226B	C.U.P.: I35F21000690001	SIOPE:	2.02.01.09.018
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche					
Atto Amministrativo:	DETERMINA AREA TECNICA NR. 1533 DEL 25/07/2022				
Beneficiario:	0022906 - PROCOGE S.R.L.				

.....

CASSINO li, 28/03/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1001**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO ROMANO DI CASSINO. AUTORIZZAZIONE AL SUB-APPALTO LAVORI DI INSTALLAZIONE IMPIANTO ELETTRICO E FONICO**

Nr. adozione settore: **267** Nr. adozione generale: **987**

Data adozione: **04/04/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 28/03/2024

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 09/04/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

Determinazione nr. 987 del 04/04/2024

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO ROMANO DI CASSINO. AUTORIZZAZIONE AL SUB-APPALTO LAVORI DI INSTALLAZIONE IMPIANTO ELETTRICO E FONICO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 09/04/2024

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Monica TALLINI