



# Comune di Cassino

Proposta nr. 2670 Del 24/11/2023 -  
Num. settoriale 897

## Determinazione nr. 2557 del 24/11/2023

### AREA TECNICA

#### Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO SECONDARIA DI 1 GRADO "G. CONTE". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA DIREZIONE DEI LAVORI E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.

Misura PNRR M4C1I3.3 - CUP I32C22000000006

#### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**PREMESSO** che:

- l'istanza "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"" presentata dal Comune di Cassino per complessivi € 7.300.000,00 e codice CUP I32C22000000006, è stato inserito nei piani regionali inerente il programma unico nazionale in materia di edilizia scolastica;
- il Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito del 6 dicembre 2022, n. 318, ha approvato la prima parte dei piani regionali, compreso l'istanza presentato dall'Ente, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza - Missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 - "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU";

**VISTO:**

- il Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza del 30 dicembre 2022, n. 118, di presa d'atto degli interventi, di cui all'Allegato A al Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 6 dicembre 2022 n. 318, suddivisi per regione e di autorizzazione al finanziamento dei medesimi interventi degli enti locali, soggetti attuatori, indicati nell'allegato A del medesimo decreto del Direttore generale, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- il Ministero dell'istruzione - Unità di missione del PNRR ha ammesso a finanziamento l'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"" dell'importo di € 7.300.000,00 e codice CUP I32C22000000006, sulla base dell'istruttoria e della valutazione effettuata dalla Regione competente;
- l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo per il progetto "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G.

Conte""", CUP I32C22000000006, sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Cassino;

**VISTO** la domanda n. 4917 trasmessa in data 29.06.2023 per l'accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (ex comma 370 Legge di Bilancio n. 197 del 29.12.2022), relativamente al secondo semestre 2023 e in procedura ordinaria, di richiesta dell'incremento di € 2.100.000,00 del contributo concesso, per fronteggiare i maggiori costi derivanti esclusivamente dall'aggiornamento dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento di opere pubbliche finanziate con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza; l'istanza è in corso di verifica per l'approvazione;

**VISTO** il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 11 agosto 2023, n. 187 di, tra l'altro, conferma dell'incremento del contributo richiesto;

**VISTO:**

- il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP), redatto, secondo le Linee guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici - Luglio 2021 ai sensi dell'Art. 48, comma 7, del D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito nella legge 29/07/2021, n. 108, dal RUP Dott. Ing. Mario Lastoria, il quale indica la specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, i requisiti tecnici e l'elenco degli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione;
- la Determina Dirigenziale n. 1576 del 10.07.2023 di affidamento del servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economico dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"" alla Società R&R Consulting Sistemi di Ingegneria Integrata Srl, con sede legale in San Giorgio a Liri (FR) Via Morelle 2;
- la Delibera Giunta Comunale n. 311 del 26.07.2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"", redatto dall'Arch. Domenico Zippo e con la collaborazione del Geom. Ivan Feroce, dipendenti dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 10.400.000,00 di cui 8.350.793,12 per lavori a misura, comprensivi di € 1.603.872,95 per incidenza della manodopera ed € 370.030,12 per oneri della sicurezza, ed € 2.049.206,88 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1724 del 28.07.2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"", redatto dall'Arch. Domenico Zippo e con la collaborazione del Geom. Ivan Feroce, dipendenti dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 10.400.000,00 di cui 8.350.793,12 per lavori a misura, comprensivi di € 1.603.872,95 per incidenza della manodopera ed € 370.030,12 per oneri della sicurezza, ed € 2.049.206,88 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1734 del 28.07.2023 di autorizzazione a contrarre l'appalto integrato per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 70, comma 1, e 71 del D.lgs. n. 36/2023, e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.44 c.4 e dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, individuata come miglior rapporto qualità/prezzo;
- la Determina Dirigenziale n. 2010 del 15.09.2023 di aggiudicazione definitiva dell'appalto integrato al Consorzio UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, con sede in Scafati (SA) in Via Leonardo da Vinci n.5, che si è avvalso della Società Costructura Consulting Soc. Coop. per lo studio geologico, la redazione della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso offerto del 3,75% in sede di gara, di € 8.319.228,91 oltre oneri di legge;

**RILEVATO** che l'intervento riguarda la demolizione e ricostruzione del plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte";

**DATO ATTO** che si rende necessario provvedere ad affidare l'incarico per la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione dell'intervento in oggetto;

**VISTO** la Determinazione Dirigenziale n. 2055 del 21.09.2023 a contrarre l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria per la direzione dei lavori, contabilità a misura, Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione per l'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"", con procedura aperta, ai sensi degli articoli 70, comma 1, e articolo 71 del D.lgs. n. 36/2023 e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 36/2023;

**VISTO** la delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 13.05.2021 di adesione alla SUA della Provincia di Frosinone e la "Convenzione disciplinante la stazione unica appaltante della provincia di Frosinone per i lavori e le forniture di beni e servizi" sottoscritta in data 22.06.2021;

**VISTO:**

- Il Bando di gara, prot. n. 36098 del 04.10.2023, "Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di Architettura e Ingegneria inerente la Direzione dei Lavori, Misura e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte""";
- L'Avviso, prot. n. 37030 del 11.10.2023, della "Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di Architettura e Ingegneria inerente la Direzione dei Lavori, Misura e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte""";
- La nota del 03.11.2023 della Provincia di Frosinone di nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle istanze con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**RILEVATO** che la procedura di gara è stata ultimata ed il presidente di gara ha trasmesso i verbali di gara;

**VISTO** i verbali di gara del 26.10.2023, del 09.11.2023, del 10.11.2023 e del 17.11.2023 rilasciati dalla Commissione Giudicatrice dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella del costituendo R.T.P. l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante) e l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante) che ha totalizzato il punteggio di 87,32 su 100 e ha offerto il ribasso del 18,25% sull'offerta economica;

**RISCONTRATO** la regolarità della procedura per l'aggiudicazione dei servizi in questione;

**DATO ATTO** che è stato avviato ma non ancora concluso l'iter del possesso dei prescritti requisiti del costituendo R.T.P. l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante) e l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante), per cui l'aggiudicazione sarà efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, a conclusione del procedimento;

**RITENUTO** dover approvare i verbali di gara rilasciati dalla Commissione Giudicatrice e l'offerta tecnica ed economica, del costituendo R.T.P. l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante) e l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante) nonché aggiudicare definitivamente i servizi al costituendo R.T.P. per l'importo offerto di € 315.567,56 oltre oneri di legge, stabilendo che l'aggiudicazione è efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. n. 36/2016;

**DATO ATTO** che l'intervento è finanziato per:

- € 7.300.000,00 con fondi del PNRR, nell'ambito della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
- € 2.100.000,00 con Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, giusta domanda n. 4917 (ex comma 370 Legge di Bilancio n. 197 del 29.12.2022) trasmessa in data 29.06.2023, e confermata con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 11 agosto 2023, n. 187;
- € 1.000.000,00 con fondi di bilancio comunale, di cui € 693.143,31 per diverso utilizzo mutuo, autorizzato con Delibera di Giunta Comunale n. 317 del 26.07.2023, da richiedere alla cassa depositi e prestiti ed € 306.856,69 con utilizzo avanzo investimenti del consuntivo 2022, di cui alla Delibera di Consiglio Comunale di variazione al Bilancio approvata nella seduta del 27.07.2023;

**RISCONTRATO** che il codice CUP dell'intervento è I32C22000000006 e il codice CIG dell'affidamento è A00CB3A608;

**ACCERTATO** la disponibilità finanziaria tra le somme a disposizione del finanziamento concesso;

**ACCERTATO** la regolarità contributiva del costituendo R.T.P.:

- l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), protocollo Inarcassa.2010401.23-11-2023;
- l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), protocollo Inarcassa.2010312.23-11-2023;
- l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), protocollo Inarcassa.2020338.23-11-2023;
- l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), protocollo Inarcassa.2010359.23-11-2023;
- l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), protocollo Inarcassa.2010376.23-11-2023;
- l'Arch. Laura Ruzza (Mandante), protocollo Inarcassa.2010388.23-11-2023;
- l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante), protocollo Inarcassa.2010408.23-11-2023;

**ACCERTATO:**

- Di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- Di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- Che ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 la presente determinazione viene rimessa all'area finanziaria affinché le liquidazioni vengano pianificate ed effettuare nel rispetto del programma dei pagamenti dell'esercizio finanziario in corso;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

**VISTO** il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

**VISTO** il D.lgs. n. 36/2023;

**VISTO** gli artt. 107, 109, 110, 182 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

#### **D E T E R M I N A**

1. **APPROVARE** i verbali in premessa indicati, dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella del costituendo R.T.P. tra l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante) e l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante) che ha totalizzato il punteggio di 87,32 su 100 e ha offerto il ribasso del 18,25% sull'offerta economica;
2. **APPROVARE** l'offerta tecnica ed economica del costituendo R.T.P. l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante) e l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante) presentata in sede di gara;
3. **AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** i servizi di architettura e ingegneria inerente la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"" al costituendo R.T.P. Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), Ing. Adriano Carmosino (Mandante), Arch. Alberto Marrocco (Mandante), Arch. Emanuela Norcia (Mandante), Ing. Lucio Rossi (Mandante), Arch. Laura Ruzza (Mandante) e Ing. Alessandro Santoro (Mandante) che ha offerto il ribasso unico del 18,25% che, applicato all'importo soggetto a ribasso, determina l'importo netto dei servizi di € 315.567,56 oltre € 12.622,70 per oneri previdenziali 4% ed € 72.201,86 per IVA 22% e, quindi, per complessivi € 400.392,13;
4. **DARE ATTO** che l'aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, dopo la conclusione della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
5. **DARE ATTO** che il contratto venga stipulato in forma di scrittura pubblica;
6. **DARE ATTO** che l'intervento è finanziato per:
  - € 7.300.000,00 con fondi del PNRR, nell'ambito della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
  - € 2.100.000,00 con Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, giusta domanda n. 4917 (ex comma 370 Legge di Bilancio n. 197 del 29.12.2022) trasmessa in data 29.06.2023, e confermata con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 11 agosto 2023, n. 187;
  - € 1.000.000,00 con fondi di bilancio comunale, di cui € 693.143,31 per diverso utilizzo mutuo, autorizzato con Delibera di Giunta Comunale n. 317 del 26.07.2023, da richiedere alla cassa depositi e prestiti ed € 306.856,69 con utilizzo avanzo investimenti del consuntivo 2022, di cui alla Delibera di Consiglio Comunale di variazione al Bilancio approvata nella seduta del 27.07.2023;
7. **IMPEGNARE** la somma di € 400.392,13 in favore del costituendo R.T.P. l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante) e l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante), al FPV come di seguito:
  - € 150.392,13 al capitolo 248658 dell'anno 2024;
  - € 250.000,00 al capitolo 248658 dell'anno 2025;
8. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

9. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
10. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
11. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi.

**IL RESPONSABILE P.O. LL.PP.**

Dott. Ing. Danilo Capogna

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Dott. Ing. Mario Lastoria



# Comune di Cassino

Proposta nr. 2670 Del 24/11/2023 -  
Num. settoriale 897

## Determinazione nr. 2557 del 24/11/2023

### AREA TECNICA

#### Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO SECONDARIA DI 1 GRADO "G. CONTE". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA DIREZIONE DEI LAVORI E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.

Misura PNRR M4C1I3.3 - CUP I32C22000000006

#### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**PREMESSO** che:

- l'istanza "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"" presentata dal Comune di Cassino per complessivi € 7.300.000,00 e codice CUP I32C22000000006, è stato inserito nei piani regionali inerente il programma unico nazionale in materia di edilizia scolastica;
- il Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito del 6 dicembre 2022, n. 318, ha approvato la prima parte dei piani regionali, compreso l'istanza presentato dall'Ente, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza - Missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 - "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU";

**VISTO:**

- il Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza del 30 dicembre 2022, n. 118, di presa d'atto degli interventi, di cui all'Allegato A al Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 6 dicembre 2022 n. 318, suddivisi per regione e di autorizzazione al finanziamento dei medesimi interventi degli enti locali, soggetti attuatori, indicati nell'allegato A del medesimo decreto del Direttore generale, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- il Ministero dell'istruzione - Unità di missione del PNRR ha ammesso a finanziamento l'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"" dell'importo di € 7.300.000,00 e codice CUP I32C22000000006, sulla base dell'istruttoria e della valutazione effettuata dalla Regione competente;
- l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo per il progetto "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G.

Conte""", CUP I32C22000000006, sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Cassino;

**VISTO** la domanda n. 4917 trasmessa in data 29.06.2023 per l'accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (ex comma 370 Legge di Bilancio n. 197 del 29.12.2022), relativamente al secondo semestre 2023 e in procedura ordinaria, di richiesta dell'incremento di € 2.100.000,00 del contributo concesso, per fronteggiare i maggiori costi derivanti esclusivamente dall'aggiornamento dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento di opere pubbliche finanziate con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza; l'istanza è in corso di verifica per l'approvazione;

**VISTO** il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 11 agosto 2023, n. 187 di, tra l'altro, conferma dell'incremento del contributo richiesto;

**VISTO:**

- il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP), redatto, secondo le Linee guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici - Luglio 2021 ai sensi dell'Art. 48, comma 7, del D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito nella legge 29/07/2021, n. 108, dal RUP Dott. Ing. Mario Lastoria, il quale indica la specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, i requisiti tecnici e l'elenco degli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione;
- la Determina Dirigenziale n. 1576 del 10.07.2023 di affidamento del servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economico dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"" alla Società R&R Consulting Sistemi di Ingegneria Integrata Srl, con sede legale in San Giorgio a Liri (FR) Via Morelle 2;
- la Delibera Giunta Comunale n. 311 del 26.07.2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"", redatto dall'Arch. Domenico Zippo e con la collaborazione del Geom. Ivan Feroce, dipendenti dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 10.400.000,00 di cui 8.350.793,12 per lavori a misura, comprensivi di € 1.603.872,95 per incidenza della manodopera ed € 370.030,12 per oneri della sicurezza, ed € 2.049.206,88 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1724 del 28.07.2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"", redatto dall'Arch. Domenico Zippo e con la collaborazione del Geom. Ivan Feroce, dipendenti dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 10.400.000,00 di cui 8.350.793,12 per lavori a misura, comprensivi di € 1.603.872,95 per incidenza della manodopera ed € 370.030,12 per oneri della sicurezza, ed € 2.049.206,88 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1734 del 28.07.2023 di autorizzazione a contrarre l'appalto integrato per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 70, comma 1, e 71 del D.lgs. n. 36/2023, e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.44 c.4 e dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, individuata come miglior rapporto qualità/prezzo;
- la Determina Dirigenziale n. 2010 del 15.09.2023 di aggiudicazione definitiva dell'appalto integrato al Consorzio UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, con sede in Scafati (SA) in Via Leonardo da Vinci n.5, che si è avvalso della Società Costructura Consulting Soc. Coop. per lo studio geologico, la redazione della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso offerto del 3,75% in sede di gara, di € 8.319.228,91 oltre oneri di legge;

**RILEVATO** che l'intervento riguarda la demolizione e ricostruzione del plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte";



**DATO ATTO** che si rende necessario provvedere ad affidare l'incarico per la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione dell'intervento in oggetto;

**VISTO** la Determinazione Dirigenziale n. 2055 del 21.09.2023 a contrarre l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria per la direzione dei lavori, contabilità a misura, Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione per l'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"", con procedura aperta, ai sensi degli articoli 70, comma 1, e articolo 71 del D.lgs. n. 36/2023 e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 36/2023;

**VISTO** la delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 13.05.2021 di adesione alla SUA della Provincia di Frosinone e la "Convenzione disciplinante la stazione unica appaltante della provincia di Frosinone per i lavori e le forniture di beni e servizi" sottoscritta in data 22.06.2021;

**VISTO:**

- Il Bando di gara, prot. n. 36098 del 04.10.2023, "Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di Architettura e Ingegneria inerente la Direzione dei Lavori, Misura e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte""";
- L'Avviso, prot. n. 37030 del 11.10.2023, della "Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di Architettura e Ingegneria inerente la Direzione dei Lavori, Misura e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte""";
- La nota del 03.11.2023 della Provincia di Frosinone di nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle istanze con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**RILEVATO** che la procedura di gara è stata ultimata ed il presidente di gara ha trasmesso i verbali di gara;

**VISTO** i verbali di gara del 26.10.2023, del 09.11.2023, del 10.11.2023 e del 17.11.2023 rilasciati dalla Commissione Giudicatrice dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella del costituendo R.T.P. l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante) e l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante) che ha totalizzato il punteggio di 87,32 su 100 e ha offerto il ribasso del 18,25% sull'offerta economica;

**RISCONTRATO** la regolarità della procedura per l'aggiudicazione dei servizi in questione;

**DATO ATTO** che è stato avviato ma non ancora concluso l'iter del possesso dei prescritti requisiti del costituendo R.T.P. l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante) e l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante), per cui l'aggiudicazione sarà efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, a conclusione del procedimento;

**RITENUTO** dover approvare i verbali di gara rilasciati dalla Commissione Giudicatrice e l'offerta tecnica ed economica, del costituendo R.T.P. l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante) e l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante) nonché aggiudicare definitivamente i servizi al costituendo R.T.P. per l'importo offerto di € 315.567,56 oltre oneri di legge, stabilendo che l'aggiudicazione è efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. n. 36/2016;

**DATO ATTO** che l'intervento è finanziato per:

- € 7.300.000,00 con fondi del PNRR, nell'ambito della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
- € 2.100.000,00 con Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, giusta domanda n. 4917 (ex comma 370 Legge di Bilancio n. 197 del 29.12.2022) trasmessa in data 29.06.2023, e confermata con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 11 agosto 2023, n. 187;
- € 1.000.000,00 con fondi di bilancio comunale, di cui € 693.143,31 per diverso utilizzo mutuo, autorizzato con Delibera di Giunta Comunale n. 317 del 26.07.2023, da richiedere alla cassa depositi e prestiti ed € 306.856,69 con utilizzo avanzo investimenti del consuntivo 2022, di cui alla Delibera di Consiglio Comunale di variazione al Bilancio approvata nella seduta del 27.07.2023;

**RISCONTRATO** che il codice CUP dell'intervento è I32C22000000006 e il codice CIG dell'affidamento è A00CB3A608;

**ACCERTATO** la disponibilità finanziaria tra le somme a disposizione del finanziamento concesso;

**ACCERTATO** la regolarità contributiva del costituendo R.T.P.:

- l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), protocollo Inarcassa.2010401.23-11-2023;
- l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), protocollo Inarcassa.2010312.23-11-2023;
- l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), protocollo Inarcassa.2020338.23-11-2023;
- l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), protocollo Inarcassa.2010359.23-11-2023;
- l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), protocollo Inarcassa.2010376.23-11-2023;
- l'Arch. Laura Ruzza (Mandante), protocollo Inarcassa.2010388.23-11-2023;
- l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante), protocollo Inarcassa.2010408.23-11-2023;

**ACCERTATO:**

- Di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- Di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- Che ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 la presente determinazione viene rimessa all'area finanziaria affinché le liquidazioni vengano pianificate ed effettuare nel rispetto del programma dei pagamenti dell'esercizio finanziario in corso;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

**VISTO** il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

**VISTO** il D.lgs. n. 36/2023;

**VISTO** gli artt. 107, 109, 110, 182 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

#### **D E T E R M I N A**

12. **APPROVARE** i verbali in premessa indicati, dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella del costituendo R.T.P. tra l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante) e l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante) che ha totalizzato il punteggio di 87,32 su 100 e ha offerto il ribasso del 18,25% sull'offerta economica;
13. **APPROVARE** l'offerta tecnica ed economica del costituendo R.T.P. l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante) e l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante) presentata in sede di gara;
14. **AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** i servizi di architettura e ingegneria inerente la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione dell'intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di 1° grado "G. Conte"" al costituendo R.T.P. Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), Ing. Adriano Carmosino (Mandante), Arch. Alberto Marrocco (Mandante), Arch. Emanuela Norcia (Mandante), Ing. Lucio Rossi (Mandante), Arch. Laura Ruzza (Mandante) e Ing. Alessandro Santoro (Mandante) che ha offerto il ribasso unico del 18,25% che, applicato all'importo soggetto a ribasso, determina l'importo netto dei servizi di € 315.567,56 oltre € 12.622,70 per oneri previdenziali 4% ed € 72.201,86 per IVA 22% e, quindi, per complessivi € 400.392,13;
15. **DARE ATTO** che l'aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, dopo la conclusione della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
16. **DARE ATTO** che il contratto venga stipulato in forma di scrittura pubblica;
17. **DARE ATTO** che l'intervento è finanziato per:
  - € 7.300.000,00 con fondi del PNRR, nell'ambito della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
  - € 2.100.000,00 con Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, giusta domanda n. 4917 (ex comma 370 Legge di Bilancio n. 197 del 29.12.2022) trasmessa in data 29.06.2023, e confermata con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 11 agosto 2023, n. 187;
  - € 1.000.000,00 con fondi di bilancio comunale, di cui € 693.143,31 per diverso utilizzo mutuo, autorizzato con Delibera di Giunta Comunale n. 317 del 26.07.2023, da richiedere alla cassa depositi e prestiti ed € 306.856,69 con utilizzo avanzo investimenti del consuntivo 2022, di cui alla Delibera di Consiglio Comunale di variazione al Bilancio approvata nella seduta del 27.07.2023;
18. **IMPEGNARE** la somma di € 400.392,13 in favore del costituendo R.T.P. l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Adriano Carmosino (Mandante), l'Arch. Alberto Marrocco (Mandante), l'Arch. Emanuela Norcia (Mandante), l'Ing. Lucio Rossi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante) e l'Ing. Alessandro Santoro (Mandante), al FPV come di seguito:
  - € 150.392,13 al capitolo 248658 dell'anno 2024;
  - € 250.000,00 al capitolo 248658 dell'anno 2025;
19. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

20. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
21. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
22. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi.

**IL RESPONSABILE P.O. LL.PP.**

Dott. Ing. Danilo Capogna

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Dott. Ing. Mario Lastoria

**Determinazione AREA TECNICA nr.897 del 24/11/2023****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2024 115/0	<b>Data:</b> 27/11/2023	<b>Importo:</b> 150.392,13
<b>Oggetto:</b>	REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO SECONDARIA DI 1 GRADO "G. CONTE". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA DIREZIONE DEI LAVORI E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.			
<b>Capitolo:</b>	2024 248658	PNRR - M4C1 - INVESTIMENTO 3.3 - REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PLESSO SCOLASTICO SECONDARIO DI 1° GRADO G. CONTE - CUP I32C22000000006 - PNRR		
<b>Codice bilancio:</b>	4.02.2.0202	<b>C.I.G.:</b> A00CB3A608	<b>C.U.P.:</b> I32C22000000006	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.003
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
<b>Beneficiario:</b>	0027442 - R.T.P. l'Arch. Noè Marco Sacchetti			

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2025 44/0	<b>Data:</b> 27/11/2023	<b>Importo:</b> 250.000,00
<b>Oggetto:</b>	REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO SECONDARIA DI 1 GRADO "G. CONTE". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA DIREZIONE DEI LAVORI E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.			
<b>Capitolo:</b>	2025 248658	PNRR - M4C1 - INVESTIMENTO 3.3 - REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PLESSO SCOLASTICO SECONDARIO DI 1° GRADO G. CONTE - CUP I32C22000000006 - PNRR		
<b>Codice bilancio:</b>	4.02.2.0202	<b>C.I.G.:</b> A00CB3A608	<b>C.U.P.:</b> I32C22000000006	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.003
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
<b>Beneficiario:</b>	0027442 - R.T.P. l'Arch. Noè Marco Sacchetti			

.....

CASSINO li, 27/11/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 2670**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO SECONDARIA DI 1 GRADO G. CONTE .  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA DIREZIONE DEI LAVORI E IL COORDINAMENTO DELLA  
SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.**

Nr. adozione settore: **897**      Nr. adozione generale: **2557**

Data adozione: **24/11/2023**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 24/11/2023

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 28/11/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



# Comune di Cassino

---

## SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

**Determinazione nr. 2557 del 24/11/2023**

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO SECONDARIA DI 1 GRADO G. CONTE . AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA DIREZIONE DEI LAVORI E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 28/11/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Pasquale LOFFREDO