



# Comune di Cassino

---

**Proposta nr. 1455 Del 05/06/2025 -  
Num. settoriale 437**

## **Determinazione nr. 1383 del 12/06/2025**

### **AREA SERVIZI**

#### **Servizi Sociali Politiche per la famiglia-Assistenza - Politiche Giovanili**

**OGGETTO:** D.G.R. N. 1154 DEL 23.12.2024. FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE - ANNUALITÀ 2024. APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA E MODELLO RICHIESTA RISORSE.

IL SEGRETARIO GENERALE RESPONSABILE AD INTERIM

**Visto** il Decreto Sindacale n. 34 del 4 novembre 2024 con il quale è stato confermato l'incarico di Dirigente ad interim dell'Area Servizi al dott. Pasquale Loffredo, Segretario Generale del Comune di Cassino;

**Visto** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

**Visto** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

**Visto** lo Statuto del Comune di Cassino;

**Visto** il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**Vista** la delibera di G.C. n. 9 del 11/01/2022 di modifica ed integrazione della delibera di G.C. n. 12/2020 con l'aggiornamento e dell'articolazione funzionale e dei servizi della Struttura Organizzativa dell'Ente;

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 125 del 30/12/2024 di approvazione del DUP 2025/2027;

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 133 del 30/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP e del Bilancio di Previsione 2025/2027;

**Visto** il P.I.A.O. 2024/2026, da ultimo aggiornato con Delibera di G.C. n. 447 del 15/10/2024;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 7/1/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) Economico 2025/2027;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**Vista** la Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**Visto** il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di

informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**Visto** il D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 avente ad oggetto “Codice in materia di protezione dei dati personali e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 avente ad oggetto “Codice in materia di protezione dei dati personali ((recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE));

**Vista** la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 11;

**Vista** la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 14;

**Visto** il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei Trasporti Lavori 7 giugno 1999 e s.m.i e i.;

**Premesso che** con la Deliberazione n. 1154 del 23 Dicembre 2024, pubblicata sul B.U.R.L. n. 105 del 31 Dicembre 2024, la Giunta regionale del Lazio ha approvato i criteri e le modalità di gestione del Fondo per il sostegno alla locazione per l'annualità 2024;

**Vista** la Determinazione n. G18190 del 31 dicembre 2024 della Direzione regionale Urbanistica e Politiche abitative, Pianificazione territoriale, Politiche del Mare con cui sono state ripartite ed impegnate in favore dei Comuni le risorse destinate al fondo per il sostegno alla locazione, disponibili per l'annualità 2024;

**Preso atto** che con la suindicata determinazione al Comune di Cassino è stata assegnata la somma complessiva di € 121.076,94;

**Preso atto** che con successiva Determinazione Regionale n. G01754 del 12.02.2025 ricevuta con prot. n. 13613 del 27/02/2025 e allegata alla presente Determinazione, in tabella B sono state assegnate al Comune di Cassino, delle Risorse residue nel bilancio regionale Annualità 2021- 2022 per complessivi € 507,87;

**Vista** la Determinazione n. G01754 del 12 febbraio 2025 della Direzione regionale Urbanistica e Politiche abitative, Pianificazione territoriale, Politiche del Mare con cui è stato approvato il modello di richiesta comunale delle risorse per la rendicontazione del fabbisogno da approvare con apposito atto comunale da trasmettere alla competente Direzione regionale entro il 31.07.2025;

**Richiamata** la Determinazione dirigenziale n. 281 del 03.02.2025 con cui è stato approvato l'avviso pubblico per la concessione del contributo integrativo per il pagamento dei canoni di locazione anno 2024 di cui alla D.G.R. 1154 del 23 Dicembre 2024, nonché lo schema di domanda di partecipazione;

**Dato atto** che l'Avviso pubblico per la Concessione di contributi integrativi per il pagamento di canoni di locazione annualità 2024, con allegata domanda di partecipazione, approvati con D.D. 281 del 03.02.2025, è stato pubblicato all'Albo pretorio dell'Ente dal giorno 07.02.2025 fino al giorno 14.03.2025;

**Dato atto** che con nota prot. n. 7969 del 04.02.2025 la predetta determina, completa degli allegati con essa approvati, è stata trasmessa alla regione Lazio, come previsto dall'art. dell'Allegato A alla D.G. 1154 del 23.12.2024;

**Evidenziato** che il termine ultimo per la presentazione della domanda di partecipazione è stato fissato al 14.03.2025 h. 12.00;

**Dato atto** che sono pervenute al protocollo generale dell'Ente (con consegna a mani o tramite posta elettronica certificata) n. 398 domande;

**Evidenziato** che nella valutazione delle domande di accesso al beneficio sono stati rispettati i seguenti requisiti, come previsti dall'Avviso pubblico approvato con Determina dirigenziale n. 281 del 03.02.2025:

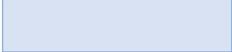
- a) cittadinanza italiana, di un paese dell'UE in corso di validità
- b) per i cittadini non appartenenti all'UE, permesso di soggiorno o carta di soggiorno in corso di validità;
- c) residenza anagrafica o locatari di alloggio per esigenze di lavoro e di studio, nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- d) titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- e) mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del regolamento regionale n. 2/2000 e s.m. e i.) nell'ambito territoriale del Comune di residenza ovvero nell'ambito territoriale del comune ove domicilia il locatario di alloggio per esigenze di lavoro o di studio. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- f) non avere ottenuto per le mensilità per le quali è richiesto il contributo, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte della Regione Lazio, di Enti Locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- g) non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e di edilizia agevolata/convenzionata;
- h) ISEE del nucleo familiare non superiore ad € 14.000,00 rispetto al quale l'incidenza del canone annuo corrisposto, risulti superiore al 24%.

*L'ISEE di riferimento è quello in corso di validità alla data di presentazione della domanda ed il valore del canone annuo, al netto degli oneri condominiali, è riferito all'anno indicato nel bando comunale, risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati. La percentuale di incidenza è determinata:  $incidenza = (canone\ annuo\ effettivamente\ pagato/ISEE) \times 100$ .*

Il contributo per il sostegno alle abitazioni in locazione non è cumulabile con la quota destinata all'affitto del cd. Assegno di inclusione (ADI). I Comuni, verificata attraverso l'istruttoria delle domande dei richiedenti contributo l'eventuale percezione della suddetta quota ADI destinata all'affitto, scomputeranno in detrazione la stessa dal contributo concesso.

**Dato atto** che al termine dell'istruttoria documentale, l'Ufficio Servizi sociali ha rassegnato le seguenti conclusioni:

<i>DOMANDE ESCLUSE</i>		<b>23</b>
<b>MOTIVAZIONE</b>	FUORI TERMINE	0
	DECESSO DELL'ISTANTE	1
	RINUNCIA DELL'ISTANTE	2
	DIFETTO DI REQUISITI	20
<i>DOMANDE AMMESSE</i>		<b>375</b>



**Considerato che**, come disposto nel punto 4, capoverso 2, dell'Allegato A alla D.G.R. n. 1154/2024, i Comuni, al termine dell'istruttoria, trasmettono alla direzione regionale competente, il modello per la richiesta risorse, il provvedimento di approvazione dello stesso e della graduatoria oltre alla graduatoria degli aventi diritto, riportante il canone annuo effettivamente pagato, il relativo calcolo del 40% e la quantificazione dell'importo complessivamente riconosciuto.

**Considerato**, inoltre, che, come disposto nel punto 3, capoversi 4 e 5, dell'Allegato A alla D.G.R. n. 1154/2024,

- il contributo comunale erogato ai soggetti destinatari del contributo non potrà superare il 40% del costo del canone annuo effettivamente pagato e comunque non superiore ad un contributo totale di € 2.000,00 per ogni singolo richiedente;
- il Comune può erogare una percentuale inferiore del 100% del contributo spettante, qualora il fabbisogno comunale accertato sia superiore alle risorse regionali assegnate;

**Dato atto** che in base ai predetti criteri, calcolato il 40% del costo del canone (corrispondente al totale delle mensilità effettivamente corrisposte nell'anno 2024) di ciascun richiedente ammesso in graduatoria e ridotti a 2.000,00 i contributi eccedenti la soglia, il fabbisogno comunale risulta pari ad € 594.894,80;

**Atteso** che le risorse messe a disposizione dalla Regione Lazio per il sostegno alla locazione annualità 2024 sono pari a € 121.076,94, a cui vanno aggiunte le Risorse residue nel bilancio regionale Annualità 2021- 2022 pari ad € 507,87 per un totale complessivo di € 121.584,81, che verranno liquidate in favore del Comune a seguito della trasmissione della documentazione prevista dall'art. 4, comma 2 lettera d) dell'Allegato A alla D.G. n. 1154/2024;

**Ritenuto** necessario operare una riduzione del contributo da erogare, in ragione della ridotta disponibilità delle risorse finanziate, applicando la minima percentuale di riduzione possibile, pari al 20,4380 % del bonus massimo erogabile (corrispondente al 40% del canone effettivamente corrisposto);

**Visto** il modello di richiesta comunale delle risorse allegato alla Determinazione regionale n. G01754 del 12.02.2025, debitamente compilato, (ALLEGATO B), da trasmettere alla competente Direzione regionale entro il 31 luglio p.v. per richiedere l'erogazione delle risorse finanziate per il Fondo sostegno alla locazione;

**Ritenuto** per le suddette motivazioni di approvare la graduatoria definitiva (ALLEGATO A) e il *modello di richiesta delle risorse* (ALLEGATO B), allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;

**Ravvisata** la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D. Lgs n. 267 del 18/8/2000;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

## D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- 1) **di dare atto** che a seguito della valutazione della documentazione prodotta, si è provveduto alla redazione della graduatoria definitiva delle istanze pervenute (ALLEGATO A), così composta:

*DOMANDE ESCLUSE***23**

MOTIVAZIONE	FUORI TERMINE	0
	DECESSO DELL'ISTANTE	1
	RINUNCIA DELL'ISTANTE	2
	DIFETTO DI REQUISITI	20
<i>DOMANDE AMMESSE</i>		<b>375</b>

- 2) **di approvare** la suddetta “Graduatoria definitiva per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui alla Legge n. 431/1998 e dell’art. 14 della L.R. n. 12/1999 – Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2024” (Allegato A)
- 3) **di approvare** il *modello di richiesta comunale delle risorse* di cui alla Determinazione regionale n. G01754, debitamente compilato (Allegato B) e di disporre la trasmissione alla competente direzione regionale per la richiesta di erogazione delle risorse finanziarie;
- 4) **di accertare** e contestualmente di impegnare l’ulteriore somma di 507,87, contributo integrativo per il pagamento dei canoni di locazione anno 2024 concesso dalla regione Determinazione n. G01754 rispettivamente sui capitoli 18100 e 143302.
- 5) **di disporre** la pubblicazione della “Graduatoria definitiva per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all’art. 11 della Legge n. 431/1998 e dell’art. 14 della L.R. n. 12/1999 – Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2024 di cui alla D.G.R. 1154 del 23 Dicembre 2024” “Allegato A”, sul sito istituzionale dell’Ente;
- 6) **di disporre** la liquidazione della somma di € 121.584,81 in favore dei 375 beneficiari indicati in graduatoria e nella misura ivi stabilita, accreditando le somme dovute a ciascun beneficiario sul conto corrente indicato in sede di domanda di accesso al contributo;
- 7) **di imputare** la spesa di € 121.076,94 al Cap. 143302 del Bilancio 2024 impegno 2183/2024, ed € 507,87 sul Cap. 143302 del Bilancio 2025;
- 8) **di dare atto** che il Responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 5 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii è il dr. Aldo Matera, Responsabile dell’Ufficio Servizi Sociali;
- 9) **di dare atto** altresì, ai sensi dell’art. 6 bis della L. 241/1990 e dell’art.1 c. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.
- 10) **di dare atto** che avverso la presente determinazione è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio entro 60 giorni dalla sua pubblicazione, oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;
- 11) **di emettere** il relativo mandato di pagamento come da modalità previste e in base agli

atti depositati presso il Settore Finanziario;

- 12) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento dal Responsabile del servizio;
- 13) **di dare atto** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs.18 agosto 2000, n. 267.
- 14) **di disporre che** la presente determinazione con la relativa graduatoria – allegato A, venga pubblicata all'Albo pretorio online dell'Ente per assolvere agli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi dell'art. 32, comma 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, come modificato dall'art. 2, comma 5, D.L. 30 dicembre 2009, n. 194, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 2010, n. 25.

Il Funzionario Titolare di E.Q.

**Dott. Aldo Matera**

Il Segretario Generale Responsabile ad Interim

**Dott. Pasquale Loffredo**



## Determinazione AREA SERVIZI nr.437 del 12/06/2025

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2025	<i>Impegno di spesa</i>	2024 2183/0	<b>Data:</b> 31/12/2024	<b>Importo:</b> 121.076,94
<b>Oggetto:</b>	CONTRIBUTI SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE DA TRASFERIMENTO REGIONALE			
<b>Capitolo:</b>	2024 143302	CONTRIBUTI SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE DA TRASFERIMENTO REGIONALE		
<b>Codice bilancio:</b>	12.06.1.0104	<b>SIOPE:</b> 1.04.02.02.999		
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.04.02.02.999 Altri assegni e sussidi assistenziali			
<b>Atto Amministrativo:</b>	CONSIGLIO COMUNALE NR. 124 DEL 29/12/2023			
<b>Beneficiario:</b>	0007806 - DIVERSI ALTRO			

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2025	<i>Impegno di spesa</i>	2025 1273/0	<b>Data:</b> 11/06/2025	<b>Importo:</b> 507,87
<b>Oggetto:</b>	D.G.R. N. 1154 DEL 23.12.2024. FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE - ANNUALITÀ 2024. APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA E MODELLO RICHIESTA RISORSE.			
<b>Capitolo:</b>	2025 143302	CONTRIBUTI SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE DA TRASFERIMENTO REGIONALE		
<b>Codice bilancio:</b>	12.06.1.0104	<b>SIOPE:</b> 1.04.02.02.999		
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.04.02.02.999 Altri assegni e sussidi assistenziali			
<b>Beneficiario:</b>	0007806 - DIVERSI ALTRO			

**Determinazione AREA SERVIZI nr.437 del 12/06/2025****ACCERTAMENTO DI ENTRATE**

<b>ESERCIZIO:</b> 2025	<i>Accertamento di entrata</i>	2025 473	<b>Data:</b> 11/06/2025	<b>Importo:</b> 507,87
<b>Oggetto:</b>	D.G.R. N. 1154 DEL 23.12.2024. FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE - ANNUALITÀ 2024. APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA E MODELLO RICHIESTA RISORSE.			
<b>Capitolo:</b>	2025 18100	CONTRIBUTO REGIONALE SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE		
<b>Codice bilancio:</b>	2.0101.02	<b>SIOPE:</b> 2.01.01.02.001		
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.01.01.02.001 Trasferimenti correnti da Regioni e province autonome			
<b>Debitore:</b>	0013165 - REGIONE LAZIO - TESORERIA			

**ACCERTAMENTO DI ENTRATE**

<b>ESERCIZIO:</b> 2025	<i>Accertamento di entrata</i>	2024 1135	<b>Data:</b> 31/12/2024	<b>Importo:</b> 121.076,94
<b>Oggetto:</b>	CONTRIBUTO REGIONALE SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE			
<b>Capitolo:</b>	2024 18100	CONTRIBUTO REGIONALE SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE		
<b>Codice bilancio:</b>	2.0101.02	<b>SIOPE:</b> 2.01.01.02.001		
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.01.01.02.001 Trasferimenti correnti da Regioni e province autonome			
<b>Atto Amministrativo:</b>	DETERMINA AREA SERVIZI NR. 281 DEL 03/02/2025			
<b>Debitore:</b>	0013165 - REGIONE LAZIO - TESORERIA			

.....

CASSINO li, 11/06/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 1455**

Settore Proponente: **AREA SERVIZI**

Ufficio Proponente: **Servizi Sociali Politiche per la famiglia-Assistenza - Politiche Giovanili**

Oggetto: **D.G.R. N. 1154 DEL 23.12.2024. FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE - ANNUALITÀ 2024. APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA E MODELLO RICHIESTA RISORSE.**

Nr. adozione settore: **437**      Nr. adozione generale: **1383**

Data adozione: **12/06/2025**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Servizi Sociali Politiche per la famiglia-Assistenza - Politiche Giovanili)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 06/06/2025

Il Responsabile di Settore

Dott. Pasquale Loffredo

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 12/06/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo



# Comune di Cassino

---

## SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

### Determinazione nr. 1383 del 12/06/2025

**OGGETTO:** D.G.R. N. 1154 DEL 23.12.2024. FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE - ANNUALITÀ 2024. APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA E MODELLO RICHIESTA RISORSE.

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 12/06/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Pasquale LOFFREDO