



Comune di Cassino

Proposta nr. 28 Del 30/10/2025 -
Num. settoriale 686

Determinazione nr. 2449 del 03/11/2025

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. LIQUIDAZIONE LAVORI DI ALLACCIO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ALLA RETE ELETTRICA



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**

Misura PNRR M5C2I2.1 - CUP I33D21000970001

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTO:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

PREMESSO che:

- in applicazione dell'art.1 comma 42-bis della legge 27 dicembre 2019, n. 160, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-Legge n. 152/2021, le disposizioni del citato DPCM del 21 gennaio 2021 si applicano a tutte le risorse disponibili per le annualità 2021-2026, ovvero all'ammontare complessivo degli stanziamenti pari a euro 3.400.000.000,00;
- l'articolo 3 punto 1 del DPCM 21 gennaio 2021, ha individuato le tipologie di contributi concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi;
- il Decreto del Ministero dell'Interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, ha approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo e individuate le modalità operative per la trasmissione, da parte degli enti, dell'istanza nonché del termine ultimo;
- il Comunicato del 2 aprile 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - ha indicato le modalità di presentazione delle richieste;

- il Comunicato del 25 maggio 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali ha integrato l'elenco degli indicatori fisici di cui al comunicato del 2 aprile;
- è stata inoltrata l'istanza entro il termine stabilito e successivamente prorogato, al fine dell'assegnazione del contributo;

VISTO l'istanza del Comune di Cassino, in data 07.06.2021, relativa a numero cinque interventi, tutti previsti nel programma triennale 2021-2023 elenco annuale 2021, per complessivi € 5.000.000,00;

VISTO il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 e l'allegato 3, elenco dei progetti beneficiari e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati, dal quale risulta ammesso a finanziamento, tra l'altro, l'intervento "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti" dell'importo di € 2.200.000,00 e codice CUP I33D21000970001;

VISTO la domanda n. 3996 di conferma relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - pre-assegnazione 10% (art. 7, comma 1, ultimo periodo, del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022) con la quale l'Ente ha confermato l'incremento del contributo pari al 10% e, pertanto, l'importo complessivo del finanziamento rimodulato ammonta ad € 2.420.000,00,

VISTO il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 di, tra l'altro, conferma dell'incremento del contributo richiesto;

VISTO:

- la Determina Dirigenziale n. 752 del 08.04.2022 a contrarre l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria per la prestazione inerente lo studio agronomico, lo studio geologico, la progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità a misura, Coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed esecuzione per l'intervento "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti", con procedura aperta, ai sensi degli articoli 59, comma 1, e 60 e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la Determina Dirigenziale n. 1449 del 14.07.2022 di aggiudicazione dei servizi di architettura e ingegneria per lo studio agronomico, lo studio geologico, la progettazione definitiva, esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti", al raggruppamento temporaneo di professionisti, costituito dall'Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell'impresa A&P Architettura del Paesaggio con sede a Roma in Lungotevere Dè Cenci n. 9 (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l'Ing. Emiliano Cordischi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante), l'Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante);
- la Determina Dirigenziale n. 2401 del 16.11.2022 di affidamento alla società Geoserving srl, con sede a San Vittore del Lazio (FR) Via Collemeroni n.3, dell'esecuzioni delle indagini geognostiche, geofisiche e delle prove di caratterizzazione dei materiali in sito;
- l'atto costitutivo dell'Raggruppamento Temporaneo di Professionisti di scopo, in data 06.10.2022, e mandato collettivo speciale con rappresentanza allo Studio A&P Architettura del Paesaggio, capogruppo mandatario;
- il verbale di consegna del servizio di ingegneria e architettura, nelle more della sottoscrizione del contratto d'appalto, sottoscritto in data 04.11.2022;
- il contratto dei servizi repertorio numero n. 732 in data 21.11.2022, con estremi di registrazione serie 1T e numero 3189 del 20.12.2022, stipulato con il capogruppo del RTP;
- la Delibera Giunta Comunale n. 140 del 18.04.2023 di approvazione del progetto definitivo "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino.

Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti” redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti;

- la Determina Dirigenziale n. 958 del 21.04.2023 di approvazione del progetto esecutivo “Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti” redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti, tra l’Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell’impresa A&P Architettura del (Capogruppo Mandatario), l’Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l’Ing. Emiliano Cordischi (Mandante), l’Arch. Laura Ruzza (Mandante), l’Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante), dell’importo complessivo di € 2.420.000,00, di cui € 1.764.708,85 per lavori comprensivi di € 52.560,00 per oneri della sicurezza ed € 655.291,15 per somme a disposizione dell’Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1129 del 11.05.2023 di autorizzazione a contrarre l’appalto dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16.07.2020, n.76 convertito con Legge del 11.09.2020, n.120, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 del D.lgs. n. 50/2016;
- la Determina Dirigenziale n. 1262 del 26.05.2023 di aggiudicazione definitiva dell’appalto dei lavori “Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti” al Consorzio Acqua e Ambiente srl, con sede a Roma (RM) Via delle Gerbere, per un importo di aggiudicazione dei lavori a misura di € 1.290.454,70 comprensivi di € 52.600,00 per oneri della sicurezza oltre IVA;
- il contratto d’appalto rep. 761 in data 19.09.2023, con estremi di registrazione serie 1T e numero 2301 del 19.09.2023, stipulato con il consorzio Acqua e Ambiente srl dell’importo di € 1.290.454,70 oltre IVA;
- la Determina Dirigenziale n. 222 del 19.01.2024 di affidamento della prestazione professionale di assistenza archeologica in corso d’opera alle operazioni di scavo dell’intervento “Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti” alla Società SOGEARCH srls con sede legale a Marsico Nuovo (PZ) in via Vittorio Emanuele II n.4, per l’importo di € 2.450,00;
- la Determina Dirigenziale n. 426 del 06.02.2024 di costituzione dell’Ufficio di progettazione, direzione lavori e quanto altro necessita per effettuare l’intervento in oggetto;
- il verbale di consegna parziale dei lavori in data 02.10.2023 ed il verbale di consegna definitiva dei lavori in data 22.02.2024;

VISTO la Determina Dirigenziale n. 1864 del 09.07.2024 di approvazione perizia di variante del progetto “Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti” predisposta dalla Direzione dei Lavori quale variante in corso d’opera ai sensi dell’art. 120, comma 1) lettera c) del D.lgs. n. 36 del 31.03.2023, dell’importo netto di € 1.617.519,61 comprensivo di € 52.600,00 per oneri della sicurezza, che comporta incremento dell’importo contrattuale di € 327.064,91 oltre IVA;

RILEVATO CHE, al fine di ottenerne la piena fruibilità, è necessario allacciare gli impianti di illuminazione del “Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti” alla rete elettrica pubblica;

DATO ATTO che tali lavori risultano indispensabili e urgenti al fine di ultimare il progetto;

CONSIDERATO che l’Impresa individuale Angelo Ambroselli presenta i necessari requisiti per l’affidamento dei lavori e ha dichiarato l’osservanza dei tempi di esecuzione indicati dall’Ufficio;

VISTO la Determina Dirigenziale n. 2252 del 07.10.2025 con cui si è provveduto:

- **ad approvare** l’offerta economica trasmessa, con nota in atti al prot. comunale n. 55013 del 16.09.2025, dall’Impresa individuale Angelo Ambroselli, con sede in Piedimonte San Germano (FR) Via Cimabue 4, per

i lavori di allaccio alla rete elettrica degli impianti di illuminazione della Villa Comunale, per un importo di € 2.800,00 oltre IVA al 10%, ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione;

- **ad affidare**, l'art. 50 comma 1) lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, all'Impresa individuale Angelo Ambroselli, con sede in Piedimonte San Germano (FR) Via Cimabue 4, l'esecuzione dei lavori in premessa, per l'intervento "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti", per l'importo di € 2.800,00 oltre € 280,00 per IVA al 10% e, quindi, per complessivi € 3.080,00;
- **ad imputare ed impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa al Bilancio 2025-2027, capitolo 309931, impegno 2025/23 sub 4;

DATO ATTO che l'impresa individuale Angelo Ambroselli ha provveduto ai lavori di collegamento alla rete elettrica e di collaudo dell'intero impianto di illuminazione della Villa Comunale di Cassino (Fr);

VISTO la fattura n. FPA 11/25, prot. n. 64235 del 28.10.2025, Sdl 15861055287, trasmessa dall'impresa individuale Angelo Ambroselli dell'importo € 3.080,00, per i lavori di allaccio alla rete elettrica degli impianti di illuminazione della Villa Comunale di Cassino e relativo collaudo, giusta Determina Dirigenziale n. 2252 del 07.10.2025;

VISTO il parere favorevole alla liquidazione del Responsabile Unico del Progetto, Dott. Ing. Mario Lastoria, che ha dichiarato l'ultimazione e la regolarità dei lavori affidati, nonché la rispondenza delle quantità e dei prezzi indicati nei documenti contabili all'offerta economica approvata ed affidata e, pertanto, nulla osta alla liquidazione;

ACCERTATO la regolarità contributiva dell'impresa individuale Angelo Ambroselli con il DURC numero protocollo INAIL_50888855 e validità al 27.01.2026;

RISCONTRATO che l'intervento rientra nella Misura PNRR M5C2I2.1, il CUP è I33D21000970001 e il CIG dell'affidamento è B844873580;

DATO ATTO che sono stati rispettati tutti gli obblighi imposti dal DNSH "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali - Do No Significant Harm", come stabilito dall'art. 18, c. 4, lett. d) del RRF - Regolamento UE 2021/241;

ACCERTATO la disponibilità finanziaria al Bilancio 2025-2027, tra le somme a disposizione del quadro tecnico economico, approvato con Determina Dirigenziale n. 1864 del 09.07.2024;

RITENUTO dover provvedere alla liquidazione di quanto affidato con Determina Dirigenziale n. 2252 del 07.10.2025;

VISTO il Patto di integrità sottoscritto tra il Dirigente dell'Area Tecnica e l'Operatore Economico, il cui schema è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 302 del 10/06/2025;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

ACCERTATO:

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- che ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 la presente determinazione viene rimessa all'area finanziaria affinché le liquidazioni vengano pianificate ed effettuare nel rispetto del programma dei pagamenti dell'esercizio finanziario in corso;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 30/2024 del 01.08.2024 di nomina e conferimento dell'incarico all'Ing. Domenico Greco quale Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal Decreto del Sindaco n. 7 del 28.02.2025;

ACCERTATO che il sottoscritto non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interesse, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza di cui:

- all'Art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- all'Art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
- all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/01 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO gli artt. 107, 109, 110, 184 e 185 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DI DARE ATTO** che quanto esplicitato in precedenza risulta essere parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **DI DARE ATTO** che l'impresa individuale Angelo Ambroselli ha provveduto ai lavori di collegamento alla rete elettrica e di collaudo dell'intero impianto di illuminazione della Villa Comunale di Cassino (Fr);
3. **DI DARE ATTO** che il R.U.P. ha dichiarato l'ultimazione e la regolarità dei lavori affidati, nonché la rispondenza delle quantità e dei prezzi indicati nei documenti contabili all'offerta economica approvata ed affidata e, pertanto, nulla osta alla liquidazione;
4. **DI LIQUIDARE**, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000, la fattura:

2025	descrizione fattura:	CIG:	importo:
FPA 11/25 del 28/10/2025	Impiantistica Ambroselli/FPA 11/25-2025/3080 PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI DI RIPRISTI	B844873580	€ 3.080,00
Capitolo 2025/309931			
Impegno 2025.23.4 - PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - PARCO DEL GARI E PERCORSO CICLO - PEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL CENTRO URBANO PARCOGARI - TERME VERRONIANE DI CASSINO - CUP I33D21000970001 - PNRR ENTRATA 41197 DIFFERENZA QUADRO ECONOMICO		Atto amministrativo DETERMINA AREA TECNICA 2402 del 16/11/2022	
Beneficiario IMPIANTISTICA AMBROSELLI - AMBROSELLI ANGELO		Modalità di pagamento Come indicato in Fattura	

3.080,00

-
5. **DI RICHIEDERE** al Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 185 del D.Lgs. n. 267/2000, l'emissione del mandato di pagamento in favore dell'impresa individuale Angelo Ambroselli mediante accredito sul conto corrente dedicato indicato nell'allegata dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari, della somma complessiva di € 3.080,00 di cui:
 - € 2.800,00 all'impresa individuale Angelo Ambroselli, con sede in Piedimonte San Germano (FR) Via Cimabue 4, mediante accredito sul conto corrente dedicato indicato nell'allegata dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - € 280,00 corrispondente all'IVA all'erario ai sensi dell'art. 1 comma 629 della L 190/2014 Legge di Stabilità 2015;
 6. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma da liquidare è stata impegnata al Bilancio 2025-2027, impegno 2025/23 sub 4, sul capitolo 309931;
 7. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023, è il Funzionario dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Mario Lastoria;
 8. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
 9. **DI DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
 10. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
 11. **DI RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi;
 12. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del LAZIO o in alternativa al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 giorni oppure 120 giorni dalla pubblicazione del provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Cassino.

IL RUP

Dott. Ing. Mario Lastoria

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Domenico Greco

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005

DOMENICO GRECO in data 03/11/2025



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 28**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI DI ALLACCIO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ALLA RETE ELETTRICA**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 12/11/2025

Responsabile del Servizio Finanziario
Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

Determinazione nr. 2449 del 03/11/2025

OGGETTO: PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI DI ALLACCIO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ALLA RETE ELETTRICA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 13/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasquale LOFFREDO