COMUNE DI CASSINO

AREA TECNICA

Servizio S.U.E. - Edilizia Privata - Condono Edilizio e Abusi

DIRITTI DI SEGRETERIA E/O ISTRUTTORIA PER ATTI E PROVVEDIMENTI URBANISTICA ED EDILIZIA

ANNO 2023

ALLEGATA ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. ___ DEL _____

(IN VIGORE DAL _____)

	DESCRIZIONE		IMPORTO DA VERSARE ISTANZA	IMPORTO DA VERSARE RITIRO
1	**Certificato di Destinazione Urbanistica (art. 30 comm. 3 D.P.R. 380/2001)**			
1.1	da 1 a 10 mappali- per foglio catastale		€ 100,00	
1.2	per ogni mappale oltre il decimo		€ 3,00	
2	**Certificato d'uso e Attestazioni in materia Urbanistica-Ediliza**		€ 100,00	
3	**Segnalazione Certificata di Agibilità (art. 24 DPR 380/2001)**			
	fino a 2 unità immobiliari residenziali		€ 180,00	
	per ogni altra unità immmobiliare residenziale		€ 105,00	
	unità immobiliari non residenziali		€ 230,00	
4	**Attività edilizia Libera**			
4,1	**C.I.L.A. (interventi art.6 com. 2 lettere a), e)bis D.P.R. 380/2001) C.I.L.A.S. (interventi art. 119 D.L. 34/2020**	attivita residenziale	€ 100,00	
		non residenziale	€ 100,00	
5	**S.C.I.A. Segnalazione Certificata Inizio Attività (**L 122/2010)			
a)		attivita residenziale	€ 150,00	
b)		non residenziale	€ 150,00	
c)		interventi pertinenziali su qualsiasi immobile	€ 150,00	
6	**Segnalazione Certificata Inizio Attività Alternativa al PdC (art. 22, comma 3 DPR 380/2001)**		importo del corrispondente PdC	
7	**Permesso di Costruire (P.d.C.) (art. 10 D.P.R. 380/2001) - S.C.I.A. alternativa al PDC**			
7.1	Nuove costruzioni attività residenziali lett a)	< = 500 mc	€ 150,00	€ 310,00
		> 500mc e < 1500mc	€ 150,00	€ 650,00
		> 1500 mc	€ 150,00	€ 1.000,00
7.2	Nuove costruzioni attività non residenziali lett a)	< = 1000 mc	€ 150,00	€ 770,00
		> 1000mc e < 5000mc	€ 150,00	€ 1.470,00
		> 5000 mc	€ 150,00	€ 2.250,00
7.3	Ristrutturazioni attività residenziali lett b) c) e cambio d'uso rilevante	< = 500 mc	€ 150,00	€ 200,00
		> 500mc e < 1500mc	€ 150,00	€ 540,00
		> 1500 mc	€ 150,00	€ 880,00
7.4	Ristrutturazioni attività non residenziali lett b) c) e cambio d'uso rilevante	< = 1000 mc	€ 150,00	€ 540,00
		> 1000mc e < 5000mc	€ 150,00	€ 1.100,00
		> 5000 mc	€ 150,00	€ 1.670,00
7.5	Varianti e nuovo permesso per Completamento Lavori		30% dei diritti dell'originario titolo abilitativo	
8	**Segnalazione Certificata di Inizio Attività in Sanatoria (S.C.I.A.) -accertamento conformità (art. 36 e 37 DPR 380/2001 - art.22 L.R.15/2008)**		€ 300,00	
9	**Permesso di costruzione in sanatoria (L. 47/85 e L. 724/94 e L. 326/03)**	per opere volumetricamente non valutabili	€ 370,00	
		< 500mc	€ 600,00	
		> 500mc	€ 1.000,00	
10	**Installazione impianti di telefonia mobile**		€ 2.000,00	
11	**Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) (art. 6 del D.Lgs 28/2011)**		€ 2.000,00	
12	**Volture intestazioni e cointestazioni PdC e SCIA e proroghe di inizio e fine lavori**		€ 130,00	
13	**Autorizzazioni e pareri Paesaggistico (art 146 del D.Lgs 42/04 e normativa regionale)**			
	Opere non valutabili		€ 350,00	
	Opere valutabili	< = 500 mc	€ 500,00	
		> 500 mc e < 1500 mc	€ 800,00	
		> = 1500 mc	€ 1.100,00	
14	**Deposito atti aggiornamento catastali**		€ 20,00	
15	**Deposito e vidimazione Certificazioni energetiche e di conformità impianti**		€ 20,00	
16	**Ricerche di archivio - per l'estrazione dei documenti e accesso agli atti (con esclusione dei diritti di segreteria per le copie) per ogni pratica**		€ 30,00	
17	**Piano di Lottizzazione**	< = 5000 mq	€ 150,00	€ 1.600,00
		> 5001mq e < 10000mc	€ 150,00	€ 2.200,00
		> 10001mq e < 15000mc	€ 150,00	€ 3.000,00
		> 15001 e per ogni 2500 mq		€ 750,00
18	**Piani di recupero di iniziativa privata**	< = 500 mq	€ 150,00	€ 400,00
		> 501mq e < 1000mc	€ 150,00	€ 900,00
		> 1001mq e < 5000mc	€ 150,00	€ 1.300,00
		> 5001mq e < 10000mc	€ 150,00	€ 2.500,00
		> 10001 e per ogni 500 mq		€ 150,00
19	**Indizione conferenza dei servizi per l'acquisizine di pareri, esclusi quelli stabiliti dal DPR 380/2001 e Legge 269/03**		€ 1.000,00	
20	**Conferenza istruttoria a richiesta di privati per pareri preventivi**		€ 1.500,00	
21	**Rimborso spese per Riproduzione atti e rilascio copie**			
	Fotocopie A4	fino a 20 copie a facciata (B/N)	€ 0,15	
		olte 21 copie a facciata (B/N)	€ 0,10	
	Fotocopie A3		€ 0,30	
22	**Istruttoria per istanza acquisizione diritto di superficie**		€ 150,00	
23	**Varianti non sostaziali (art. 1 e 1bis L.R. 36/87)**		€ 500,00	
24	**Varianti puntuali L. 1150/42**		€ 1.000,00	
25	**Istruttoria per assegnazione numeri civici**		€ 100,00	

Il FUNZIONARIO
Titolare P.O.
Geom. Massimo Cavaliere

IL DIRIGENTE
AREA TECNICA
Dott. Ing. Mario Lastoria