



Carto@Web Motore Cartografico

Motore cartografico di base per tutte le soluzioni verticali
Carto@Web

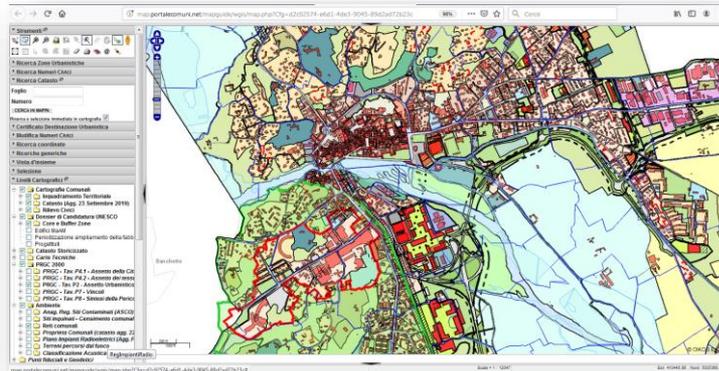
Versione Desktop e Mobile



Carto@Web Motore Cartografico

Modalità di visualizzazione

1) Layout avanzato



Carto@Web

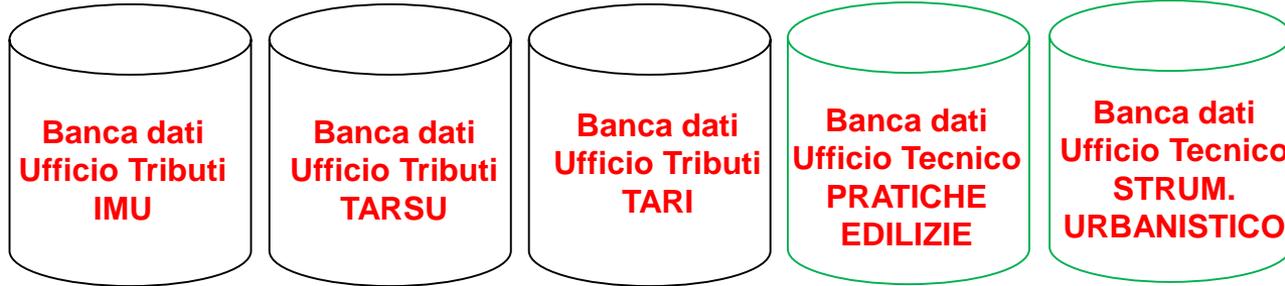
2) Layout semplificato



3) Layout Mobile



Banche dati integrabili



Regione Toscana



GEOPORTALE NAZIONALE

Home INSPIRE Direttive Servizi Progetti



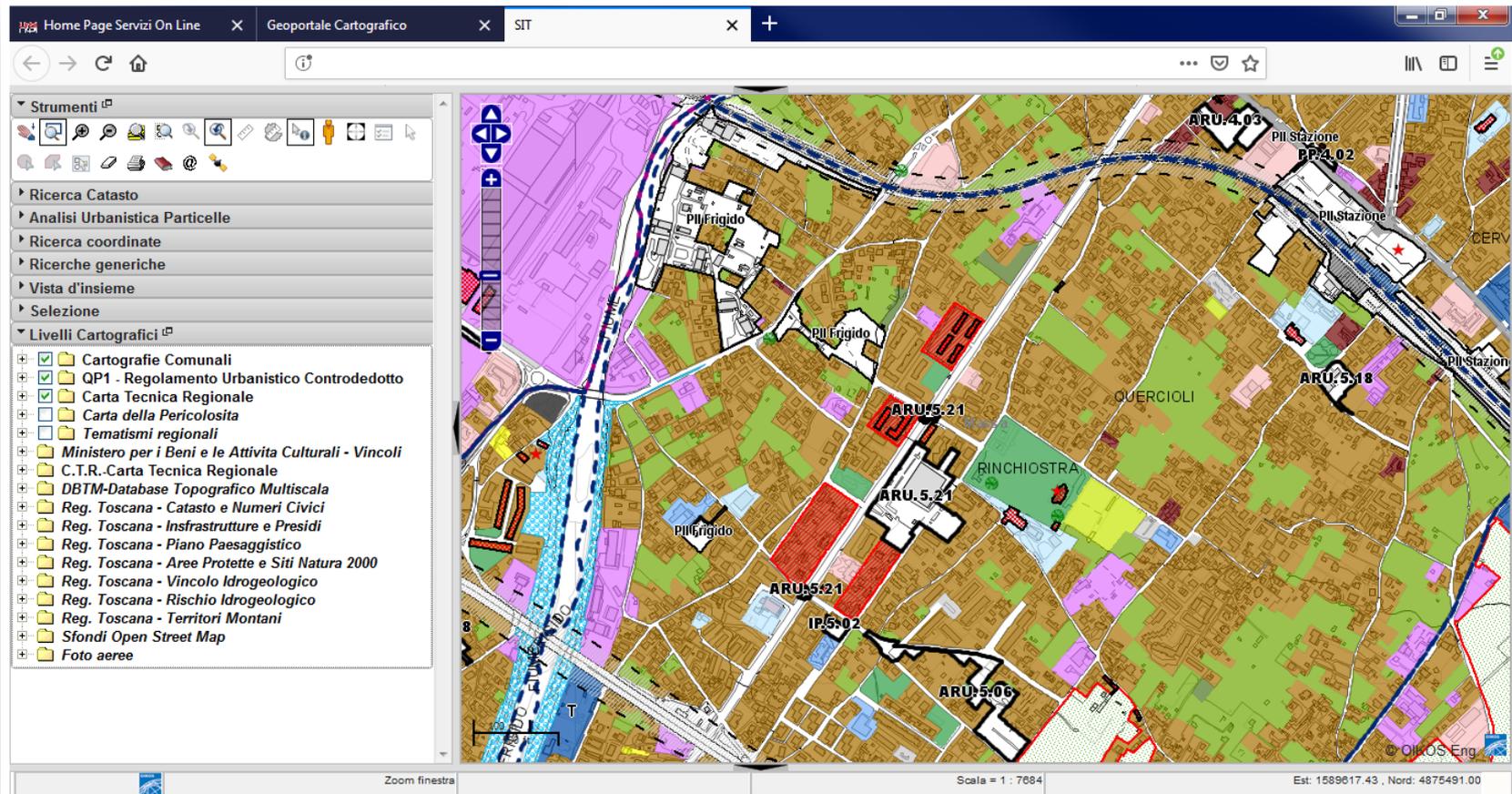
OpenStreetMap



SISTEMA CARTOGRAFICO



Consultazione tramite Computer: interfaccia desktop



L'applicativo riconosce che l'interrogazione è stata fatta da un computer fisso, quindi ha un'interfaccia specializzata che contiene tutti i servizi resi disponibili dal Comune



Ambiente di lavoro

Geoportale Cartografico x Geoportale Cartografico x SIT

Strumenti

Ricerca Catasto

- Analisi Urbanistica Particelle
- Ricerca coordinate
- Ricerche generiche
- Vista d'insieme
- Selezione

Livelli Cartografici

- Cartografie Comunali
- QP1 - Regolamento Urbanistico Controllo
- Carta Tecnica Regionale
- Carta della Pericolosità
- Tematismi regionali
- Ministero per i Beni e le Attività Culturali - C.T.R.-Carta Tecnica Regionale
 - CTR Raster - sc. 1:2000
 - CTR Raster - sc. 1:2000 (WMS Region)
 - CTR Raster - sc. 1:5000
 - CTR Raster - sc. 1:10000
- DBTM-Database Topografico Multiscala
- Reg. Toscana - Catasto e Numeri Civici
- Reg. Toscana - Infrastrutture e Presidi
- Reg. Toscana - Piano Paesaggistico
- Reg. Toscana - Aree Protette e Siti Natura
- Reg. Toscana - Vincolo Idrogeologico
- Reg. Toscana - Rischio Idrogeologico
- Reg. Toscana - Territori Montani
- Sfondi Open Street Map
- Foto aeree

Area di lavoro - Cartografia

Scala = 1 : 22528

Est: 1588451.81 , Nord: 4875917.02

Scala di navigazione cartografica

Coordinate di navigazione del cursore

Carto@Web



Ambiente di lavoro

The screenshot displays a web-based GIS application interface. At the top, the browser tabs show 'Geoportale Cartografico' and 'SIT'. The main map area shows a detailed urban plan with various colored zones and labels such as 'ACO.2.01', 'ARU.1.09', 'AREC.5.04', and 'AREA STRALCIATA'. A white text box with the text 'Strumenti di ricerca e query' is overlaid on the map. On the left side, there is a 'Strumenti' (Tools) menu with a red border, containing the following items:

- Ricerca Catasto
- Analisi Urbanistica Particelle
- Ricerca coordinate
- Ricerche generiche
- Vista d'insieme
- Selezione

Below the tools menu is a 'Livelli Cartografici' (Cartographic Layers) list with various layers and their status (checked/unchecked):

- Cartografie Comunali
- QP1 - Regolamento Urbanistico Controllo
- Carta Tecnica Regionale
- Carta della Pericolosità
- Tematismi regionali
- Ministero per i Beni e le Attività Culturali - C.T.R.-Carta Tecnica Regionale
 - CTR Raster - sc. 1:2000
 - CTR Raster - sc. 1:2000 (WMS Region)
 - CTR Raster - sc. 1:5000
 - CTR Raster - sc. 1:10000
- DBTM-Database Topografico Multiscala
- Reg. Toscana - Catasto e Numeri Civici
- Reg. Toscana - Infrastrutture e Presidi
- Reg. Toscana - Piano Paesaggistico
- Reg. Toscana - Aree Protette e Siti Natura
- Reg. Toscana - Vincolo Idrogeologico
- Reg. Toscana - Rischio Idrogeologico
- Reg. Toscana - Territori Montani
- Sfondi Open Street Map
- Foto aeree

At the bottom of the interface, there is a scale bar (200 m / 1000 ft), a scale indicator 'Scala = 1 : 22528', and coordinates 'Est: 1588451.81, Nord: 4875917.02'.

Carto@Web



Ambiente di lavoro

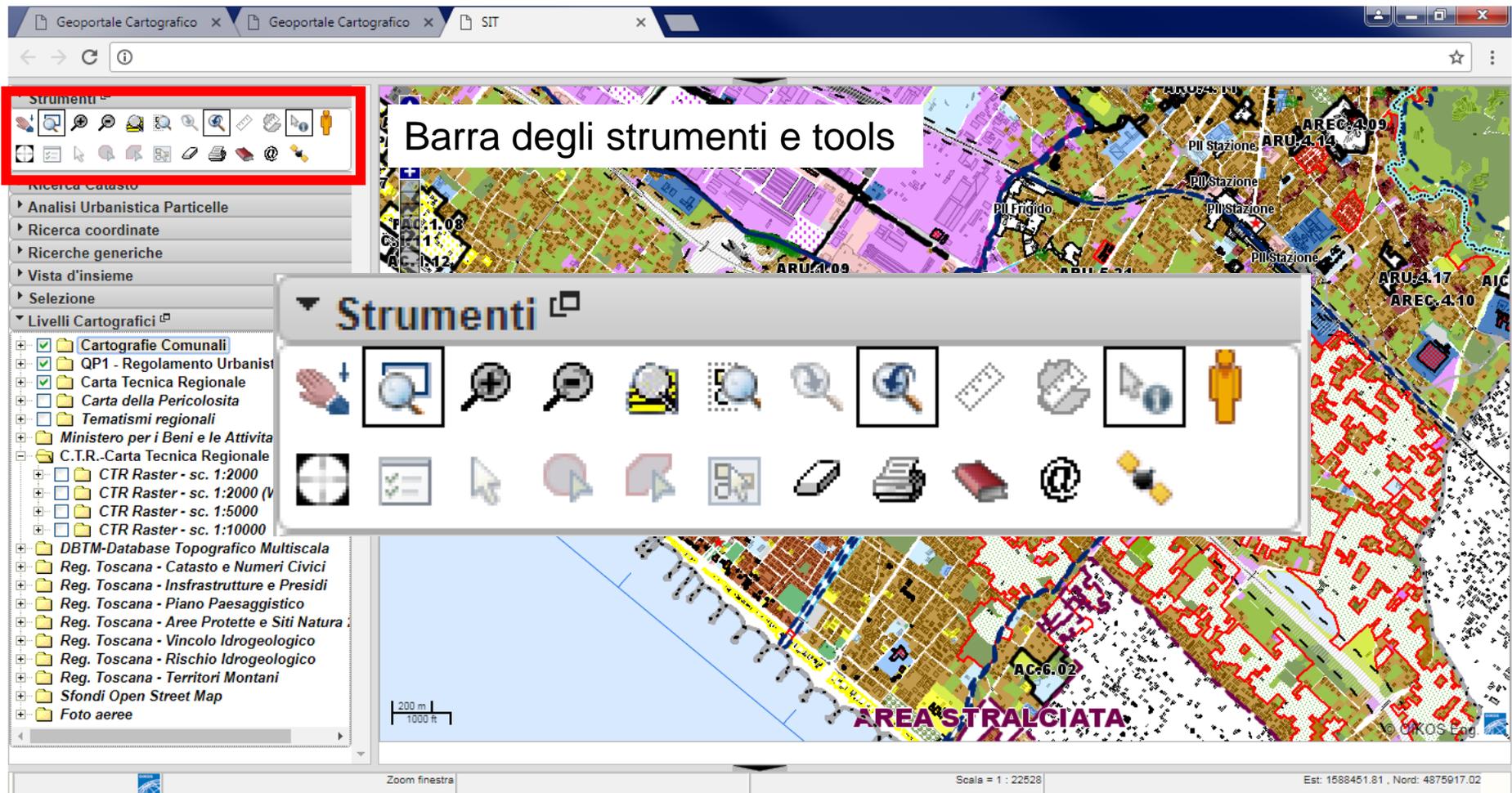
The screenshot displays a web-based GIS application interface. At the top, there are browser tabs for 'Geoportale Cartografico' and 'SIT'. Below the browser window is a toolbar with navigation and search tools. On the left side, there is a menu with several categories: 'Strumenti', 'Ricerca Catasto', 'Analisi Urbanistica Particelle', 'Ricerca coordinate', 'Ricerche generiche', 'Vista d'insieme', and 'Selezione'. The 'Livelli Cartografici' (Cartographic Layers) section is highlighted with a red border and contains a list of layers with checkboxes. The main map area shows a detailed urban plan of Stralcia, with various colored polygons representing different land use or cadastral zones. Labels on the map include 'ACO.2.01', 'ARU.1.09', 'ARU.5.21', 'AREC.5.04', 'ARU.1.06', 'ARU.1.07', 'ARU.1.08', 'ARU.5.06', 'AC.1.14', 'AC.1.17', 'AC.6.02', 'ARU.4.14', 'AREC.4.09', 'ARU.4.17', and 'AREC.4.10'. A scale bar at the bottom left indicates 200m and 1000ft. The bottom right corner shows the scale 'Scala = 1 : 22528' and coordinates 'Est: 1588451.81, Nord: 4875917.02'. The text 'AREA STRALCIATA' is overlaid on the map in a purple box.

Livelli Cartografici

- Cartografie Comunali
- QP1 - Regolamento Urbanistico Controllo
- Carta Tecnica Regionale
- Carta della Pericolosità
- Tematismi regionali
- Ministero per i Beni e le Attività Culturali - C.T.R.-Carta Tecnica Regionale
 - CTR Raster - sc. 1:2000
 - CTR Raster - sc. 1:2000 (WMS Region)
 - CTR Raster - sc. 1:5000
 - CTR Raster - sc. 1:10000
- DBTM-Database Topografico Multiscala
- Reg. Toscana - Catasto e Numeri Civici
- Reg. Toscana - Infrastrutture e Presidi
- Reg. Toscana - Piano Paesaggistico
- Reg. Toscana - Aree Protette e Siti Natura
- Reg. Toscana - Vincolo Idrogeologico
- Reg. Toscana - Rischio Idrogeologico
- Reg. Toscana - Territori Montani
- Sfondi Open Street Map
- Foto aeree



Barra degli strumenti e tools



Fermando il cursore sulle icone dei comandi, queste restituiscono una sintetica descrizione del comando a cui fanno riferimento (icone parlanti)



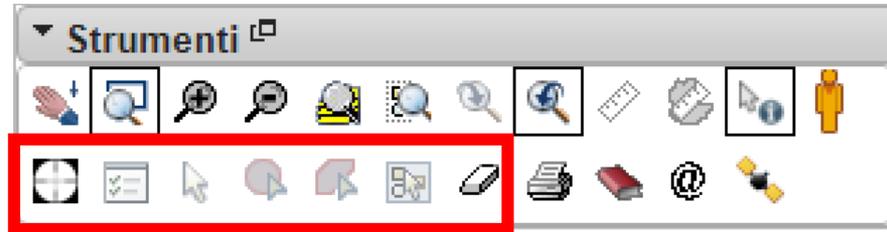
Comandi di visualizzazione e navigazione



-  Pan: permette di spostarsi sulla mappa senza modificare lo zoom (attivabile anche con le frecce da tastiera)
-  Zoom Finestra: permette di avere l'ingrandimento di una porzione di territorio disegnando una finestra nella zona interessata
-  Zoom in e Zoom out: rispettivamente ingrandiscono e riducono la visualizzazione del territorio
-  Zoom Tutto: per avere una visione di insieme del territorio
-  Zoom su selezione: permette di zoomare sull'oggetto selezionato da una ricerca
-  Zoom precedente e Zoom successivo: permettono, una volta ingrandita la mappa, di ritornare allo zoom precedente ed al successivo



Comandi di Interrogazione/Selezione



Coordinate del punto: permette di identificare le Coordinate Geografiche WGS84 di un punto con un semplice click del mouse



Selezione avanzata: attiva/disattiva le funzionalità di selezione avanzata degli oggetti in mappa (analisi urbanistica)



Selezione con click: permette di selezionare gli elementi in mappa con click del mouse

Selezione con cerchio, Selezione con poligono, Selezione con rettangolo:



rispettivamente permettono di selezionare oggetti in mappa tramite il disegno di forme geometriche



Pulisci selezione: svuota tutte le selezioni fatte in precedenza



Altri strumenti



Misura distanze: permette di effettuare misurazioni lineari sulla cartografia restituendo i valori (parziali di segmento e totali) in mt



Misura aree: permette di effettuare misurazioni di superfici sulla cartografia restituendo i valori in m2



Attiva/disattiva Tooltip: funzione che permette di avere informazioni veloci su quanto visualizzato in mappa



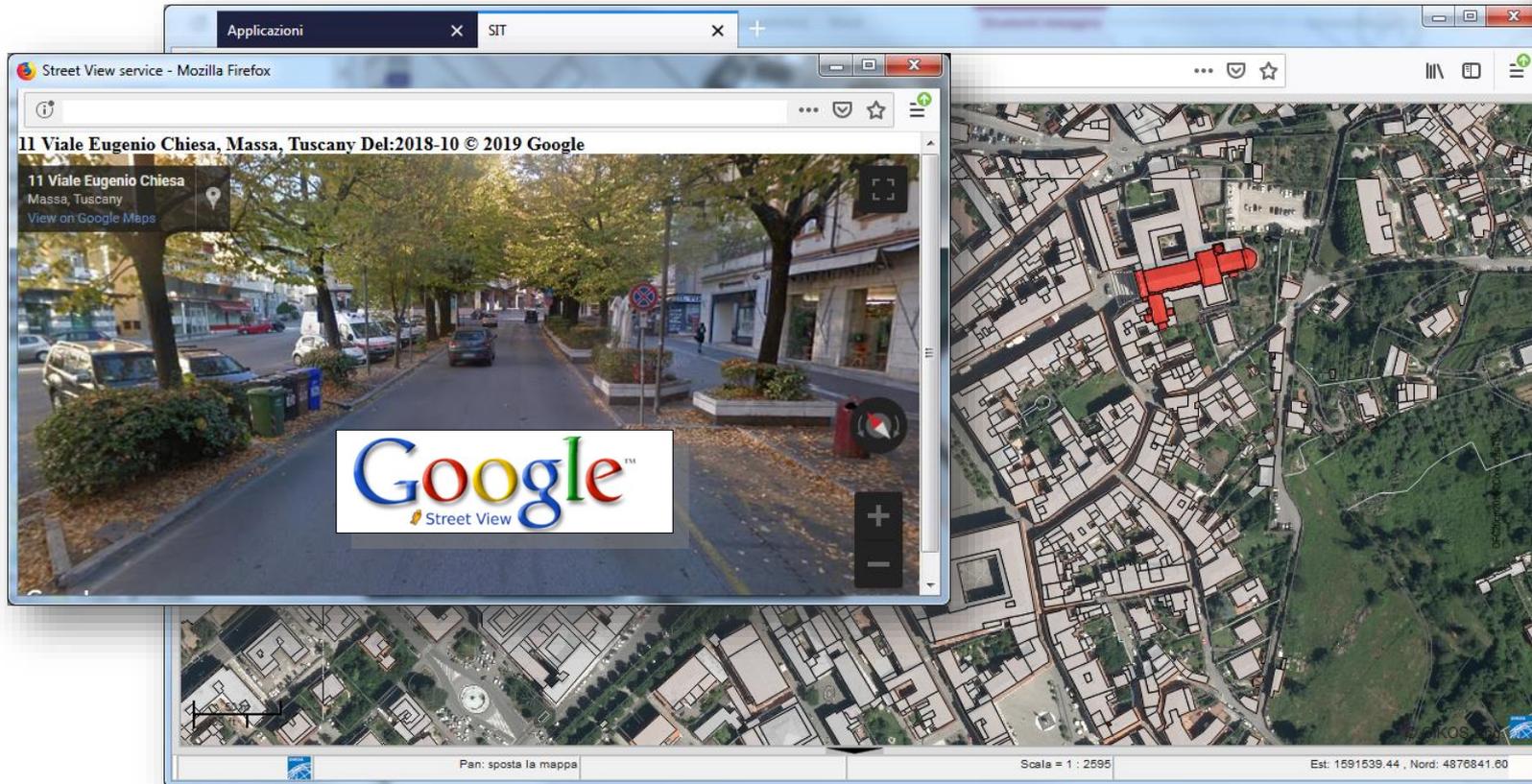
Street View: permette di visualizzare le strade della città con immagini panoramiche 360° in modalità sincrona con la cartografia



Google Street View



Consultazione di Foto 360°

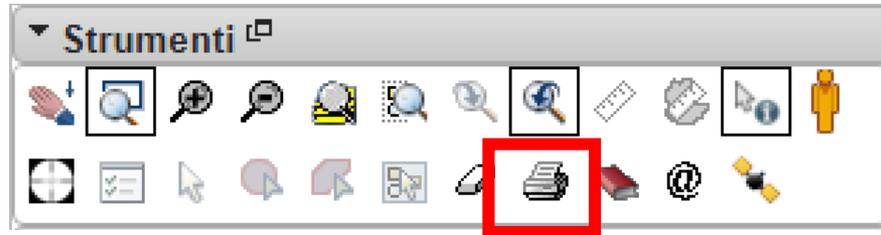


Integrazione con Google Street View
sincrona mappa – fotografia
Street View comunale proprietario
Foto 360° turistiche dei luoghi più noti

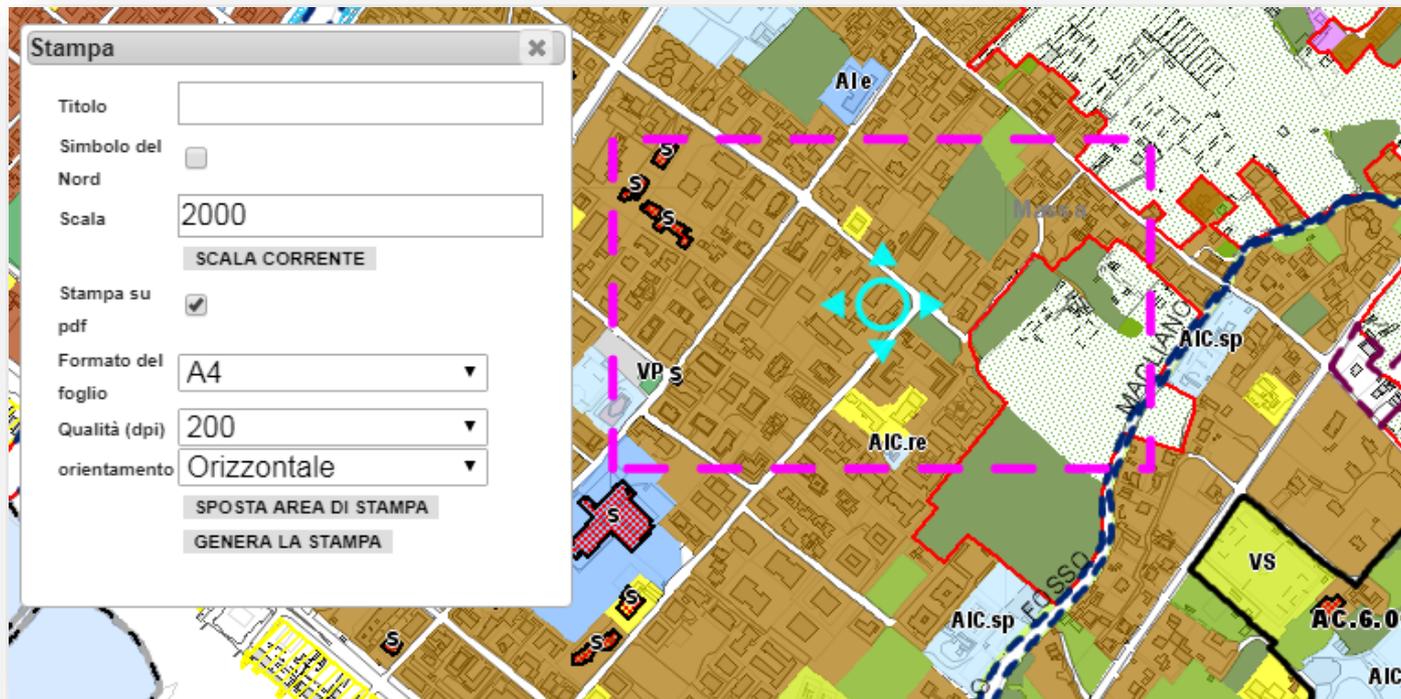


Google Street View

Stampa



Permette di stampare una finestra specifica della mappa nei formati carta A4 / A0, verticale / orizzontale, in qualità massima 200 dpi (in funzione del formato di foglio)
La stampa viene prodotta in formato PDF e scaricata automaticamente dal browser



Strumenti di ricerca e query

The screenshot displays a GIS web application interface with several search and query tool panels overlaid on a map. The main map shows a cadastral plan with various colored parcels and labels like 'AC.1.13', 'AC.1.17', and 'ARU.1.06'. A red rectangle highlights the search tools in the top-left corner.

Strumenti

- Ricerca Catasto
- Analisi Urbanistica Particelle
- Ricerca coordinate
- Ricerche generiche
- Vista d'insieme
- Selezione

Ricerca coordinate

Gradi Sessagesimali

Latitudine°

Longitudine°

CERCA IN MAPPA

Ricerche generiche

Ricerca Generica

Sotto tipo

Mappa Cartografie Comunali

Layer

Campo

Operatore

=

Valore

INSERISCI

AND

OR

CERCA IN MAPPA

Ricerca Catasto

Foglio

Numero

CERCA IN MAPPA

Analisi Urbanistica Particelle

Lista Particelle

SVUOTA LISTA RIMUOVI SELEZIONATE

INSERISCI PARTICELLE SELEZIONATE ZOOM

SEL.TUTTI

GENERA DOCUMENTO

Selezione

- Fabbricati
 - Catasto-Fabbricati
 - Fabbricato: Com. F023 Foglio 151 Num. 15
- Particelle
 - Catasto-Particelle
 - Particella: Com. F023 Foglio 151 Num. 9
 - Particella: Com. F023 Foglio 151 Num. 239
 - Particella: Com. F023 Foglio 151 Num. 15
- UTOE - RU
 - RU: UTOE n. 5 - Quercioli-Viale Roma
- Vincoli - RU
 - Perimetro urbanizzato - RU
 - Vincoli: CENTRO ABITATO
- Tessuti - RU
 - Tessuti: AIC.re - Edifici ed aree di interesse comune (Artt. 122-125, 127 NTA RU)
 - Tessuti: AIC.re - Edifici ed aree di interesse comune (Artt. 122-125, 127 NTA RU)

Vista d'insieme

Carrara

Massa

Montignoso

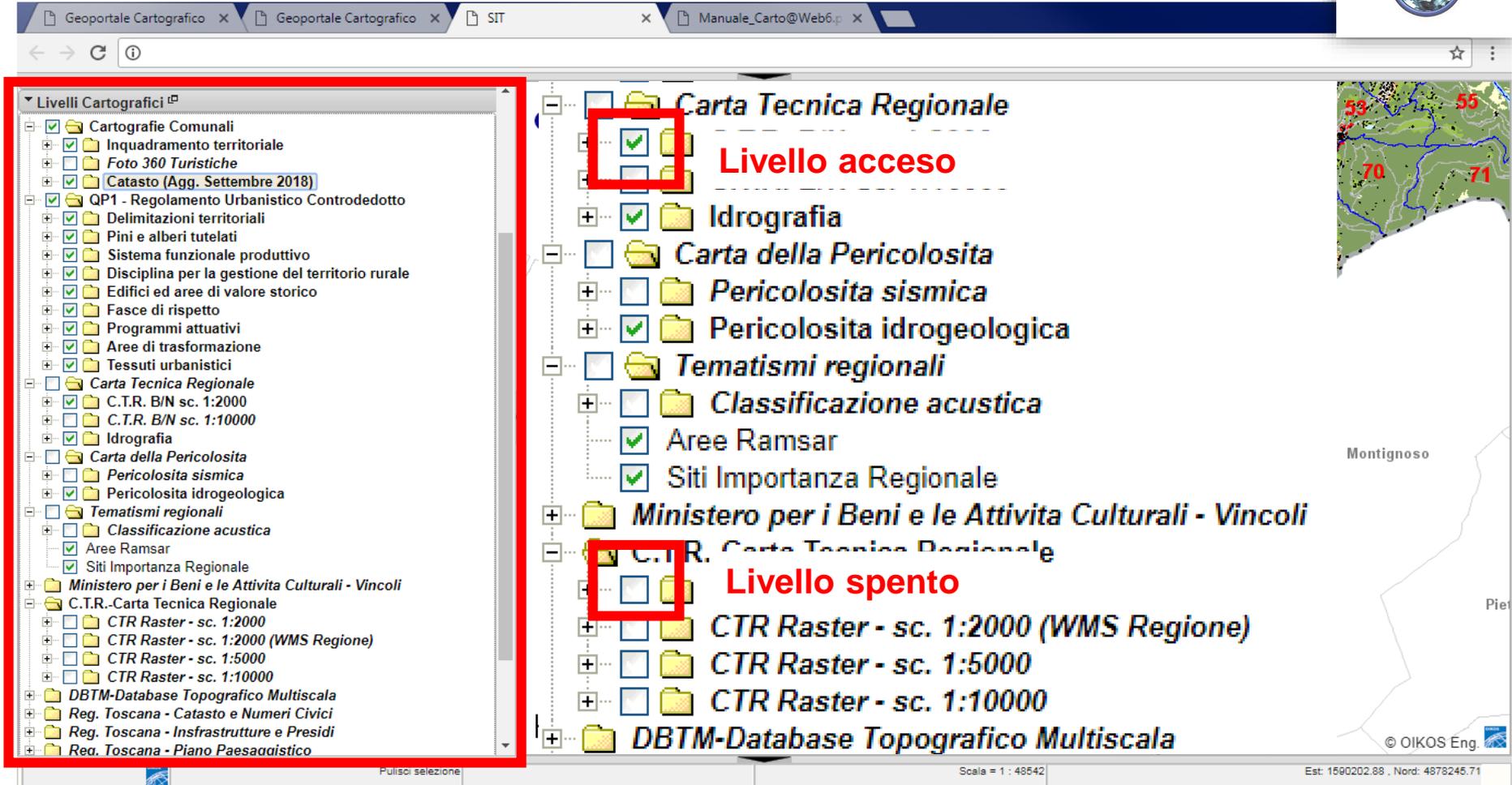
Pietrasanta

Forte Dei Marmi

Pietrasa



Livelli cartografici



Livelli Cartografici

- Cartografie Comunali
 - Inquadramento territoriale
 - Foto 360 Turistiche
 - Catasto (Agg. Settembre 2018)
- QP1 - Regolamento Urbanistico Controdedotto
 - Delimitazioni territoriali
 - Pini e alberi tutelati
 - Sistema funzionale produttivo
 - Disciplina per la gestione del territorio rurale
 - Edifici ed aree di valore storico
 - Fasce di rispetto
 - Programmi attuativi
 - Aree di trasformazione
 - Tessuti urbanistici
- Carta Tecnica Regionale
 - C.T.R. B/N sc. 1:2000
 - C.T.R. B/N sc. 1:10000
 - Idrografia
- Carta della Pericolosità
 - Pericolosità sismica
 - Pericolosità idrogeologica
- Tematismi regionali
 - Classificazione acustica
 - Aree Ramsar
 - Siti Importanza Regionale
- Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Vincoli
 - C.T.R. Carta Tecnica Regionale
 - CTR Raster - sc. 1:2000
 - CTR Raster - sc. 1:2000 (WMS Regione)
 - CTR Raster - sc. 1:5000
 - CTR Raster - sc. 1:10000
- DBTM-Database Topografico Multiscala
- Reg. Toscana - Catasto e Numeri Civici
- Reg. Toscana - Infrastrutture e Presidi
- Reg. Toscana - Piano Paesaggistico

Livello acceso

Livello spento

Montignoso
Piet
© OIKOS Eng.

Pulisci selezione Scala = 1 : 48542 Est: 1590202.88 , Nord: 4878245.71

I livelli cartografici sono suddivisi secondo una struttura ad albero composta da livelli e sotto-livelli senza limiti di profondità e annidamento. Ogni livello ha una checkbox che lo rende attivo o inattivo, in base alle esigenze

Livelli cartografici



Livelli Cartografici

- Cartografie Comunali
- Inquadramento territoriale
- Foto 360 Turistiche
- Catasto (Agg. Settembre 2018)
- QP1 - Regolamento Urbanistico Controdedotto
- Delimitazioni territoriali
- Pini e alberi tutelati
- Sistema funzionale produttivo
- Disciplina per la gestione del territorio rurale
- Edifici ed aree di valore storico
- Fasce di rispetto
- Reg. Toscana - Vincolo Idrogeologico**
- R.D. n.3267/1923**
- Aree boschive
- Reg. Toscana - Vincolo Idrogeologico
- Classificazione acustica
- Aree Ramsar
- Siti Importanza Regionale
- Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Vincoli
- C.T.R.-Carta Tecnica Regionale
- CTR Raster - sc. 1:2000
- CTR Raster - sc. 1:2000 (WMS Regione)
- CTR Raster - sc. 1:5000
- CTR Raster - sc. 1:10000
- DBTM-Database Topografico Multiscala
- Reg. Toscana - Catasto e Numeri Civici
- Reg. Toscana - Infrastrutture e Presidi
- Reg. Toscana - Piano Paesaggistico

Impostazioni Mappa: R.D. n.3267/1923

primo piano: SU
Sfondo: GIU
Trasparenza: 50

LEGENDA METADATI

VINCOLO_IDROGEOLOGICO - Google Chrome
www502.regione.toscana.it/geoscopio/servizi/wms/VINCOLO_IDROGEOLOGICO.htm

Regione Toscana
GEOscopio WMS

Scheda di servizio WMS

Servizio: Geoscopio_wms VINCOLO_IDROGEOLOGICO

Descrizione: Servizio OGC di tipo WMS fornito da Regione Toscana (Sistema Informativo Territoriale ed Ambientale) dedicato specificamente alla consultazione di dataset. Ciascun dataset ha uno specifico intervallo di visibilità stabilito sulla base del

Effettuando doppio click su ogni livello, sarà possibile gestirlo in maniera approfondita: modificare la posizione rispetto agli altri livelli, modifica della trasparenza, consultare la Legenda o i metadati ad esso associati



Interrogazioni urbanistiche e normative

Vincoli: Sistema Territoriale di Pianura (Art. 69 NTA RU) - [Leggi NTA](#)
Tessuti: Aree verdi/agricole residuali interne al perimetro del territorio urbanizzato, non appartenenti al territorio rurale (Artt. 61,62 NTA RU) - [Leggi NTA](#)

ARU.5.21
 ESSELINGA, VALLE SICMA
 UTILE 5

SUPERFICIE TERRITORIALE 18400 mq	Superficie Utile Lorda	Commerciale	Industriale	Turistico	Residenziale
SUPERFICIE FONDATA 15100 mq	Recupero (mq)	2070			
AREE A CESSIONE mq	Opere ed attrezzature pubbliche sito di interesse pubblico	Verde pubblico (mq)	Attrezzature di Interesse Generale (mq)	Parche Pubblici (mq)	
	Altre Parametri	Scuole (mq)	Edifici Residenziali Pubblici (mq)	Validità (mq)	

- Fasce di rispetto
- Programmi attuativi
- Aree di trasformazione
- Tessuti urbanistici
- Carta Tecnica Regionale
- C.T.R. B/N sc. 1:2000
- C.T.R. B/N sc. 1:10000
- Idrografia
- Carta della Pericolosità
- Pericolosità sismica
- Pericolosità idrogeologica
- Tematismi regionali

Scala : 1 : 1500

Art. 30 Interventi nella città diffusa a media e bassa densità - Regime normativo di completamento urbanistico

1. La norma in oggetto riguarda i tessuti indicati nelle tavole di progetto sub "Città diffusa a media e bassa densità" (CDmbd) caratterizzati da tipologie urbanistico-edilizie di recente formazione, eterogenee, con una diffusa presenza di lotti liberi o sottoutilizzati e agricolo residuali interclusi che producono discontinuità evidenti del tessuto insediativo urbano. Il RU disciplina gli interventi singoli e diffusi sul patrimonio edilizio esistente con il regime normativo di completamento urbanistico.
2. Finalità del regime normativo di completamento urbanistico. La norma promuove interventi di risanamento, miglioramento e rinnovo del patrimonio edilizio ed urbanistico esistente, allargando la gamma degli interventi possibili rispetto ai precedenti regimi normativi di mantenimento e di consolidamento
3. Categorie d'intervento ammesse su edifici ed aree esclusivamente o prevalentemente residenziali. Sugli edifici residenziali esistenti anche non esclusivamente o prevalentemente residenziali e relative aree pertinenziali, sono ammesse le categorie di intervento con le ulteriori prescrizioni di seguito indicate:

Interventi ammessi	Definizione normativa	Prescrizioni aggiuntive all'Art. 25
--------------------	-----------------------	-------------------------------------

Soffermendosi sulla mappa per qualche istante appare il Tooltip: una finestra riepilogativa di quanto visualizzato ed il collegamento veloce alle normative di Piano

Analisi urbanistica semplificata

The screenshot displays a web application interface for urban planning analysis. The browser address bar shows the URL: `map.portalecomuni.net/mapguide/wgis/dd.html?Cfg=7dc81e51-3d34-4d82-aff4-594da0b4ab57`. The interface includes a search panel on the left with options like 'Ricerca Catasto', 'Analisi Urbanistica Particelle', and 'Seleziona'. A hand cursor points to the 'Seleziona' menu. The central document viewer displays a report titled 'ANALISI URBANISTICA DELLE PARTICELLE SELEZIONATE' with the following text:

Regolamento Urbanistico adottato con delibera di Consiglio Comunale n° 58 del 24.07.2015.
Tale strumento contiene le seguenti previsioni:

Foglio	Particella	Quadro Progettuale	Ricade per il
140	146	CDmbd - Sottosistema funzionale della Città Diffusa Media e Bassa Densità (Art. 30 NTA RU)	100,00%
140	148	CDmbd - Sottosistema funzionale della Città Diffusa Media e Bassa Densità (Art. 30 NTA RU)	99,00%
140	981	CDmbd - Sottosistema funzionale della Città Diffusa Media e Bassa Densità (Art. 30 NTA RU)	99,00%

The right panel shows a map with a selected parcel (146) and a detailed report for that parcel. The report title is 'Regolamento Urbanistico adottato con delibera di Consiglio Comunale n° 58 del 24.07.2015. Tale strumento contiene le seguenti previsioni:'. The table below shows the following data:

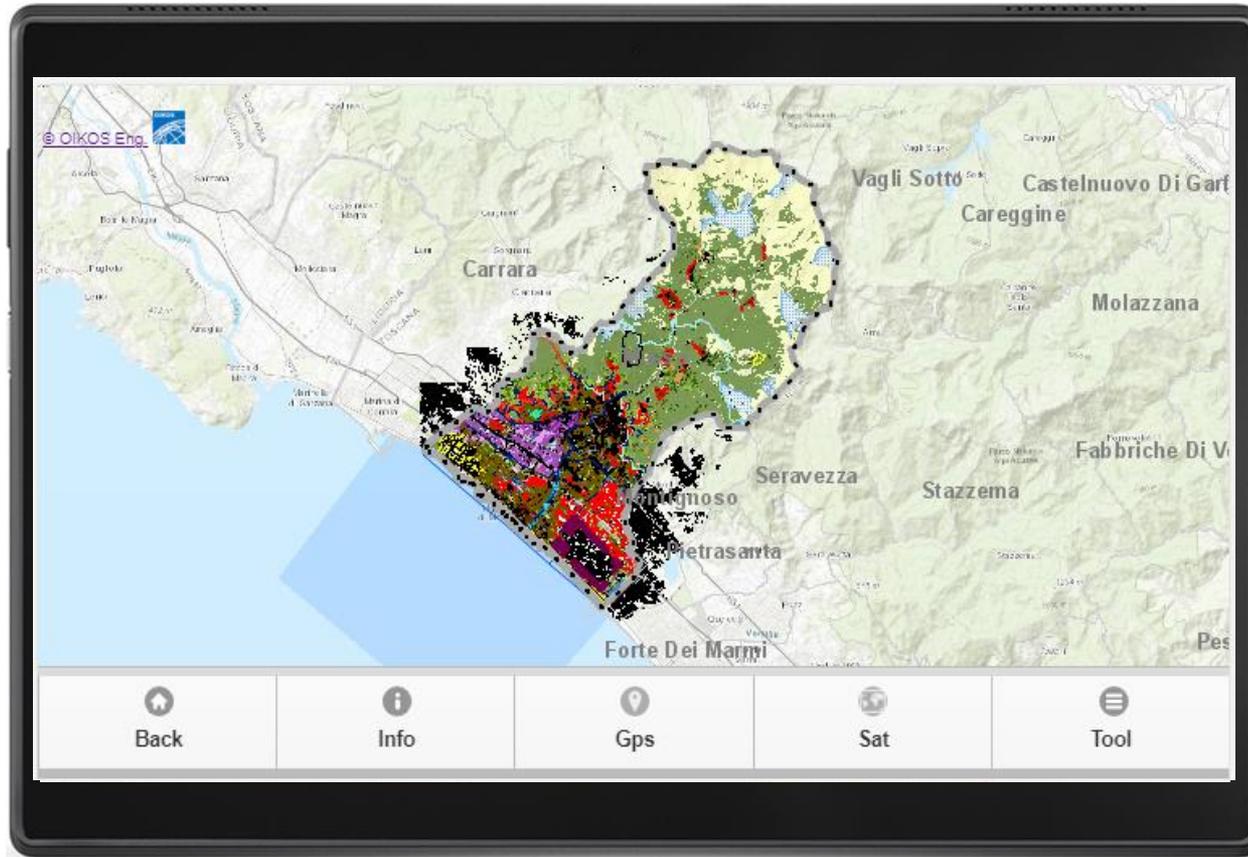
Foglio	Particella	Quadro Progettuale	Ricade per il
137	17	Vegetazione ripariale (Art. 71 NTA RU)	1.94%
137	17	Edifici ed aree a destinazione di uso industriale/artigianale (Art. 42 NTA RU)	98,06%
137	19	Edifici ed aree a destinazione di uso industriale/artigianale (Art. 42 NTA RU)	3,55%
137	19	Aree verdi agricole residuali interne al perimetro del territorio urbanizzato, non appartenenti al territorio rurale (Artt. 61, 62 NTA RU)	96,45%

Below this table, the report mentions: 'Piano Strutturale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 66 del 09.12.2010, successivamente integrato e modificato in esito alle risultanze della conferenza paritetica con deliberazione di Consiglio Comunale n° 42 del 31.07.2012 "Piano Strutturale - Presa d'atto degli approfondimenti richiesti in esito alla Conferenza Paritetica Interistituzionale" e n° 73 del 17.12.2013 "Piano Strutturale - Modifiche introdotte in esito alla Conferenza Paritetica - controdeduzione alle osservazioni ed approvazione definitiva". Tale strumento contiene le seguenti previsioni:'. The final table shows:

Foglio	Particella	Pericolosità Idraulica e Pericolosità Geomorfologica	Ricade per il
137	17	PFME - Area a pericolosità geomorfologica molto elevata	100 %

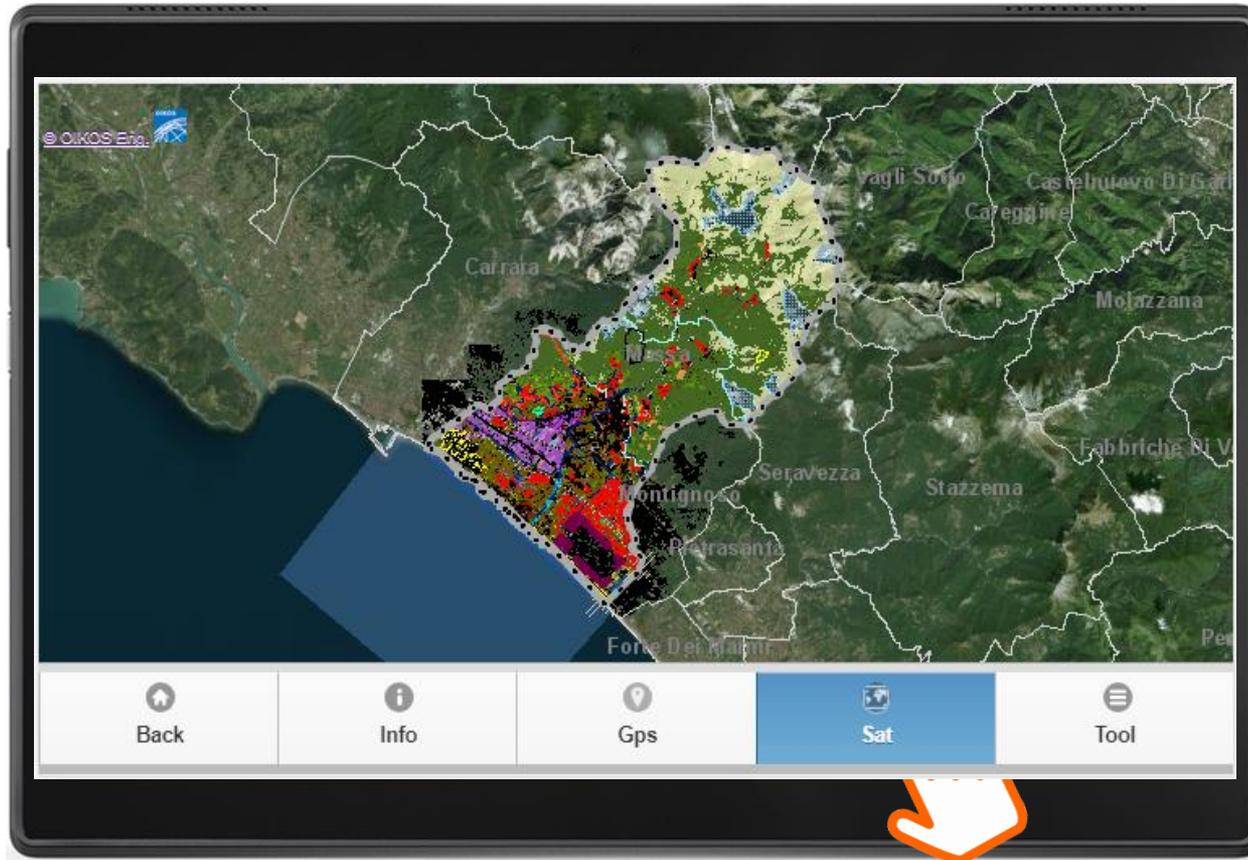
Selezionata una particella in mappa (tramite Ricerca Catasto oppure gli strumenti di selezione) sarà possibile generare l'Analisi Urbanistica Semplificata: questo documento espone sinteticamente il quadro urbanistico delle aree evidenziate

Anche in mobilità: il Geoportale Cartografico



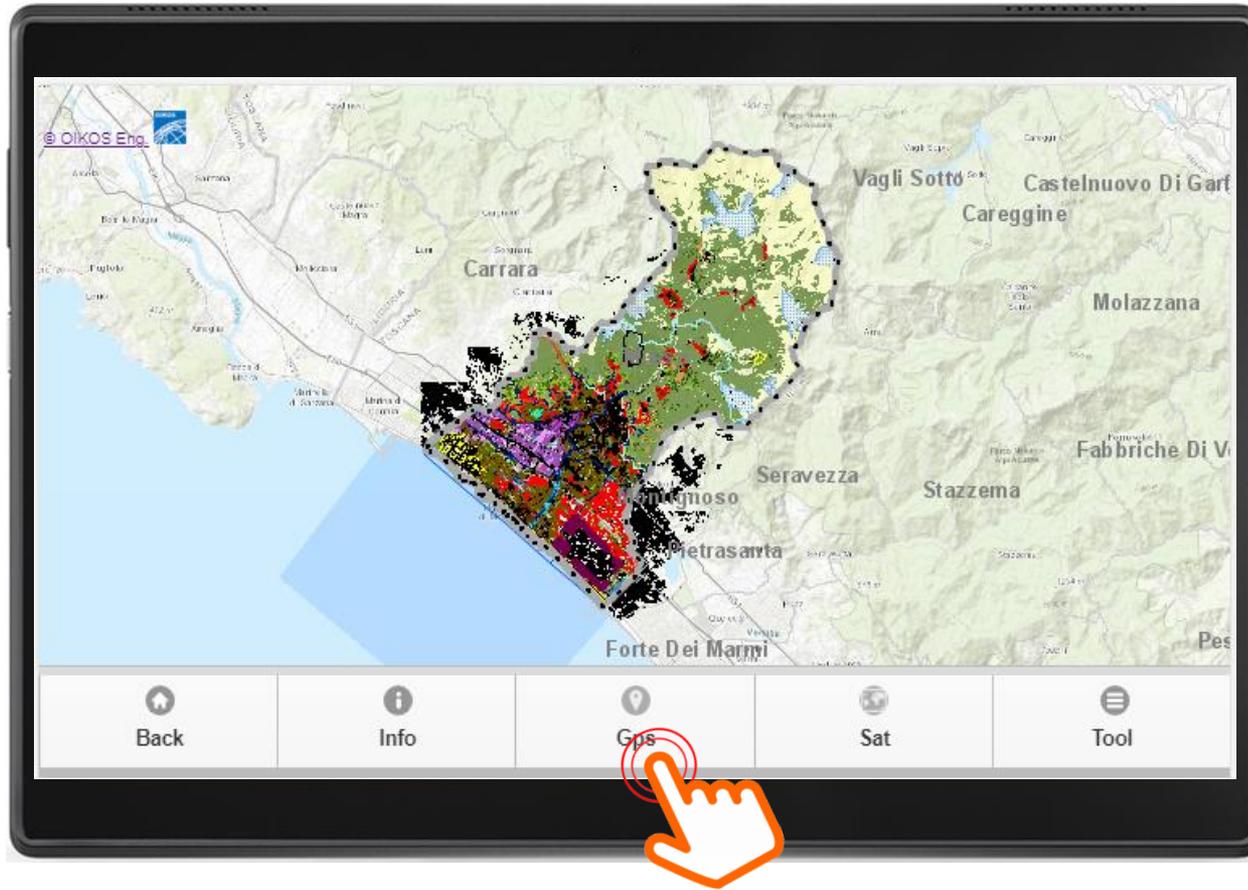
Consultazione tramite smartphone e tablet:
l'interfaccia semplificata contiene solo le informazioni essenziali e la geolocalizzazione tramite GPS

Anche in mobilità: il Geoportale Cartografico



Accendere la foto aerea più recente disponibile

Anche in mobilità: il Geoportale Cartografico



Attivare la localizzazione tramite GPS on board