



# *Comune di Cassino*

---

**Proposta nr. 2866 Del 29/10/2024 -  
Num. settoriale 831**

## **Determinazione nr. 2788 del 07/11/2024**

### **AREA TECNICA**

#### **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DELLE BARRIERE COGNITIVE E SENSORIALI DELLA PALAZZINA B (BOOKSHOP) DEL MUSEO HISTORIALE DI CASSINO (FR). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

#### **IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

**PREMESSO** che:

- la Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Frosinone e Latina ha richiesto un finanziamento straordinario di € 140.000,00 per interventi urgenti finalizzati ai lavori di adeguamento e riqualificazione delle barriere cognitive sensoriali della Palazzina B, denominata Bookshop, del museo Historiale di Cassino, avente CUP F34H24002170001;
- con Decreto della Direzione Generale Bilancio rep. n. 2529 del 29.05.2024 sono stati assegnati € 140.000,00 alla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Frosinone e Latina per l'intervento di "Riqualificazione e Adeguamento delle Barriere Cognitive e Sensoriali della Palazzina B (Bookshop) del Museo Historiale Di Cassino (Fr)";

**VISTO** l'accordo per l'attuazione dell'intervento "Riqualificazione e Adeguamento delle Barriere Cognitive e Sensoriali della Palazzina B (Bookshop) del Museo Historiale Di Cassino (Fr)" sottoscritto tra la Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Frosinone e Latina, quale Ente Finanziatore, e il Comune di Cassino, in qualità di Stazione Appaltante, che prevede quanto di seguito riportato:

- l'Art. 2 punto a. dell'Accordo prevede che la Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Frosinone e Latina è l'Ente finanziatore e liquidatore dell'intervento;
- l'Art. 2 punto b. dell'Accordo prevede che il Comune di Cassino è Ente attuatore e svolge le funzioni di Stazione Appaltante;
- l'Art. 3 dell'Accordo prevede che Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Frosinone e Latina, quale Ente Finanziatore, provvederà alla liquidazione e al pagamento agli operatori economici delle stesse sostenute e dei compensi per opere e servizi eseguiti, a valere sulle risorse erogate dalla Direzione generale Bilancio, qualora siano rispettate e soddisfatte le condizioni stabilite, a seguito dell'avanzamento fisico e contabile dell'intervento;
- l'Art. 3 dell'Accordo prevede che il Comune di Cassino, è Ente attuatore e svolge le funzioni di stazione appaltante, che dovrà provvedere al monitoraggio dell'intervento, alla trasmissione dell'intervento, alla trasmissione delle informazioni sull'esecuzione dei lavori alla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Frosinone e Latina, all'inserimento dei dati nella Banca Dati delle Amministrazioni, alla proposta di liquidazione degli importi relativi alle opere e servizi eseguiti, alla

gestione dell'attività di collaudo e di chiusura dell'intervento, osservando puntualmente le prescrizioni contenute nel Disciplinare in ordine alle modalità di attuazione dell'intervento e assumendo nei confronti della Soprintendenza ogni responsabilità nel caso di violazione del Disciplinare stesso;

**VISTO** la Delibera di Giunta Comunale n. 324 del 11.07.2024 di approvazione della bozza di accordo per l'attuazione dell'intervento in oggetto;

**VISTO** la Delibera di Giunta Comunale n. 361 del 03.09.2024 di:

- rettifica del punto 4) della Delibera di Giunta Comunale n. 324 del 11.07.2024 con la nomina del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, del Dirigente dell'Area Tecnica, Ing. Domenico Greco;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "Riqualificazione e Adeguamento delle Barriere Cognitive e Sensoriali della Palazzina B(Bookshop) del Museo Historiale Di Cassino (Fr)", redatto dal Geom. Ivan Feroce, dipendente dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 140.000,00 di cui € 96.958,77 per lavori a misura, comprensivi di € 4.811,68 per oneri della sicurezza, ed € 43.041,23 per somme a disposizione dell'Ente;

**VISTO** il progetto esecutivo "Riqualificazione e Adeguamento delle Barriere Cognitive e Sensoriali della Palazzina B (Bookshop) del Museo Historiale Di Cassino (Fr)", redatto dal Geom. Ivan Feroce, dipendente dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 140.000,00 di cui € 98.446,65 per lavori a misura, comprensivi di € 3.418,05 per oneri della sicurezza, ed € 41.553,35 per somme a disposizione dell'Ente, collezionato dagli elaborati, giusto allegato A alla presente ed avente il seguente quadro economico:

A1	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	95.028,60	
A2	Oneri della sicurezza	3.418,05	
A	<b>IMPORTO DEI LAVORI A MISURA</b>		<b>98.446,65</b>
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1	I.V.A. sui Lavori 22%	21.658,26	
B2	Art. 45 D.Lgs 36/2023		
B2.1	Quota dipendenti Stazione Appaltante (84% del Totale)	1.323,12	
B2.2	Quota dipendenti Ente Finanziatore (16% del Totale)	252,02	
B2	<b>TOTALE</b>	1.575,15	
	Competenze Tecniche (comprensivo di IVA e Oneri previdenziali)	11.210,00	
B3	Contributo ANAC	35,00	
	Arredamneto per allestimento Museale (Iva Compresa)	5.000,00	
B4	Imprevisti	2.074,94	
B	<b>Totale Somme a Disposizione</b>		<b>41.553,35</b>
C	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>140.000,00</b>

**DATO ATTO** che l'intervento è interamente finanziato con fondi dello Stato, giusto Decreto della Direzione generale Bilancio del 29 maggio 2024, rep. 2529

**RILEVATO** che l'intervento progettuale è finalizzato alla riqualificazione e adeguamento delle barriere cognitive e sensoriali della Palazzina B (Bookshop) del museo Historiale;

**DATO ATTO** che l'art. 6 dell'accordo per l'attuazione dell'intervento in oggetto stabilisce che per l'incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, alla Stazione Appaltante sarà destinata una percentuale pari all'80% di una quota non superiore al 2%, modulata sull'importo dei lavori posti a base di gara, di cui il 16% della suddetta quota sarà riservata all'Ente Finanziatore;

**VISTO** il verbale di verifica del progetto esecutivo e il verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023;

**CONSTATATO** che il progetto esecutivo riguarda aree ed immobili di esclusiva proprietà comunale e per essere immediatamente cantierabile necessita solo dell'approvazione del livello di progettazione esecutivo;

**RISCONTRATO** che il codice CUP dell'intervento è F34H24002170001;

**RITENUTO** dover approvare il progetto esecutivo "Riqualificazione e Adeguamento delle Barriere Cognitive e Sensoriali della Palazzina B (Bookshop) del Museo Historiale Di Cassino (Fr)" ed il relativo quadro economico;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 30/2024 del 01.08.2024 di nomina e conferimento dell'incarico all'Ing. Domenico Greco quale Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

**ACCERTATO** che il sottoscritto non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interesse, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza di cui:

- all'Art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- all'Art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
- all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/01 e s.m.i.;

**VISTO** il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

**VISTO** il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto; **VISTO** il D.lgs. n. 36/2023;

**VISTI** gli artt. 107, 109, 110 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. 380/2001 e il D.M. 17.01.2018;

**VISTO** il D.lgs. n. 36/2023;

**VISTO** il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

## **D E T E R M I N A**

1. **APPROVARE** il progetto esecutivo "Riqualificazione e Adeguamento delle Barriere Cognitive e Sensoriali della Palazzina B (Bookshop) del Museo Historiale Di Cassino (Fr)", redatto dal Geom. Ivan Feroce, dipendente dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 140.000,00 di cui € 98.446,65 per lavori a misura, comprensivi di € 3.418,05 per oneri della sicurezza, ed € 41.553,35 per somme a disposizione dell'Ente, collezionato dagli elaborati indicati nell'allegato A alla presente, ed avente il quadro economico in premessa indicato;
2. **DI DARE ATTO** che l'intervento è interamente finanziato con fondi dello Stato, giusto Decreto della Direzione generale Bilancio del 29 maggio 2024, rep. 2529; in base all'accordo per l'attuazione dell'intervento la Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Frosinone e Latina è l'Ente finanziatore e liquidatore dell'intervento e il Comune di Cassino è Ente attuatore e svolge le funzioni di Stazione Appaltante;
3. **DI DARE ATTO** che per il presente atto non è previsto nessun impegno finanziario in quanto il Comune di Cassino, per l'accordo e l'attuazione dell'intervento, è l'Ente attuatore e svolge le funzioni di Stazione Appaltante;
4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, dell'intervento è il Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Domenico Greco;
5. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

6. **DI DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000;
8. **DI RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'espletamento della procedura di che trattasi;
9. **DI TRASMETTERE** ai sensi dell'Accordo Sottoscritto, la presente Determinazione alla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Frosinone e Latina (Ente finanziatore e liquidatore dell'intervento) per il seguito di competenza.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Dott. Ing. Domenico Greco



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 2866**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DELLE BARRIERE COGNITIVE E SENSORIALI DELLA PALAZZINA B (BOOKSHOP) DEL MUSEO HISTORIALE DI CASSINO (FR). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

Nr. adozione settore: **831**      Nr. adozione generale: **2788**

Data adozione: **07/11/2024**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 30/10/2024

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere NON NECESSARIO.

Sintesi parere: VISTO NON NECESSARIO - NESSUN ONERE A CARICO DEL BILANCIO DELL'ENTE - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA È L'ENTE FINANZIATORE E LIQUIDATORE

Data 12/11/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 2866**Settore Proponente: **AREA TECNICA**Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DELLE BARRIERE COGNITIVE E SENSORIALI DELLA PALAZZINA B (BOOKSHOP) DEL MUSEO HISTORIALE DI CASSINO (FR). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**Nr. adozione settore: **831** Nr. adozione generale: **2788**Data adozione: **07/11/2024**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 30/10/2024

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere NON NECESSARIO.

Sintesi parere: VISTO NON NECESSARIO - NESSUN ONERE A CARICO DEL BILANCIO DELL'ENTE - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA È L'ENTE FINANZIATORE E LIQUIDATORE

Data 12/11/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo



# Comune di Cassino

---

## SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

**Determinazione nr. 2788 del 07/11/2024**

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DELLE BARRIERE COGNITIVE E SENSORIALI DELLA PALAZZINA B (BOOKSHOP) DEL MUSEO HISTORIALE DI CASSINO (FR). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 14/11/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Pasquale LOFFREDO