



Città di Cassino

Provincia di Frosinone

Originale

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA N. 36 DEL 13/03/2025

N. 36 DEL 13/03/2025	OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'ADOZIONE DELLE AREE VERDI PUBBLICHE DELLA CITTÀ DI CASSINO
-------------------------------------	---

L'anno 2025 il giorno 13 del mese di Marzo alle ore 15.10 e seguenti presso la Sala Consiliare "Gaetano Di Biasio" della sede Municipale del Comune, convocato a norma di legge in Seduta ordinaria di prima convocazione si è riunito il Consiglio comunale nelle persone dei Signori:

Consigliere		Pres/Ass	Consigliere		Pres/Ass
1	Dott. SALERA Enzo (Sindaco)	Presente	14	VIZZACCARO Andrea	Presente
2	TERRANOVA Edilio	Assente	15	PETRILLO Maria Rita	Presente
3	IEMMA Rosario	Presente	16	FARDELLI Luca	Presente
4	GALASSO Mercedes	Presente	17	BUONGIOVANNI Arturo	Assente
5	GROSSI Giovanna	Presente	18	DI MAMBRO Carmine	Presente
6	CONSALES Riccardo	Presente	19	CHIUSAROLI Riccardo	Presente
7	DI ROLLO Barbara	Presente	20	RANALDI Alessio	Assente
8	VIZZACCHERO Fabio	Presente	21	GOLINI PETRARCONI Silvestro	Presente
9	RODI Ornella	Presente	22	NOURY Nora	Presente
10	GRIECO Sarah	Presente	23	SEBASTIANELLI Giuseppe	Presente
11	SALERA Fausto	Presente	24	EVANGELISTA Francesco	Presente
12	FALESE Jole	Presente	25	INCAGNOLI Arduino	Presente
13	VARONE Andrea	Presente			

Assegnati: n. 24 (Consiglieri) + 1 (Sindaco)

I presenti sono n. 22 e gli assenti n. 3.

Presiede la seduta la Presidente del Consiglio comunale DI ROLLO Barbara

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ex articolo 97, comma 4, lett. a), D. Lgs 267/2000, il Segretario Comunale, Dott. LOFFREDO Pasquale.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta.

Partecipano gli Assessori: RANALDI, CAPIZZI, TAMBURRINI, VACCA, CALVANI E PONTONE.

Vengono designati scrutatori i Consiglieri: 1) VIZZACCARO Andrea 2) PETRILLO Maria Rita 3) SEBASTIANELLI Giuseppe

In prosieguo di seduta la Presidente va avanti con il **20° PUNTO (ex 17° PUNTO ALL'O.D.G.): APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'ADOZIONE DELLE AREE VERDI PUBBLICHE DELLA CITTÀ DI CASSINO**. Si dà atto che alle ore 15:10, i presenti in aula sono n. 22, sono assenti n. 3 consiglieri: Terranova, Buongiovanni e Ranaldi. Alle ore 15:22 entra il consigliere Terranova. Si dà atto che i consiglieri presenti in aula sono n. 23. Sono assenti n. 2 consiglieri: Buongiovanni e Ranaldi. Alle ore 15:30 esce il consigliere Fardelli. Si dà atto che i consiglieri presenti in aula sono n. 22. Sono assenti n. 3 consiglieri: Buongiovanni, Ranaldi e Fardelli. Alle ore 16:00 entra in aula il consigliere Buongiovanni. Si dà atto che i consiglieri presenti in aula sono n. 23. Sono assenti n. 2 consiglieri: Ranaldi e Fardelli. Alle ore 16:10 rientra in aula il consigliere Fardelli ed esce il consigliere Iemma. Si dà atto che i consiglieri presenti in aula sono n. 23. Sono assenti n. 2 consiglieri: Ranaldi e Iemma. Alle ore 16:25 escono le consigliere Noury e Falese. Si dà atto che i consiglieri presenti in aula sono n. 21. Sono assenti n. 4 consiglieri: Ranaldi, Iemma, Noury e Falese. Alle ore 16:30 rientra in aula la consigliera Noury. Si dà atto che i consiglieri presenti in aula sono n. 22. Sono assenti n. 3 consiglieri: Ranaldi, Iemma e Falese. Alle ore 16:35 escono i consiglieri Chiusaroli, Fardelli, Di Mambro e Varone e rientrano i consiglieri Falese e Iemma. Si dà atto che i consiglieri presenti in aula sono n. 20. Sono assenti n. 5 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli, Fardelli, Di Mambro e Varone. Alle ore 16:50 rientrano i consiglieri Fardelli e Varone. Si dà atto che i consiglieri presenti in aula sono n. 22. Sono assenti n. 3 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli e Di Mambro. Alle ore 16:52 sono usciti i consiglieri Incagnoli e Vizzaccaro. Si dà atto che i consiglieri presenti in aula sono n. 20. Sono assenti n. 5 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli, Di Mambro, Incagnoli e Vizzaccaro. Alle ore 16:53, rientra in aula il consigliere Vizzaccaro. Si dà atto che i presenti in aula sono n. 21, sono assenti n. 4 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli, Di Mambro ed Incagnoli. Alle ore 17:10, rientrano in aula i consiglieri Di Mambro ed Incagnoli ed esce la consigliera Rodi. Si dà atto che i presenti in aula sono n. 22, sono assenti n. 3 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli e Rodi. Alle ore 17:10, rientrano in aula i consiglieri Di Mambro ed Incagnoli ed esce la consigliera Rodi. Si dà atto che i presenti in aula sono n. 22, sono assenti n. 3 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli e Rodi. Alle ore 17:15 rientra in aula la consigliera Rodi. Si dà atto che i presenti in aula sono n. 23, sono assenti n. 2 consiglieri: Ranaldi e Chiusaroli. Alle ore 18:35 si allontana dall'aula la consigliera Noury. Si dà atto che i presenti in aula sono n. 22, sono assenti n. 3 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli e Noury. Alle ore 18:40 rientra in aula la consigliera Noury ed esce la consigliera Petrillo. Si dà atto che i presenti in aula sono n. 22, sono assenti n. 3 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli e Petrillo. Alle ore 18:50 rientra la consigliera Petrillo ed escono i consiglieri Varone e Rodi. Si dà atto che i presenti in aula sono n. 21, sono assenti n. 4 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli, Varone e Rodi. Alle ore 19:00 il consigliere Iemma si allontana dall'aula e rientrano i consiglieri Varone e Rodi. Si dà atto che i presenti in aula sono n. 22, sono assenti n. 3 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli e Iemma. Alle ore 19:40 rientra in aula il consigliere Iemma. Si dà atto che i presenti in aula sono n. 23, sono assenti n. 2 consiglieri: Ranaldi e Chiusaroli. Alle ore 19:45 escono i consiglieri Rodi e Fardelli. Si dà atto che i presenti in aula sono n. 21, sono assenti n. 4 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli, Fardelli e Rodi. Alle ore 20:18, rientra in aula la consigliera Rodi. Si dà atto che i presenti in aula sono n. 22, sono assenti n. 3 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli e Fardelli. Alle ore 20:25 esce la consigliera Rodi e rientra il consigliere Fardelli. Si dà atto che i presenti in aula sono n. 22, sono assenti n. 3 consiglieri: Ranaldi, Chiusaroli e Rodi. Il resoconto della discussione, trascritto in modo integrale, viene posto come allegato "A" al presente atto e si intende qui integralmente riportato e trascritto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale, nella consapevolezza che le aree verdi comunali e gli arredi urbani appartengono alla collettività e che il loro mantenimento e la loro conservazione rappresentano attività di pubblico interesse, intende favorire l'assegnazione di aree e spazi a soggetti privati che si interessino della loro valorizzazione e manutenzione;
- L'Amministrazione Comunale intende:

- coinvolgere la cittadinanza nella gestione attiva di beni comuni e nella loro valorizzazione;
- sensibilizzare i cittadini, gruppi di cittadini, le imprese, i vari circoli, le associazioni, le scuole, sulla tutela e salvaguardia del territorio comunale attraverso processi di partecipazione e autogestione del patrimonio comunale;
- stimolare e accrescere il senso di appartenenza;
- generare automaticamente elementi di costante attenzione al degrado urbano;
- creare percorsi di cittadinanza attiva come occasioni d'aggregazione sociale che favoriscono i rapporti interpersonali e la conoscenza dell'ambiente urbano;
- recuperare spazi verdi pubblici, con finalità sociale, estetico-paesaggistica e funzionale.
- Incentivare un percorso virtuoso di coinvolgimenti di investitori nella gestione del verde urbano e nella creazione di impiego.

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 4 febbraio 2021 relativa alla approvazione del Regolamento per l'adozione delle aree verdi della Città di Cassino;

PRESO ATTO che è necessario provvedere alla modifica di detto Regolamento per recepire le nuove istanze del territorio in conformità ai principi generali di cui in premessa;

RILEVATO dunque che per l'individuazione degli spazi idonei ad affidamento, dei requisiti dei soggetti privati che intendono richiedere adozione di spazi, per le modalità di adozione e conduzione di detti spazi è necessario adottare un apposito Regolamento in sostituzione di quello adottato con la D.C.C. n. 15 del 04/02/2021;

VISTO il nuovo REGOLAMENTO PER L'ADOZIONE DELLE AREE VERDI PUBBLICHE DELLA CITTÀ DI CASSINO predisposto dall'Area Tecnica del Comune di Cassino approvato nella Commissione Consiliare del giorno 31.01.2025, ed i relativi allegati:

- Allegato 1 – Modulo Richiesta “ADOTTA UN’AIUOLA”
- Allegato 2 - Modulo Richiesta Affidamento “AREA VERDE”
- Allegato 3 – Convenzione “ADOTTA UN’AIUOLA”
- Allegato 4 – Convenzione Affidamento “AREA VERDE”

RITENUTO di doverlo adottare in sostituzione del precedente regolamento;

VISTO:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il vigente regolamento Uffici e servizi approvato con delibera di Giunta Comunale;
- lo statuto comunale;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del T.U.E.L.;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, emessi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 in materia di ordinamento degli Enti Locali;

Con voti favorevoli n. 21. Voti contrari n. 1 (Vizzacchero). Astenuti nessuno,

D E L I B E R A

1. DI APPROVARE le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. DI DICHIARARE decaduto il Regolamento per l'Adozione delle Aree Verdi approvato con D.C.C. n. 15 del 04.02.2021;

3. DI APPROVARE il nuovo REGOLAMENTO PER L'ADOZIONE DELLE AREE VERDI PUBBLICHE DELLA CITTÀ DI CASSINO predisposto dall'Area Tecnica del Comune di Cassino approvato nella Commissione Consiliare del giorno 31.01.2025;
4. DI APPROVARE i relativi allegati:
 - Allegato 1 – Modulo Richiesta “ADOTTA UN’AIUOLA”
 - Allegato 2 - Modulo Richiesta Affidamento “AREA VERDE”
 - Allegato 3 – Convenzione “ADOTTA UN’AIUOLA”
 - Allegato 4 – Convenzione Affidamento “AREA VERDE”
5. DI DARE MANDATO al dirigente dell'Area Tecnica per l'adozione degli Atti conseguenti.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 22. Voti contrari nessuno. Astenuti nessuno,

DELIBERA

Che la presente deliberazione consiliare venga dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 267/2000 e ss. mm. e ii.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 23**

Ufficio Proponente: **Patrimonio - Manutenzione e Gestione Immobili Comunali ed infrastrutture**

Oggetto: **APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'ADOZIONE DELLE AREE VERDI PUBBLICHE DELLA CITTÀ DI CASSINO**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Patrimonio - Manutenzione e Gestione Immobili Comunali ed infrastrutture)

In ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/02/2025

Il Responsabile di Settore
Ing. Domenico Greco

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 17/02/2025

Responsabile del Servizio Finanziario
Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

La Presidente del Consiglio Comunale
DI ROLLO Barbara

Il Segretario Comunale
Dott. LOFFREDO Pasquale

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005

BARBARA DI ROLLO in data 26/03/2025
PASQUALE LOFFREDO in data 26/03/2025