



Comune di Cassino

Proposta nr. 302 Del 27/01/2025 -
Num. settoriale 32

Determinazione nr. 264 del 31/01/2025

AREA FINANZIARIA

Bilancio e Programmazione Economica - Gestione Finanziaria, Economato - Partecipate

OGGETTO: DECISIONE DI CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL’UFFICIO RAGIONERIA ANNO 2025 ALLA DITTA VITTIGLIO ANTONIETTA. IMPEGNO PLURIENNALE DI SPESA. CIG: B564267B36.

IL DIRIGENTE

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, «Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche»;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico degli Enti Locali»;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto la delibera di G.C. n. 09 del 11/01/2022 di modifica ed integrazione della delibera di G.C. n. 12/2020, con l’aggiornamento dell’articolazione funzionale e dei servizi della Struttura Organizzativa dell’Ente;

Visto la delibera del Consiglio comunale n. 82 del 10/10/2024 con cui è stato approvato il Bilancio Consolidato 2023;

Visto il DUP 2025/2027 approvato dal C.C. con Deliberazione n. 125 del 30/12/2024;

Visto la delibera di Consiglio Comunale n. 133 del 30/12/2024 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027;

Visto il P.I.A.O. 2024/2026 approvato con Delibera di G.C. n. 181 del 16/04/2024;

Ravvisata l’esigenza di assicurare il Servizio di Pulizia degli uffici dell’AREA FINANZIARIA – Ufficio Bilancio/Personale per l’anno 2025, in scadenza il 31.01.2025, giusta determinazione n. 395 del 01.02.2024;

Considerato che trattasi di servizio indispensabile per salvaguardare lo stato igienico sanitario degli ambienti di lavoro e finalizzata ad assicurare il massimo comfort e le migliori condizioni di igiene per garantire il benessere dei lavoratori impiegati nelle sedi oggetto del servizio, attesa l’impossibilità di provvedere in autonomia con proprio personale assegnato;

Considerato che si è proceduto ad una indagine esplorativa di mercato, finalizzata alla individuazione dell’affidatario della gestione del servizio di cui all’oggetto, mediante l’invio di richiesta di preventivo contenente le principali condizioni contrattuali a n. 3 ditte operanti nel settore;

Dato atto che risultano pervenuti entro la scadenza prevista per il 26.01.2025, prorogata di diritto al primo giorno seguente non festivo cadendo in giorno festivo, come previsto dall’art. 155 cpc, i

seguenti preventivi:

DITTA	P. IVA	CANONE ANNUALE AL NETTO DI IVA	TRASMISSIONE A MEZZO MAIL	PROTOCOLLO
PRIMAVERA SRL	02872710609	€ 3.837,84	21.01.2025 ORE 10:30	N. 5777 DEL 27.01.2025
S.I.A. 2014 SRL	02466670698	€ 6.000,00	25.01.2025 ORE 16:39	N. 5779 DEL 27.01.2025
VITTIGLIO ANTONIETTA	01980870602	€ 3.500,00	27.01.2025 ORE 17:32	N. 6169 DEL 28.01.2025

Atteso che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- è rispettato l'art. 49 del D.lgs n. 36/2023 in materia di rotazione sugli affidamenti;

Valutata la competitività e l'economicità del preventivo inviato dalla ditta IMPRESA DI PULIZIE DI VITTIGLIO ANTONIETTA P.IVA 01980870602, pari ad un canone annuale di € 3.500,00 al netto dell'IVA, inferiore a quello delle altre offerte pervenute e sopra citate;

Considerato che:

- l'offerta della ditta VITTIGLIO ANTONIETTA P.IVA 01980870602 soddisfa pienamente la richiesta di servizio di pulizia degli uffici dell'AREA FINANZIARIA – Ufficio Bilancio/Personale;
- la capacità dell'azienda è attestata anche dal curriculum professionale in ordine alle attività similari svolte nel triennio 2020/2021/2022;

Preso atto della verifica preventiva in ordine all'accertamento dei requisiti di partecipazione il cui risultato documentale è conservato agli atti dell'ufficio proponente da cui si evince:

- a) l'assenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di pubblici appalti di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.lgs. n. 36/2023;

- b) la verifica positiva in ordine alla regolarità contributiva della ditta VITTIGLIO ANTONIETTA P.IVA 01980870602 con protocollo INPS_44065020, data richiesta 30/12/2024 data scadenza 29/04/2025;

Ritenuto, pertanto, che in caso di affidamento diretto la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Visto che l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine** che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: servizio di pulizia degli uffici dell'AREA FINANZIARIA – Ufficio Bilancio/Personale per mesi 12, dal 01.02.2025 al 31.01.2026 da effettuarsi con cadenza bisettimanale;
- **Importo** del contratto: € 4.270,00 (3.500,00 +Iva 22%);
- **Forma** del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **Modalità di scelta del contraente**: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali**: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Ritenuto di dover provvedere nel merito ad assumere impegno pluriennale di spesa, a favore della ditta VITTIGLIO ANTONIETTA P.IVA 01980870602, imputando il relativo importo di euro 4.270,00 iva inclusa sul Capitolo 15207 con la seguente ripartizione pluriennale:

ESERCIZIO	CAPITOLO	IMPORTO
2025	15207	€ 3.914,13
2026	15207	€ 355,87

Atteso che nel rispetto della normativa vigente sulla tracciabilità è stato acquisito il CIG: **B564267B36**;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000 (IVA esclusa), per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Dato atto altresì che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo per la

regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 e che pertanto con la sua sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

Accertato, altresì, che, in relazione alla presente determinazione, non sussiste conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 07.08.1990 n. 241 con conseguente obbligo di astensione ai sensi del combinato disposto degli artt. 3 e 7 del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, dal momento che, dalla partecipazione all'adozione della decisione o alla relativa attività, non risultano coinvolti interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente;

Visti:

- il decreto legislativo n. 118/2011, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126 che ha modificato ed integrato il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, con riferimento ai sistemi contabili ed agli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/ 2011" ed in particolare il punto 5”;

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto di cui all'art.4, comma 2, del D. Lgs. n.165/01 e all'art.107 del D. Lgs n.267/2000;

Visto il Decreto Sindacale n. 34 del 04.11.2024 con il quale è stata assegnata allo scrivente la Dirigenza ad Interim dell'Area Finanziaria per lo svolgimento di tutte le competenze di cui all'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto:

- il D. Lgs n. 36/2023 e s. m. i.;
- il D. Lgs n. 267/2000 ed in particolare l'art. 183;
- il D. Lgs n. 165/2001;
- il regolamento degli uffici e servizi;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

- 1. di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. di affidare** il servizio di pulizia degli uffici dell'AREA FINANZIARIA – Ufficio Bilancio/Personale per mesi 12, dal 01.02.2025 al 31.01.2026 alla ditta VITTIGLIO ANTONIETTA P.IVA 01980870602;

3. **di assumere** impegno pluriennale di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, a favore della ditta VITTIGLIO ANTONIETTA P.IVA 01980870602, imputando il relativo importo di euro 4.270,00 iva inclusa sul Capitolo 15207, in quanto lo stanziamento è congruo per accogliere la spesa stimata per l'affidamento in esame, con la seguente ripartizione pluriennale:

ESERCIZIO	CAPITOLO	IMPORTO
2025	15207	€ 3.914,13
2026	15207	€ 355,87

4. **di provvedere**, con successivo atto, alla liquidazione della spesa, in subordine alla verifica qualitativa e quantitativa del servizio corrispondente alle condizioni pattuite in sede di affidamento;
5. **di dare**, altresì, **atto** che il Codice Identificativo Gara è **B564267B36**, e che alla liquidazione si provvederà con successivo atto determinativo ad avvenuta regolare fornitura, previa acquisizione di regolare fattura e DURC;
6. **di attestare** che ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.L.gvo 267/2000 ess.mm.ii. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di Finanza Pubblica in materia di pareggio di Bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dall'Art.1 della legge 208/2015 e ss.mm.ii.;
7. **di accertare**, ai fini del Controllo Preventivo di Regolarità Amministrativo - Contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, la Regolarità Tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. **di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come disposto dell'art. 147 bis comma 1 e dell'art. 151 comma 4° del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;
9. **di dare atto** che le fatture dovranno essere intestate a COMUNE DI CASSINO e le stesse dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55 al seguente codice UNIVOCO: H4QLFP;
10. **di stabilire** che, in attuazione alle disposizioni normative di cui al D.Lgs. 165/2001 e con particolare riferimento all'art. 53 comma 16/ter dello stesso ad all'art. 1 comma 3 del D.L. 95/2012 e s.m.i. ed al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Cassino che gli obblighi ivi previsti si estendono, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di supporto agli organi di direzione politica dell'Ente, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi che realizzano opere nei confronti dell'amministrazione. La violazione di tali obblighi costituisce risoluzione e/o decadenza del rapporto posto in essere con il presente atto;
11. **di dare atto** che per il procedimento di cui trattasi viene rispettato quanto indicato nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza approvato da questo Ente.

A termini di regolamento si richiede la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio On-Line.

Cassino lì

Il Titolare di Incarico EQ

Dott.ssa Antonella Del Greco

IL DIRIGENTE

Dott. Pasquale Loffredo

**Determinazione AREA FINANZIARIA nr.32 del 31/01/2025****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2025	Impegno di spesa	2025 286/0	Data: 27/01/2025	Importo:	3.914,13
Oggetto:	DECISIONE DI CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL'UFFICIO RAGIONERIA ANNO 2025 ALLA DITTA VITTIGLIO ANTONIETTA. IMPEGNO PLURIENNALE DI SPESA. CIG: B564267B36.				
Capitolo:	2025 15207	SERVIZI AUSILIARI FUNZIONAMENTO RAGIONERIA			
Codice bilancio:	1.03.1.0103	C.I.G.: B564267B36	SIOPE: 1.03.02.13.002		
Piano dei conti f.:	1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia				
Beneficiario:	0005816 - IMPRESA VITTIGLIO ANTONIETTA				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2025	Impegno di spesa	2026 41/0	Data: 27/01/2025	Importo:	355,87
Oggetto:	DECISIONE DI CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL'UFFICIO RAGIONERIA ANNO 2025 ALLA DITTA VITTIGLIO ANTONIETTA. IMPEGNO PLURIENNALE DI SPESA. CIG: B564267B36.				
Capitolo:	2026 15207	SERVIZI AUSILIARI FUNZIONAMENTO RAGIONERIA			
Codice bilancio:	1.03.1.0103	C.I.G.: B564267B36	SIOPE: 1.03.02.13.002		
Piano dei conti f.:	1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia				
Beneficiario:	0005816 - IMPRESA VITTIGLIO ANTONIETTA				

.....

CASSINO li, 27/01/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 302**

Settore Proponente: **AREA FINANZIARIA**

Ufficio Proponente: **Bilancio e Programmazione Economica - Gestione Finanziaria, Economato - Partecipate**

Oggetto: **DECISIONE DI CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL’UFFICIO RAGIONERIA ANNO 2025 ALLA DITTA VITTIGLIO ANTONIETTA. IMPEGNO PLURIENNALE DI SPESA. CIG: B564267B36.**

Nr. adozione settore: **32** Nr. adozione generale: **264**

Data adozione: **31/01/2025**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Bilancio e Programmazione Economica - Gestione Finanziaria, Economato - Partecipate)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 07/02/2025

Il Responsabile di Settore
Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 07/02/2025

Responsabile del Servizio Finanziario
Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

Determinazione nr. 264 del 31/01/2025

OGGETTO: DECISIONE DI CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL'UFFICIO RAGIONERIA ANNO 2025 ALLA DITTA VITTIGLIO ANTONIETTA. IMPEGNO PLURIENNALE DI SPESA. CIG: B564267B36.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 10/02/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasquale LOFFREDO