



Comune di Cassino

Proposta nr. 2907 Del 19/12/2023 -
Num. settoriale 995

Determinazione nr. 2849 del 27/12/2023

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE PIO DI MEO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LOTTO 2

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Misura PNRR M4C1I1.1 - CUP I35E22000330006

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTO:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 4 "Istruzione e Ricerca", Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università", Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;
- l'istanza "Realizzazione di un asilo nido comunale - Pio di Meo" presentata dal Comune di Cassino e relativa alla realizzazione di un asilo nido comunale per complessivi € 1.150.000,00 e codice CUP I35E22000330006;

VISTO:

- l'allegato 1 del Decreto Direttoriale n. 57 del 08.09.2022 del Ministero dell'Istruzione, elenco delle richieste finanziate, dal quale risulta ammessa, tra l'altro, a finanziamento con riserva l'istanza presentata dal Comune di Cassino;
- l'allegato 1 del Decreto Direttoriale n. 74 del 26.10.2022 del Ministero dell'Istruzione, elenco delle richieste finanziate, dal quale risulta sciolta la riserva e ammessa a finanziamento l'istanza presentata dal Comune di Cassino;
- l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo per il progetto "Realizzazione di un asilo nido comunale - Pio di Meo", CUP

I35E22000330006, sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Cassino;

- l'addendum all'accordo di concessione di finanziamento di modifica del cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2, dell'Accordo di concessione il quale stabilisce, tra l'altro, che l'aggiudicazione dei lavori deve avvenire entro il 31.05.2023 - Milestone UE, pena la revoca del finanziamento;
- l'addendum n. 2 all'accordo di concessione di finanziamento di modifica di alcune condizioni dell'accordo;

VISTO la domanda n. 3347 trasmessa in data 28.03.2023 per l'accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (ex comma 370 Legge di Bilancio n. 197 del 29.12.2022), relativamente al primo semestre 2023 e in procedura ordinaria, di richiesta dell'incremento di € 120.000,00 del contributo concesso, per fronteggiare i maggiori costi derivanti esclusivamente dall'aggiornamento dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento di opere pubbliche finanziate con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza;

VISTO il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 19 maggio 2023, n. 154 di, tra l'altro, conferma dell'incremento del contributo richiesto;

VISTO:

- la Determina Dirigenziale n. 343 del 09.02.2023 di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria inerente la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e contabilità e misura nonché del coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Realizzazione di un asilo nido comunale - Pio di Meo", al Dott. Arch. Emanuela Norcia, con studio a Cassino in Via Ausonia 55 ed iscritta all'Albo degli Architetti della Provincia di Frosinone con il n. 859;
- il contratto dei servizi repertorio numero n. 745 in data 16.03.2023, con estremi di registrazione serie 1T e numero 701 del 17.03.2023, stipulato con il Dott. Arch. Emanuela Norcia;

VISTO la Delibera di Giunta Comunale n. 144 del 18.04.2023 di approvazione del progetto definitivo "Realizzazione di un asilo nido comunale - Pio di Meo", redatto dal Dott. Arch. Emanuela Norcia, e suddiviso in due lotti funzionali, rispettivamente:

- lotto 1 - di € 1.150.000,00 di cui per lavori a misura € 932.684,55 comprensivi di € 43.735,31 per oneri della sicurezza ed € 217.315,45 per somme a disposizione dell'Ente;
- lotto 2 - di € 120.000,00 di cui per lavori a misura € 109.090,91 ed € 10.909,09 per somme a disposizione dell'Ente;

VISTO la Determina Dirigenziale n. 972 del 21.04.2023 di approvazione del progetto esecutivo "Realizzazione di un asilo nido comunale - Pio di Meo", dell'importo complessivo di € 1.270.000,00, redatto dal Arch. Emanuela Norcia, e suddiviso in due lotti funzionali:

- lotto 1 - di € 1.150.000,00 di cui per lavori a misura € 925.930,20 comprensivi di € 35.507,36 per oneri della sicurezza ed € 224.069,80 per somme a disposizione dell'Ente;
- lotto 2 - di € 120.000,00 di cui per lavori a misura € 109.090,91 ed € 10.909,09 per somme a disposizione dell'Ente;

VISTO:

- la Determina Dirigenziale n. 1012 del 28.04.2023 di autorizzazione a contrarre l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16.07.2020, n.76 convertito con Legge del 11.09.2020, n.120, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016;
- la Determina Dirigenziale n. 1259 del 26.05.2023 di aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori "Realizzazione di un asilo nido comunale - Pio di Meo" alla Società Amato Costruzioni srl, con sede in San Vittore del Lazio (FR) S.S. 6 Via Casilina sud km 150+100, per un importo di aggiudicazione di € 773.044,60

comprensivo di € 35.507,36 per oneri di sicurezza oltre IVA 10% pari ad 77.304,46 e, quindi, per complessivi € 850.349,06 nonché di riapprovazione del quadro tecnico economico del finanziamento;

VISTO:

- Il contratto d'appalto numero repertorio 754/2023 in data 27.06.2023, con estremi di registrazione serie 1T numero 1662 in data 27.06.2023, stipulato con la Società Amato Costruzioni srl dell'importo di € 773.044,60 oltre IVA;
- Il verbale di consegna definitiva dei lavori, in data 19.07.2023;

DATO ATTO che:

- il lotto 1 è finanziato con il contributo concesso ed il lotto 2 è finanziato con le maggiori risorse richieste al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, concesse con il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 19 maggio 2023, n. 154;
- è necessario procedere all'affidamento dei lavori del lotto 2;

VISTO:

- l'art. 63 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara) e sia il comma 2 lettera b), che prevede per gli appalti di forniture la procedura negoziata senza previa pubblicazione quando i lavori, le forniture o i servizi possono essere forniti unicamente da un determinato operatore economico per assenza di concorrenza per motivi tecnici;
- la lettera di invito prot. n. 16186 del 05.05.2023, "Gara SUA n. 57/2023", relativa al solo lotto 1 del progetto esecutivo ma con qualificazione degli operatori economici per entrambi i lotti, stabilendo che il lotto 2 sarà affidato, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, senza alcun obbligo per l'Amministrazione appaltante ed a discrezione della stessa, solo dopo l'ottenimento di ulteriori disponibilità finanziarie;
- che la società Amato Costruzioni srl, con sede in San Vittore del Lazio (FR) S.S. 6 Via Casilina sud km 150+100, aggiudicataria del lotto 1, si è qualificata in sede di gara anche per eseguire i lavori del lotto 2, offrendo per entrambi i lotti il ribasso del 17,17%;

RILEVATO che la presente procedura di gara è relativa al solo lotto 2 del progetto esecutivo approvato con determina dirigenziale n. 972/2023;

RISCONTRATO la regolarità della procedura per l'aggiudicazione dei lavori in questione;

RISCONTRATO che il codice CUP dell'intervento è I35E22000330006 e il codice CIG è A040296B2F;

ACCERTATO la disponibilità finanziaria al Bilancio 2024;

ACCERTATO la regolarità contributiva con il DURC protocollo INAIL_41336734 con scadenza della validità al 15.03.2024;

ACCERTATO:

- Di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- Di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- Che ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 la presente determinazione viene rimessa all'area finanziaria affinché le liquidazioni vengano pianificate ed effettuare nel rispetto del programma dei pagamenti dell'esercizio finanziario in corso;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e D.lgs. n. 36/2023;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO gli art. 107, 109, 110, 182 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che si intende integralmente richiamata;
- AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** l'appalto dei lavori, lotto 2, "Realizzazione di un asilo nido comunale - Pio di Meo" alla società Amato Costruzioni srl, con sede in San Vittore del Lazio (FR) S.S. 6 Via Casilina sud km 150+100, per un importo di aggiudicazione dei lavori a misura di € 91.089,50 comprensivi di € 4.248,71 per oneri della sicurezza oltre € 9.108,95 per IVA 10% e, quindi, per complessivi € 100.198,45;
- APPROVARE** il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito dell'aggiudicazione definitiva del lotto 2, come di seguito:

LOTTO 1 - AGGIUDICATO CON DET. DIRIGENZIALE N.1259/2023

A1.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	890.422,84
	Ribasso 17,17%	152.885,60
		737.537,24

A2.1	Oneri della sicurezza	35.507,36
A1	IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI A MISURA - LOTTO 1	773.044,60

LOTTO 2

A1.2	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	104.842,20
	Ribasso 17,17%	-18.001,41
		86.840,79

A2.2	Oneri della sicurezza	4.248,71
A2	IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI A MISURA - LOTTO 2	91.089,50

A1+A2	IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI A MISURA - LOTTO 1 E 2	864.134,10
-------	---	-------------------

B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B1	I.V.A. sui Lavori 10%	86.413,41
B2	Art. 113 D.Lgs 50/2016 (1,6%)	14.814,88
B3	Spese Tecniche	
	Progettazione Definitiva, Esecutiva e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione, DL, Contabilità a misura, CRE e Coordinamento sicurezza in fase esecuzione e CRE	
B3.1		61.500,00
B3.2	Collaudo statico	8.000,00

	Spese Tecniche - sommano	69.500,00
B4	Previdenza su spese tecniche 4%	2.780,00
B5	IVA su spese tecniche 22%	2.371,60
B6	Diritti di gara SUA Provincia Frosinone	5.000,00
B7	Spese generali (Open genio RSU, Collaudo, Spese per la Pubblicazione)	7.500,00
B8	Allacciamenti	5.000,00
B9	Imprevisti	24.510,30
B10	Economie di gara	187.975,71
Totale Somme a Disposizione		<u>405.865,90</u>
C	TOTALE GENERALE	<u>1.270.000,00</u>

4. **DARE ATTO** che il contratto venga stipulato a misura in forma pubblica amministrativa;
5. **DARE ATTO** che l'intervento è interamente finanziato con fondi del PNRR, nell'ambito della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" e rimodulazione giusto Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 19 maggio 2023, n. 154;
6. **IMPUTARE E IMPEGNARE** l'importo di € 100.198,45, in favore della società Amato Costruzioni srl, al capitolo 248673 al Bilancio 2024 e impegno 2024/69 sub 0;
7. **IMPUTARE E IMPEGNARE** per la presente procedura di gara al Bilancio 2023 e capitolo 248673, € 35,00 per contributo in favore dell'ANAC, che sarà liquidato all'emissione del MAV riferito al quadrimestre di competenza;
8. **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, dell'intervento è il Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, Dott. Ing. Mario Lastoria;
9. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
10. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
11. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
12. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi.

IL FUNZIONARIO TECNICO
Dott. Ing. Laura Recine

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Dott. Ing. Mario Lastoria

**Determinazione AREA TECNICA nr.995 del 27/12/2023****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2023	Impegno:	2024 69/0	Data: 18/04/2023	Importo:	600.000,00
ESERCIZIO: 2023	Subimpegno di spesa:	2024 69/4	Data: 22/12/2023	Importo:	100.198,45
Oggetto: REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE PIO DI MEO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO (MISURA PNRR M4C1I1.1 - CUP I35E22000330006) aggiudicazione 2 lotto					
Capitolo:		2024 248673	PNRR - M4C1 - INVESTIMENTO 1.1 - REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE PIO DI MEO- CUP I35E22000330006 - PNRR ENTRATA 41214		
Codice bilancio:		12.01.2.0202	C.I.G.: A040296B2F	C.U.P.: I35E22000330006	SIOPE: 2.02.01.09.003
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico					
Atto Amministrativo: DETERMINA AREA TECNICA NR. 972 DEL 21/04/2023					
Beneficiario: 0016007 - AMATO COSTRUZIONI SRL					

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2023	Impegno:	2023 861/0	Data: 18/04/2023	Importo:	604.687,24
ESERCIZIO: 2023	Subimpegno di spesa:	2023 861/6	Data: 22/12/2023	Importo:	35,00
Oggetto: REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE PIO DI MEO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO (MISURA PNRR M4C1I1.1 - CUP I35E22000330006) aggiudicazione 2 lotto					
Capitolo:		2023 248673	PNRR - M4C1 - INVESTIMENTO 1.1 - REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE PIO DI MEO- CUP I35E22000330006 - PNRR ENTRATA 41214		
Codice bilancio:		12.01.2.0202	C.U.P.: I35E22000330006	SIOPE: 2.02.01.09.003	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico					
Atto Amministrativo: DETERMINA AREA TECNICA NR. 972 DEL 21/04/2023					
Beneficiario: 0016063 - ANAC - AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE					

.....

CASSINO li, 22/12/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 2907**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE PIO DI MEO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LOTTO 2**

Nr. adozione settore: **995** Nr. adozione generale: **2849**

Data adozione: **27/12/2023**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 19/12/2023

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 31/01/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

Determinazione nr. 2849 del 27/12/2023

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE PIO DI MEO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LOTTO 2

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 01/02/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasquale LOFFREDO