



Comune di Cassino

Proposta nr. 2098 Del 25/07/2024 -
Num. settoriale 641

Determinazione nr. 2033 del 29/07/2024

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: STADIO COMUNALE GINO SALVETI. LAVORI DI MANUTENZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**

Misura PNRR M5C2I2.1 - CUP I37H21001950001

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA, in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

PREMESSO che:

- in applicazione dell'art.1 comma 42-bis della legge 27 dicembre 2019, n. 160, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-Legge n. 152/2021, le disposizioni del citato DPCM del 21 gennaio 2021 si applicano a tutte le risorse disponibili per le annualità 2021-2026, ovvero all'ammontare complessivo degli stanziamenti pari a euro 3.400.000.000,00;
- l'articolo 3 punto 1 del DPCM 21 gennaio 2021, ha individuato le tipologie di contributi concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi;
- il Decreto del Ministero dell'Interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, ha approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo e individuate le modalità operative per la trasmissione, da parte degli enti, dell'istanza nonché del termine ultimo;
- il Comunicato del 2 aprile 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - ha indicato le modalità di presentazione delle richieste;
- il Comunicato del 25 maggio 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per

Documento informatico firmato digitalmente in originale, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 comma 2 del Decreto legislativo 12 febbraio 1993 N.39, ed in copia conforme ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

gli Affari Interni e Territoriali ha integrato l'elenco degli indicatori fisici di cui al comunicato del 2 aprile;

- è stata inoltrata l'istanza entro il termine stabilito e successivamente prorogato, al fine dell'assegnazione del contributo;

VISTO l'istanza del Comune di Cassino, in data 07.06.2021, relativa a numero cinque interventi, tutti previsti nel programma triennale 2021-2023 elenco annuale 2021, per complessivi € 5.000.000,00;

VISTO il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 e l'allegato 3, elenco dei progetti beneficiari e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati, dal quale risulta ammesso a finanziamento, tra l'altro, l'intervento "Stadio Comunale Gino Salvetti. Lavori Di Manutenzione, Adeguamento E Messa In Sicurezza" dell'importo di € 650.000,00 e codice CUP I37H21001950001;

VISTO:

- la Determina Dirigenziale n. 1585 del 02.08.2022 di, tra altro, aggiudicazione definitiva dei servizi di architettura e ingegneria inerente la progettazione definitiva, esecutiva, il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e lo studio geologico dell'intervento "Stadio Comunale Gino Salvetti. Lavori di manutenzione, adeguamento e messa in sicurezza" alla società d'ingegneria Andromeda Ingegneria e Architettura srl, con sede a Zungoli (Avellino) in Via Porta Sant'Anna 14;
- il verbale di consegna del servizio, sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto d'appalto, sottoscritto in data 19.10.2022;
- il contratto d'appalto, rep. n. 728/2022 in data 30.11.2022 con estremi di registrazione serie 1T numero 2964 del 30.11.2022, stipulato con la società d'ingegneria Andromeda Ingegneria e Architettura srl dell'importo di € 25.001,52 oltre oneri di legge;
- il nulla osta favorevole al progetto antincendio dell'impianto sportivo Gino Salvetti, ai sensi dell'art. 3 del DPR 151/2011, pratica n. 26726 attività n. 65.2.c e 74.1.A rilasciato dal Comando VV.F. di Frosinone;
- la Determina Dirigenziale n. 290 del 01.02.2023 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento "Stadio Comunale Gino Salvetti. Lavori di manutenzione, adeguamento e messa in sicurezza", redatto dalla società d'ingegneria Andromeda Ingegneria e Architettura srl dell'importo complessivo di € 780.000,00 di cui € € 624.093,63 per lavori comprensivi di € 13.687,31 per oneri della sicurezza ed € 155.906,37 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1265 del 27.05.2023 di approvazione del progetto esecutivo "Stadio Comunale Gino Salvetti. Lavori di manutenzione, adeguamento e messa in sicurezza" redatto dalla società d'ingegneria Andromeda Ingegneria e Architettura srl, dell'importo complessivo di € 650.000,00 di cui € 503.136,71 per lavori comprensivi di 13.687,31 per oneri della sicurezza ed € 146.863,29 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1269 del 29.05.2023 di autorizzazione a contrarre l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16.07.2020, n.76 convertito con Legge del 11.09.2020, n.120, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016;
- la Determina Dirigenziale n. 1386 del 13.06.2023 di aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori ""Stadio Comunale Gino Salvetti. Lavori di manutenzione, adeguamento e messa in sicurezza" alla società 3M Costruzioni srl, con sede a Fondi (LT) in Corso Italia 26, per un importo di aggiudicazione dei lavori a misura di € 350.036,94 comprensivi di € 13.687,31 per oneri della sicurezza oltre € 35.003,69 per IVA 10% e, quindi, per complessivi € 385.040,63;
- il contratto d'appalto rep. 758 in data 26.07.2023, con estremi di registrazione serie 1T e numero 1925 del 27.07.2023, stipulato con società 3M Costruzioni srl dell'importo di € 350.036,94 oltre IVA;

- il verbale di consegna dei lavori in data 11.09.2023;
- la Determina Dirigenziale n. 2206 del 13.10.2023 di costituzione dell'ufficio di progettazione per l'intervento in oggetto;

RILEVATO che la Commissione di Vigilanza di Pubblico Spettacolo, nella seduta del 18.10.2023, ha richiesto, tra l'altro, la seguente documentazione:

- presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Frosinone, dopo l'ultimazione dei lavori, della Segnalazione Certificata di Inizio Attività S.C.I.A.) ai sensi dell'art. 4 comma 1 del DPR 151/2011;
- redazione dell'aggiornamento decennale del certificato di collaudo statico, ai sensi dell'art. 3 comma 5 del DM 18.03.1996.

RILEVATO che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori si sono manifestate inevitabili ma non sostanziali esigenze di modifica delle opere previste in progetto, a causa di nuove circostanze intervenute in corso di esecuzione, inquadrabili ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lett. C) del D.Lgs. n. 36/2023;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori si è reso necessario apportare delle variazioni e/o modifiche ad alcune categorie di lavorazioni previste nel progetto esecutivo, finalizzato al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità nonché per aspetti imprevisi ed imprevedibili, che non hanno comportato modifiche sostanziali al progetto esecutivo;

DATO ATTO che le variazioni scaturiscono anche e soprattutto dalle richieste della Commissione di Vigilanza di Pubblico Spettacolo e, quindi, non prevedibili in sede di progetto esecutivo;

RICHIAMATO l'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023 inerente le modifiche, nonché varianti, dei contratti d'appalto in corso di validità ed in particolare il comma 1, lettera c) che stabilisce che possono essere modificati i contratti, previa autorizzazione del RUP, per circostanze impreviste ed imprevedibili e senza alterare la natura generale del contratto, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e che siano motivate da obiettive esigenze e che sono inquadrare quali varianti in corso d'opera;

VISTA la perizia di variante del progetto "Stadio comunale Gino Salvetti. Lavori di manutenzione, adeguamento e messa in sicurezza" predisposta dalla Direzione dei Lavori quale variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120, comma 1) lettera c) del D.lgs. n. 36 del 31.03.2023, dell'importo netto di € 366.217,03 comprensivo di € 13.687,31 per oneri della sicurezza, che comporta incremento dell'importo contrattuale di € 16.180,09 oltre IVA, come di seguito:

A1	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	512 994,35	
	Ribasso	31,28%	-160 464,63
			352 529,72
A2	Oneri della sicurezza	13 687,31	
A	IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI A MISURA		366 217,03
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1	I.V.A. sui Lavori 10%	36 621,70	
B2	Spese Tecniche		
B2.1	Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP	25 001,52	
B2.2	Progettazione per Direzione Lavori, misura e contabilità e CSE	0,00	
B2.3	Collaudo Sismico c.o.	15 00,00	
B2.4	SCIA Antincendio	8 750,00	
	Spese Tecniche - sommano	48 751,52	
B3	Previdenza su spese tecniche 4%	1 950,06	

B4	IVA su spese tecniche 22%	11 154,35
B5	Ex Art.45 D.Lgs 36/2023	3 662,17
B6	Spese generali (Open Genio, Spese pubblicazione, ANAC, Spese gara SUA)	6 000,00
B7	Indagini strutture	22 779,84
B8	Imprevisti	7 288,83
B9	Economie di gara	145 574,50
B	Totale Somme a Disposizione	<u>283 782,97</u>
C	FONDO OPERE INDIFFERIBILI - I SEMESTRE 2023	
	Assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili - Decreto RGS n. 154 del 19.05.2023	150 000,00
C1		
D	TOTALE GENERALE	800 000,00

DATO ATTO che la perizia di variante in corso d'opera predisposta dalla Direzione dei lavori ha riguardato principalmente alcuni aspetti costruttivi dell'intervento, l'assestamento di alcune quantità lavorative rispetto a quello di progetto, l'esecuzione di lavori per il miglioramento dell'opera e non prevedibili in fase di progettazione;

DATO ATTO che la maggiore spesa trova copertura all'interno del quadro economico del finanziamento;

RITENUTO dover approvare sia la perizia di variante in corso d'opera con incremento dell'importo contrattuale, come in premessa perché finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, che non comporta modifiche sostanziali ai lavori previsti dal progetto, che il nuovo quadro tecnico economico;

DATO ATTO che sono stati rispettati tutti gli obblighi imposti dal DNSH "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali - Do No Significant Harm", come stabilito dall'art. 18, c. 4, lett. d) del RRF - Regolamento UE 2021/241;

RILEVATO che il codice CUP dell'intervento è I37H21001950001 ed il codice CIG è 9850790910;

ACCERTATO la disponibilità delle risorse finanziarie tra quelle del finanziamento concesso;

ACCERTATO:

- Di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- Di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- Che ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 la presente determinazione viene rimessa all'area finanziaria affinché le liquidazioni vengano pianificate ed effettuare nel rispetto del programma dei pagamenti dell'esercizio finanziario in corso;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO gli art. 107, 109, 110, 182 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **APPROVARE** la perizia di variante del progetto "Stadio Comunale Gino Salveti. Lavori di Manutenzione, adeguamento e messa in sicurezza" predisposta dalla Direzione dei Lavori quale variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120, comma 1) lettera c) del D.lgs. n. 36 del 31.03.2023, dell'importo netto di € 366.217,03 comprensivo di € 13.687,31 per oneri della sicurezza, che comporta incremento dell'importo contrattuale di € 16.180,09, al netto del ribasso, oltre IVA ed avente il quadro tecnico economico riportato in premessa;
2. **RICONOSCERE** i lavori di perizia di variante tecnica, con incremento dell'importo contrattuale, per gli assestamenti delle quantità di categorie di lavoro eseguite e/o dei nuovi prezzi, necessari per la funzionalità dell'intervento e ricadenti nella fattispecie delle varianti in corso d'opera previste dall'art. 120, comma 1) lettera c) del D.lgs. n. 36 del 31.03.2023;
3. **DARE ATTO** che la maggiore spesa della perizia di variante di € 16.180,09 oltre IVA, trova copertura all'interno del quadro tecnico economico dell'intervento;
4. **VARIARE** in aumento di € 17.798,10 l'impegno di spesa 2024/61 sub 1 in favore della società 3M Costruzioni srl, con imputazione al FPV, Capitolo 309934 e impegno 2024/61 sub 5;
5. **CONFERMARE** l'impegno di spesa complessivo al Bilancio pluriennale, Capitolo 309934;
6. **DARE ATTO** che l'intervento è interamente finanziato con fondi del PNRR, nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", giusto Decreto Interministeriale del 30.12.2021, del 04.04.2022 e rimodulazione giusto Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124;
7. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
8. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
9. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
10. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Mario Lastoria

**Determinazione AREA TECNICA nr.641 del 29/07/2024****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2024		Impegno:	2024 61/0	Data: 02/04/2023	Importo:	350.000,00
ESERCIZIO: 2024		Subimpegno di spesa:	2024 61/1	Data: 12/06/2023	Importo:	172.838,73
Oggetto:	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - CONTRIBUTO M.I IMPIANTO SPORTIVO GINO SALVETI. ADEGUAMENTO IMPIANTI MESSA IN SICUEZZA PERCORSI DI ESODO - I37H21001950001 - PNRR ENTRATA 41201 -AGGIUDICAZIONE					
Capitolo:	2024	309934	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - CONTRIBUTO M.I IMPIANTO SPORTIVO GINO SALVETI. ADEGUAMENTO IMPIANTI MESSA IN SICUEZZA PERCORSI DI ESODO -			
Codice bilancio:	6.01.2.0202		C.U.P.: I37H21001950001		SIOPE: 2.02.01.09.016	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.016 Impianti sportivi						
Atto Amministrativo: DETERMINA AREA TECNICA NR. 1585 DEL 02/08/2022						
Beneficiario: 0026896 - 3 M COSTRUZIONI SRL						

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024		Impegno:	2024 61/0	Data: 02/04/2023	Importo: 350.000,00
ESERCIZIO: 2024		Subimpegno di spesa:	2024 61/6	Data: 07/05/2024	Importo: 150.353,18
Oggetto:	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - CONTRIBUTO M.I IMPIANTO SPORTIVO GINO SALVETI. ADEGUAMENTO IMPIANTI MESSA IN SICUEZZA PERCORSI DI ESODO - I37H21001950001 - PNRR ENTRATA 41201 - DIFFERENZA QUADRO ECONOMICO SENZA AUMENTO FONDO				
Capitolo:	2024 309934	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - CONTRIBUTO M.I IMPIANTO SPORTIVO GINO SALVETI. ADEGUAMENTO IMPIANTI MESSA IN SICUEZZA PERCORSI DI ESODO -			
Codice bilancio:	6.01.2.0202	C.U.P.: I37H21001950001		SIOPE: 2.02.01.09.016	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.016 Impianti sportivi					
Atto Amministrativo:		DETERMINA AREA TECNICA NR. 1585 DEL 02/08/2022			
Beneficiario:		0007806 - DIVERSI ALTRO			
RETTIFICA SUBIMPEGNO DI SPESA:					
Importo Variazione: -17.798,10		Annotazioni: Incrementato subimpegno: 2024-61/1			

.....

CASSINO li, 30/07/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 2098**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **STADIO COMUNALE GINO SALVETI. LAVORI DI MANUTENZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE**

Nr. adozione settore: **641** Nr. adozione generale: **2033**

Data adozione: **29/07/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 25/07/2024

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 30/07/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

Determinazione nr. 2033 del 29/07/2024

OGGETTO: STADIO COMUNALE GINO SALVETI. LAVORI DI MANUTENZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 30/07/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasquale LOFFREDO