



Città di Cassino

Provincia di Frosinone

Originale

GIUNTA COMUNALE

DELIBERA N. 547 DEL 03/12/2024

N. 547 DEL 03/12/2024	OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA MENSA PLESSO SCOLASTICO MATTEI - CUP: I38H24000320006
--------------------------------------	--

L'anno 2024, il giorno 3 del mese di Dicembre alle ore 17.15, presso la sede comunale, nella apposita sala delle adunanze, convocata con appositi avvisi per le vie brevi, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone di:

		Pres/Ass	
1	Dott. SALERA Enzo	Presente	Sindaco
2	RANALDI Gaetano	Presente	Vice Sindaco
3	FIorentino Gennaro	Presente	Assessore
4	TAMBURRINI Maria Concetta	Presente	Assessore
5	VACCA Gabriella	Presente	Assessore
6	CALVANI Francesca	Presente	Assessore
7	PONTONE Pierluigi	Presente	Assessore
8	CAPIZZI Giuseppe	Presente	Assessore

I presenti sono n. 8 e gli assenti n. 0

Assume la presidenza il Sindaco Dott. SALERA Enzo.

Assiste il Segretario Comunale, Dott. LOFFREDO Pasquale.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO:

- **il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)** approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e, in particolare, la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”;
- in particolare, **in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 4 luglio 2024, n. 133, l'Avviso Pubblico prot. n. 0104609 del 29 luglio 2024**, del Ministero dell'Istruzione, mediante il quale si concedeva la possibilità ai Comuni di candidare proposte progettuali per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

VISTO CHE:

- ai sensi dell'art. 3 c. 1 del suddetto Avviso Pubblico, potevano partecipare alla selezione pubblica tutti i comuni, proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale o rispetto ai quali abbiano la competenza secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- ai sensi dell'art. 4 c. 1 del suddetto Avviso Pubblico, erano finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla costruzione, riconversione e messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche appartenenti a edifici pubblici destinati al primo ciclo di istruzione, che prevedano:
 - a) nuova costruzione di locali da destinare esclusivamente a mense scolastiche a servizio di edifici scolastici esistenti;
 - b) demolizione e ricostruzione di unità strutturali o parti di edificio strutturalmente autonome adibite ad uso scolastico appartenenti al primo ciclo di istruzione o a convitti da adibire esclusivamente a mense scolastiche a servizio di istituzioni scolastiche e di edifici scolastici esistenti;
 - c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti e finalizzati esclusivamente alla realizzazione di spazi e locali da destinare a mense scolastiche; 4
 - d) riconversione di spazi non utilizzati all'interno di edifici pubblici esistenti adibiti ad uso scolastico da destinare a mense scolastiche;
 - e) riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mense scolastiche esistenti anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico dei relativi locali.
- ai sensi dell'art. 5 c. 2 del suddetto Avviso Pubblico, Il contributo complessivo a carico del PNRR di quadro economico dell'intervento, tenuto conto della tipologia di intervento, non poteva superare, per gli interventi di cui ai punti d) ed e) dell'art. 4 del suddetto Avviso, l'importo di 1.500,00 €/mq, mentre per gli interventi di cui ai punti a), b) e c) del medesimo art. 4 il contributo PNRR non poteva superare l'importo di € 2.400,00 €/mq;

- ai sensi dell'art. 8 c. 1 del suddetto Avviso Pubblico, gli enti locali interessati, tramite il legale rappresentante o loro delegato, dovevano far pervenire la propria candidatura entro le ore **18.00 del giorno 6 settembre 2024**, esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al seguente link del portale del Ministero dell'istruzione e del merito dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza <https://pnrr.istruzione.it/>.

CONSIDERATO CHE:

- questo Comune è proprietario di diversi immobili destinati all'istruzione scolastica, in particolare alla scuola dell'infanzia e alla scuola primaria;
- presso l'Immobile del plesso scolastico Mattei -Istituto Comprensivo 2- di via Herold è disponibile un'ampia area libera dove poter realizzare un unico centro cottura con annessa mensa, ad uso del plesso;
- al fine di garantire il servizio mensa si è ritenuto poter programmare una nuova costruzione in conformità alla tipologia di interventi finanziabili dal predetto Avviso Pubblico e, più specificatamente, agli interventi di cui al punto a) dell'art. 4 del suddetto Avviso;

RAVVISATA pertanto, l'opportunità di partecipare al suddetto *Avviso Pubblico*, al fine di beneficiare dei contributi destinati al *finanziamento di interventi per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, M4 C1 Inv. 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense"*, **per un importo complessivo di progetto pari ad Euro 480.000,000 - CUP : I38H24000320006**, in attuazione della Delibera di Giunta Comunale di indirizzo n. 369 del 03.09.2024, è stata presentata apposita istanza di finanziamento nei tempi prescritti;

VISTO: il Decreto Direttoriale N. 40 del 17/10/2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza- con il quale è stata approvata la graduatoria, in ordine di punteggio definito applicando puntualmente i criteri automatici e oggettivi di cui all'articolo 9, dell'avviso pubblico, degli interventi ammessi a finanziamento a seguito dell'Avviso pubblico prot. n. 104609 del 29 luglio 2024, e nel quale, all'allegato 1 del Decreto, risulta ammesso a finanziamento, con un punteggio di 54,527, l'intervento del Comune di Cassino di **"AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA MENSA – ISTITUTO COMPRENSIVO 2 CASSINO -PLESSO SCOLASTICO MATTEI-PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA"** per un importo complessivo di € 480.000,00;

RITENUTO NECESSARIO:

- nominare il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 del d.lgs.36/2023, confermandolo nella persona dell' ing. Domenico Greco, in possesso dei requisiti di cui all'All.I.2 del medesimo D.Lgs.36/2023, onde porre in essere tutti gli adempimenti consequenziali al fine di dare attuazione ai contributi ministeriali assegnati – PNRR di cui al predetto Avviso Pubblico;
- approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, ai sensi dell'art.41 comma 1 del D.Lgs.36/2023 e secondo gli artt .4 e seguenti del relativo allegato I.7, inerente l'intervento di " AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA MENSA – ISTITUTO COMPRENSIVO 2 CASSINO -PLESSO SCOLASTICO MATTEI-PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA" per un importo complessivo di progetto pari ad Euro 480.000,000 - CUP : I38H24000320006, costituito dai seguenti elaborati:
 - Allegato.01- Relazione generale;
 - Allegato.02 - Computo metrico estimativo;

- Allegato.03 - Elenco prezzi;
- Allegato.04 - Quadro tecnico economico;
- Allegato.05 – Piano preliminare di manutenzione dell’opera;
- Allegato.06 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- Allegato.06.1 – Analisi dei rischi;
- Allegato.06.2 – Fascicolo dell’opera;
- Allegato.06.3 – Layout di cantiere;
- Allegato.07 – Costi della sicurezza
- Allegato.08 - Cronoprogramma
- Tavola.01 – Inquadramento generale;
- Tavola.02 – Stato di fatto;
- Tavola.03 – Stato di progetto generale;
- Tavola.04 – Stato di progetto nuova mensa;

e riportante il seguente quadro tecnico economico:

A	LAVORI			
a1	IMPORTO DEI LAVORI DA COMPUTO METRICO		€ 355.187,35	
a2	di cui ONERI PER LA SICUREZZA	€ 0,00		
a2	Importo opere soggetto a ribasso	€ 355.187,35		
a3	ONERI PER LA SICUREZZA NON COMPRESI NELL'ELENCO PREZZI		€ 9.979,67	
	IMPORTO DEI LAVORI			€ 365.167,02
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1	Spese tecniche per PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA FASE DI PROGETTAZIONE comprensive di oneri		€ 15.924,12	
b2	Spese tecniche per DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E CRE comprensive di oneri		€ 28.741,10	
b3	Fondo incentivazione art. 45 D.Lgs. N. 36/2023		€ 7.303,34	
b4	Spese generali (ANAC, SUA, ecc..)		€ 4.500,00	
b5	Allacciamenti pubblici servizi		€ 4.000,00	
b6	Imprevisti		€ 8.021,37	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 68.489,93
C	IVA			
c1	IVA sui LAVORI al 10%		€ 36.516,70	
c2	IVA su spese tecniche ed oneri prev. al 22%		€ 9.826,35	
	TOTALE IVA			€ 46.343,05
	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			€ 480.000,00

CONSIDERATO CHE il presente intervento è inserito nell’Elenco Annuale dei lavori pubblici 2024 con la relativa Variazione del Programma Triennale OO.PP. 2024/2026, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 533 del 28.11.2024

VISTO il verbale di verifica in data 02.12.2024 ed il verbale di validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica in data 03.12.2024, ai sensi dell’art. 42 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTO:

- lo Statuto ed il regolamento di organizzazione dell'Ente;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto Legislativo 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Decreto Legislativo n. 36/2023, Codice dei Contratti;

VISTA la propria competenza nell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267 e ss.mm.ii.;

ACQUISITI i pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di adottare in merito un provvedimento deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 co. 4 del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267 e ss.mm.ii., stante la correlata urgenza;

CON VOTI, unanimi e separati, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- 1. DI CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI DARE ATTO** del Decreto Direttoriale N. 40 del 17/10/2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito -Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza- con il quale è stata approvata la graduatoria, in ordine di punteggio definito applicando puntualmente i criteri automatici e oggettivi, di cui all'articolo 9 dell'avviso pubblico prot. n. 0104609 del 29 luglio 2024 del Ministero, che si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", degli interventi ammessi a finanziamento e nel quale, all'allegato 1 del Decreto, risulta ammesso a finanziamento, con un punteggio di 54,527, l'intervento del Comune di Cassino di "AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA MENSA – ISTITUTO COMPRENSIVO 2 CASSINO -PLESSO SCOLASTICO MATTEI- PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA" per un importo complessivo di € 480.000,00;
- 3. DI APPROVARE** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, ai sensi dell'art.41 comma 1 del D.Lgs.36/2023 e secondo gli artt .4 e seguenti del relativo allegato I.7, validato con verbale in data 03.12.2024, inerente l'intervento di " AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA MENSA – ISTITUTO COMPRENSIVO 2 CASSINO -PLESSO SCOLASTICO MATTEI- PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA" per un importo complessivo di progetto pari ad Euro 480.000,000 - CUP : I38H24000320006, costituito dai seguenti elaborati:
 - Allegato.01- Relazione generale;
 - Allegato.02 - Computo metrico estimativo;
 - Allegato.03 - Elenco prezzi;
 - Allegato.04 - Quadro tecnico economico;
 - Allegato.05 – Piano preliminare di manutenzione dell'opera;

- Allegato.06 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- Allegato.06.1 – Analisi dei rischi;
- Allegato.06.2 – Fascicolo dell’opera;
- Allegato.06.3 – Layout di cantiere;
- Allegato.07 – Costi della sicurezza
- Allegato.08 - Cronoprogramma
- Tavola.01 – Inquadramento generale;
- Tavola.02 – Stato di fatto;
- Tavola.03 – Stato di progetto generale;
- Tavola.04 – Stato di progetto nuova mensa;

e riportante il seguente quadro tecnico economico:

A	LAVORI			
a1	IMPORTO DEI LAVORI DA COMPUTO METRICO		€ 355.187,35	
a2	di cui ONERI PER LA SICUREZZA	€ 0,00		
a2	Importo opere soggetto a ribasso	€ 355.187,35		
a3	ONERI PER LA SICUREZZA NON COMPRESI NELL'ELENCO PREZZI		€ 9.979,67	
	IMPORTO DEI LAVORI			€ 365.167,02
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1	Spese tecniche per PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA FASE DI PROGETTAZIONE comprensive di oneri		€ 15.924,12	
b2	Spese tecniche per DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E CRE comprensive di oneri		€ 28.741,10	
b3	Fondo incentivazione art. 45 D.Lgs. N. 36/2023		€ 7.303,34	
b4	Spese generali (ANAC, SUA, ecc..)		€ 4.500,00	
b5	Allacciamenti pubblici servizi		€ 4.000,00	
b6	Imprevisti		€ 8.021,37	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 68.489,93
C	IVA			
c1	IVA sui LAVORI al 10%		€ 36.516,70	
c2	IVA su spese tecniche ed oneri prev. al 22%		€ 9.826,35	
	TOTALE IVA			€ 46.343,05
	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			€ 480.000,00

4. **DI NOMINARE**, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e degli artt. 4 e 5 della Legge 241/90, per le fasi successive, l'ing. Domenico Greco Responsabile Unico del Progetto, in possesso dei requisiti di cui all'All.1.2 del medesimo D.Lgs.36/2023, e quindi, di demandare allo stesso l'emanazione di tutti i consequenziali atti di competenza successivi all'approvazione del presente atto, attribuendo dunque, ai sensi dell'art.4 c.1 della L.241/90, l'attività procedimentale in questione all'Unità Organizzativa Tecnica di Riferimento: Area Tecnica;
5. **DI DARE ATTO CHE** al finanziamento dell'opera si provvederà con risorse del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PNRR - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA-Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense;

6. **DI DARE ATTO** che i sottoscrittori della presente deliberazione non versano in situazioni, neanche potenziali, di conflitto di interessi;
7. **DI DARE ATTO** che, il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito online del Comune di Cassino, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
8. **DI DICHIARARE**, altresì, con successiva e separata votazione e con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge, la presente deliberazione, data l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 797**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA MENSA PLESSO SCOLASTICO MATTEI - CUP: I38H24000320006**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 03/12/2024

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 03/12/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Dott. SALERA Enzo

Il Segretario Comunale
Dott. LOFFREDO Pasquale

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005

SALERA ENZO in data 04/12/2024
PASQUALE LOFFREDO in data 04/12/2024

DELIBERA N. 547 DEL 03/12/2024