



## COMUNE DI CASSINO

Sede: Piazza De Gasperi - 03043 - CASSINO (FR)  
<https://www.comune.cassino.fr.it/it-it/home> - pec: servizio.protocollo@comunecassino.telecompost.it  
Tel. 0776.2981 - Fax 0776.298461

### VERBALE DI GARA N. 1

**Procedura in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

#### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE per i lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	I38E25000100002
<b>Importo di gara</b>	87.174,45
<b>Scelta del contraente</b>	RdO - Richiesta di Offerta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata avviata la Procedura in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettera di invito a presentare offerta è stata trasmessa da questo Comune di Cassino con protocolli nn. 45631 del 24.07.2025, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore **12:00 del 29.07.2025**
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola offerta con la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Cordischi Emiliano Tipo partecipazione:	Via Zamosc n. 8, Cassino (FR), 3043	26/07/2025 14:37	n.47053 del 01/08/2025

- che, successivamente all'arrivo dell'offerta, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico del Progetto, Ing. Domenico Greco, e da Arch. Dario Giovini in qualità di assistente;

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 01 del mese di Agosto alle ore 09:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Domenico Greco, assistito da Arch. Dario Giovini dà atto che non è presente il seguente rappresentante della ditta offerente:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Cordischi Emiliano - P.IVA:06854231005	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Cordischi Emiliano - P.IVA:06854231005	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 0.98 MB  Impronta MD5: ea1d4936a3f4064a9a67633a53e5c4 c7	AMMESSA

#### SI PROVVEDE

- all'apertura della busta contenente l'offerta dell'unico concorrente ammesso alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Cordischi Emiliano - P.IVA:06854231005	5.0%

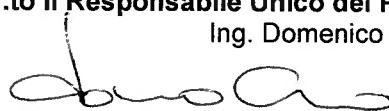
Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di Cordischi Emiliano con sede in Via Zamosc n. 8, Cassino (FR), 3043, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 10.802,05, cui vanno aggiunti € 75.803,87 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 86.605,92.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10.15.

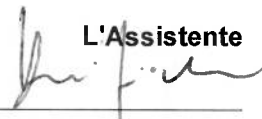
Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**  
Ing. Domenico GRECO



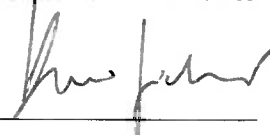
---

**L'Assistente**



---

**Il segretario verbalizzante**



---