

Rep. 785

COMUNE DI CASSINO

(Provincia di Frosinone)

REPUBBLICA ITALIANA

Oggetto: RINNOVO CONTRATTO D'APPALTO PER LA GESTIONE DEL CENTRO DIURNO DI SOCIALIZZAZIONE PER DISABILI "ARCOBALENO"



L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno 20 (venti) del mese di novembre presso la Sede Municipale del Comune di Cassino (Fr), avanti a me, **Dott. Pasquale Loffredo**, Segretario Generale della sede di segreteria del Comune di Cassino, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi dell'art 97 del T.U.E.L. approvato con D.lgs. n. 18.08.2000 n. 267, sono personalmente comparsi:

Il Segretario Generale
Il Sindaco
Il Presidente del Consiglio
Il Presidente della Commissione

1) **Dott. Ing. Domenico Greco**, nato a Cassino il 02/08/1969, domiciliato per la carica presso la Sede Municipale di Cassino, quale Dirigente dell'Area Tecnica, autorizzato alla sottoscrizione del presente atto ai sensi dell'art 107 T.U.E.L., il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo, C.F. 81000310607 - P.I.00136230604, ai sensi dell'art.107 D. Lgs. n.267/2000, in applicazione dei poteri sostitutivi giusto Decreto del Sindaco n. 4 del 06/02/2023;

ARCA
Società Cooperativa Sociale
Presidenti del C.D.A.
Mario Nardoiani

2) **Dott. Mario Nardoiani** nato a Cassino il 18/12/1967, nella qualità di legale rappresentante e Presidente del Consiglio di Amministrazione della Arca società cooperativa sociale, con sede legale ed amministrativa in Piedimonte San Germano, Via C. D'Aguanno n. 11, ivi domiciliato per la carica, C.F. e P.IVA 02597940606, iscritta nel Registro delle Imprese di Frosinone, acquisito agli atti ufficiali, giusta certificazione rilasciata dalla Camera di Commercio Industria,

Artigianato, Agricoltura di Frosinone in data 18.06.2009 documento n. FR163696,

il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse di Arca società

cooperativa sociale che rappresenta;

Premesso che:

con Determinazione del Dirigente del Servizio n. 805 del 13/04/2022, a rettifica

ed integrazione della Determinazione dirigenziale n. 2287/2018, è stato dato avvio

alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione del Centro diurno

di socializzazione per disabili "Arcobaleno" di via Ottorino del Foco a Cassino per

il periodo di anni due, con possibilità di rinnovo biennale, per il valore presunto di

€ 1.371.290,62 e per un importo a base d'asta di € 685.645,31;

- con la stessa Determinazione veniva disposto di provvedere all'appalto mediante

procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 secondo il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del citato D.lgs

n. 50/2016;

- il codice CIG SIMOG assegnato alla gara è il seguente: 9179228A91;

- il codice CIG assegnato per l'adeguamento del canone mensile: B3EFA25BC3;

- con Determinazione n.1951 del 22.09.2022 venivano approvate le risultanze delle

operazioni di gara e aggiudicato l'appalto alla Arca società cooperativa sociale con

sede in Piedimonte San Germano (Fr) per l'importo di € 678.171,78 (calcolato

sulla durata biennale dell'appalto) oltre iva se dovuta, e pertanto per un valore

complessivo d'appalto (in caso di rinnovo biennale), di € 1.356.343,56, oltre Iva se

dovuta;

- in data 16/11/2022 è stato sottoscritto tra le parti il Contratto rep. 726, con

scadenza 30/10/2024;

- l'art. 5 del Contratto d'Appalto del richiamato contratto prevede testualmente che

“Il Comune di Cassino, previa adozione di un apposito atto, si riserva la facoltà di affidare con procedura negoziata, laddove se ne rilevi la volontà e la convenienza e previa verifica dell’andamento del servizio, al medesimo Aggiudicatario, servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto, per un periodo di ulteriori due anni”;



- con nota prot. n. 55713 del 11/09/2024 il Comune di Cassino ha comunicato ad Arca Società cooperativa sociale l’intenzione di avvalersi della facoltà di rinnovo prevista dall’art. 5 del capitolato di appalto;

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanna Lafranco

- la Arca società cooperativa sociale, con nota assunta a protocollo n. 57237 del 19/09/2024, ha comunicato la disponibilità al rinnovo biennale dell’affidamento del servizio, con nuovo termine del contratto di appalto il 31/10/2026, chiedendo l’adeguamento del canone mensile derivante dall’aumento del costo del lavoro in base al nuovo Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) delle Cooperative Sociali;

ARCA
Società Cooperativa Sociale
Presidente del C.D.A.
Mario Nardotanni

- data la volontà dell’Amministrazione di modificare il canone mensile in relazione all’aumento del costo del lavoro, in base al nuovo CCNL delle cooperative sociali, pari a € 32.730,75, oltre Iva se dovuta, da corrispondere per 22 mesi, dal 01/11/2024 al 31/10/2026, agosto chiuso, per un importo contrattuale massimo stimato di € 720.076,50, oltre Iva se dovuta;

- a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, Arca società cooperativa sociale ha prestato apposita cauzione definitiva mediante Polizza fideiussoria n 731041754 emessa in data 25/10/2024, rilasciata da Cattolica Assicurazioni, rinnovabile semestralmente fino alla scadenza del contratto del 31/10/2026 come da appendice di precisazione assunta al protocollo generale n. 68739 del 13/11/2024, per un importo di € 36.003,82 pari al 10% dell’ammontare

del rinnovo dell'appalto ridotto del 50% in quanto la Arca Società cooperativa sociale è in possesso del certificato di qualità aziendale conforme alla norma ISO 9001:2015, giusta certificazione nr 11101-A, in corso di validità, rilasciata da KIWA Cermet Italia S.p.a;

- la Arca società cooperativa sociale ha altresì stipulato apposita Polizza assicurativa n. 170346259/1 in data 29/12/2023 rilasciata da UnipolSai Assicurazioni S.P.A. per responsabilità civile verso terzi con i seguenti massimali: RCT massimale unico di € 1.000.000,00; RCO massimale unico di €1.000.000,00 da rinnovare alla scadenza del 31/12/2024;

- con nota prot. PR FRUTG Ingresso 0065118 20241022 del 22/10/2024 è stata inoltrata richiesta di informazione ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159 del 06/09/2011 e successive modifiche ed integrazioni alla Prefettura di Frosinone, così come previsto dalle leggi in materia, con esito, al momento della sottoscrizione del presente contratto, "in istruttoria"; - si procede ai sensi dell'art. 92, c. 3 - 4, del D.lgs. n. 159/2011, salvo la risoluzione del contratto stesso in caso di esito ostativo dell'informativa;

- agli atti dell'Ufficio Servizi Sociali, sono depositate sotto forma di dichiarazioni sostitutive, la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità previsti per l'affidamento del servizio in argomento, dei requisiti soggettivi necessari a contrattare con la Pubblica Amministrazione, l'assolvimento degli obblighi che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999 - n.68, l'esenzione dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs 460/1997 in quanto società iscritta al registro RUNTS nella sezione "Imprese sociali"; assenza di cause di esclusione previste dagli artt. 90, 94, 95 e 98 del D. Lgs 36/2023, il Casellario giudiziario e dei carichi pendenti del Revisore

legale e Presidente O.d.V. giuste note prot. n. 66661 del 31/10/2024 da parte della Arca società cooperativa sociale, di regolarità fiscale, previdenziale e assistenziale.

- acquisito il DURC Regolare prot.n. INAIL_46160206 richiesto in data 23/10/2024 scadenza 20/02/2025;

- con Determina dirigenziale n. 2782 del 07/11/2024 è stato approvato il presente schema di contratto;

TUTTO CIO' PREMESSO

i predetti componenti come in premessa rappresentati convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – PREMESSA

La premessa normativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto. Gli atti in essa indicati, ben noti alle parti, si devono intendere come integralmente trascritti nel testo di questo atto. Ciò ha valore di patto.

ART. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO

Con il presente contratto, il Comune di Cassino, come sopra rappresentato e generalizzato, a seguito della procedura negoziale riportata in premessa del presente contratto, affida l'appalto ad Arca Società cooperativa sociale con sede in Piedimonte San Germano che, come sopra rappresentata, accetta l'espletamento del servizio di gestione del Centro diurno di socializzazione per disabili "Arcobaleno" di via Ottorino Del Foco, Cassino, per un periodo di ulteriori 22 mensilità, precisamente dal 01/11/2024 al 31/10/2026, agosto escluso.

L'appalto ha per oggetto la gestione, da parte della società, di tutti i servizi necessari al funzionamento del Centro diurno di socializzazione per disabili di Caira nel rispetto della vigente normativa statale e regionale nonché del regolamento comunale approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 28 del 28



IL SEGRETARIO COMUNALE
M. P. Pasquale D'Offredo

Mario Nardoanni
Società Cooperativa Sociale
Presidente del C.D.A.
Mario Nardoanni

maggio 2018 e delle condizioni riportate nel Capitolato speciale d'appalto approvato con Determina dirigenziale n. 805 del 13.04.2022.

ART. 3 - UTENZA

Il Centro diurno di socializzazione per disabili è idoneo ad ospitare fino ad un massimo di 30 utenti, suddivisi in due categorie:

- soggetti di età compresa tra i 16 e i 26 anni con disabilità accertata ai sensi dell'art. 4 della legge 104/92 di tipo psico-fisico, fisico o sensoriale, che hanno assolto l'obbligo scolastico o che frequentano corsi scolastici superiori e necessitano di uno spazio appositamente strutturato e di un periodo limitato e finalizzato all'osservazione e all'orientamento;

- soggetti adulti di età compresa tra i 27 e i 65 anni con disabilità accertata ai sensi dell'art. 4 della legge 104/92 di tipo psico-fisico, fisico o sensoriale, per i quali non è possibile, per le condizioni del soggetto o per la mancanza di risposte in ambito territoriale, altra forma di inserimento sociale.

ART. 4 - TIPOLOGIA DEL SERVIZIO RICHIESTO

La Arca società cooperativa sociale è tenuta a gestire i servizi del Centro diurno di socializzazione per disabili con propria organizzazione, nel rispetto e secondo le modalità previste dalla normativa nazionale e regionale, nonché nel rispetto del Bando di gara e delle indicazioni del Capitolato speciale d'Appalto approvato con Determina Dirigenziale n. 805 del 13.04.2022. Arca Società cooperativa sociale si impegna a realizzare puntualmente le prestazioni ed i servizi aggiuntivi previsti nella proposta progettuale contenuta nell'offerta tecnica migliorativa presentata in sede di partecipazione alla gara pubblica, che si considera parte integrante e sostanziale del presente contratto pur non essendo ad esso materialmente congiunta;

ART. 5 – DURATA DEL CONTRATTO

I servizi di cui al presente contratto avranno la durata di ulteriore 22 mensilità, dal 01/11/2024 al 31/10/2026, agosto chiuso.

Ai sensi dell'art. 106 comma XI del D.Lgs n. 50/2016, nel caso in cui alla scadenza del contratto non sia stata conclusa la procedura di evidenza pubblica per un nuovo affidamento, l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di prorogare il contratto per il tempo strettamente necessario a completare la procedura di scelta del nuovo contraente. In tal caso l'aggiudicataria è tenuta all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per l'Amministrazione comunale.



Il Segretario Comunale
Pasquale Infreddo

ART. 6 – CORRISPETTIVO

Il corrispettivo dovuto per l'esecuzione del servizio è rimodulato tenendo presente all'aumento del costo del lavoro in base al nuovo CCNL delle cooperative sociali e ammonta a € 32.730,75 oltre Iva se dovuta, da corrispondere per 22 mesi, dal 01/11/2024 al 31/10/2026, agosto chiuso, per un importo contrattuale massimo stimato di € 720.076,50, oltre Iva se dovuta;

I pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni dalla data di ricezione della fattura.

Le fatture dovranno essere comprensive di codice CIG così come previsto D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.


Società Cooperativa Sociale
Presidente del C.D.A.
Mario Nardolanni

ART. 7 - RINVIO

Le parti confermano che l'affidamento viene conferito sotto l'osservanza piena, assoluta e rigorosa, per quanto ivi non espressamente disposto in modo difforme, di tutte le condizioni giuridiche ed economiche di cui al Capitolato Speciale d'appalto relativo alla gara a mezzo di procedura aperta, indetta con Determina dirigenziale n. 805 del 13/04/2022, da considerarsi parte integrale e

sostanziale del presente contratto pur se non materialmente allegato.

ART. 8 – RESPONSABILITA' E ASSICURAZIONI

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, Arca società cooperativa sociale ha prestato apposita cauzione definitiva mediante Polizza fideiussoria n. 731041754 emessa in data 25/10/2024, rilasciata da Cattolica Assicurazioni, rinnovabile semestralmente fino alla scadenza del contratto del 31/10/2026 come da appendice di precisazione assunta al protocollo generale n. 68739 del 13/11/2024, per un importo di € 36.003,82 pari al 10% dell'ammontare del rinnovo dell'appalto, ridotto del 50% in quanto la Arca Società cooperativa sociale è in possesso del certificato di qualità aziendale conforme alla norma ISO 9001:2015, giusta certificazione nr 11101-A, in corso di validità, rilasciata da KIWA Cermet Italia S.p.a;

La Arca società cooperativa sociale, sottoscrivendo il presente contratto, si impegna a presentare, entro la scadenza, la quietanza di proroga;

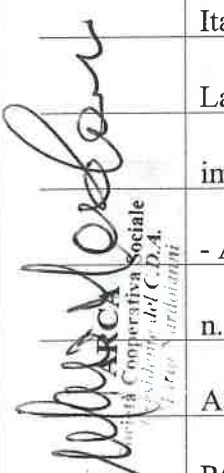
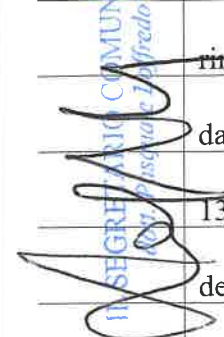
- Arca società cooperativa sociale ha altresì stipulato apposita Polizza assicurativa n. 170346259/1 con scadenza il 31/12/2024, rinnovabile, rilasciata da UnipolSai Assicurazioni, per Responsabilità Civile verso Terzi con i seguenti massimali: RCT massimale unico di € 1.000.000,00; RCO massimale unico € 1.000.000,00.

La Arca società cooperativa sociale, sottoscrivendo il presente contratto, si impegna a presentare, entro la scadenza, la quietanza di proroga;

Resta inteso che la Stazione Appaltante non assume nessuna responsabilità per danni a persone e cose derivanti dallo svolgimento dei servizi oggetto del presente contratto.

ART. 9 - UTILIZZO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE

L'Amministrazione mette a disposizione della Arca società cooperativa sociale per



ARCA
Società Cooperativa Sociale
Presidente del C.D.A.
Mario Nardolanni

tutta la durata dell'appalto, gratuitamente, propri locali idonei situati nell'immobile di via Ottorino Del Foco, a Cassino, dotati di impianti fissi e delle attrezzature necessarie, nello stato in cui si trovano. Detti locali sono ubicati al piano terra dell'immobile e comprendono aree di servizio, giardino e locali per le attività educative, come da planimetrie disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Cassino. L'immobile, le attrezzature fisse e mobili, nonché gli arredi rimangono di esclusiva proprietà dell'Amministrazione, pertanto i suddetti beni non saranno assoggettati a sequestro o pignoramento in sede di eventuali procedure cautelari esecutive a carico della Arca società cooperativa sociale.

Arca società cooperativa sociale avrà l'obbligo della manutenzione ordinaria corrente dell'immobile messo a disposizione, dei relativi arredi e delle attrezzature in dotazione di proprietà dell'Amministrazione, senza alcun ulteriore onere a carico del Comune e dovrà garantire l'efficienza e il funzionamento del Centro diurno di socializzazione con i costi proposti in sede di gara, nonché assumere tutti gli oneri economici per la gestione del servizio. Alla scadenza la Arca società cooperativa sociale è tenuta a riconsegnare l'immobile, gli impianti fissi e le attrezzature, in buono stato di conservazione e funzionamento, fatti salvi i deterioramenti prodotti dal normale uso. La riconsegna dovrà risultare da apposito verbale. Sarà a carico della Arca società cooperativa sociale la sostituzione del materiale mancante o danneggiato consegnatogli dall'Ente concedente, con esclusione di quanto oggetto di normale usura dovuta al corretto utilizzo.

ART. 10 – DIPENDENTI E COLLABORATORI

Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente contratto la Arca società cooperativa sociale si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato alle Cooperative



LETTORINO COMUNALE
della Provincia di Frosinone
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Società Cooperativa Sociale
Presidente del C.D.A.
Mario Nardolanni

del settore Socio-Sanitario-Assistenziale-Educativo e di Inserimento Lavorativo del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolge il lavoro.

La Arca società cooperativa sociale si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza, e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano la Arca società cooperativa sociale anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente da ogni altra sua qualifica giuridica, economica e sindacale.

In caso di inottemperanza degli obblighi precisati nel precedente articolo, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà alla Arca società cooperativa sociale e, se necessario, anche all'Ispettorato del Lavoro, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% (venti per cento) sui pagamenti destinando così le somme accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento alla Arca società cooperativa sociale delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti non sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, alla Arca società cooperativa sociale, non può opporre eccezioni alla stazione appaltante né ha titolo a risarcimento danni.

I dipendenti, i soci e i collaboratori della Arca società cooperativa sociale sono tenuti al rispetto delle norme del Codice di Comportamento approvato con D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento integrativo approvato dal Comune di Cassino, che qui si richiama integralmente. Una copia degli stessi viene consegnata alla Arca società cooperativa sociale. Le parti danno concordemente atto che la

COMUNE DI CASSINO
REGOLAMENTO
PROV. DI FROSINONE

IL SINDACO
M. ...

Arca Cooperativa Sociale
Presidente del C.D.A.
Mario ...

Arca società cooperativa sociale ha dichiarato mediante autocertificazione acquisita agli atti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99).

ART. 11 – PANTOUFLAGE

Arca Società cooperativa sociale attesta ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs.30.03.2001, n. 165, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non aver comunque conferito incarichi a ex dipendenti pubblici che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Pubblica Amministrazione nei suoi confronti, in riferimento al triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro dei suddetti dipendenti.

La Arca società cooperativa sociale si obbliga altresì a non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e a non conferire incarichi ai dipendenti del Comune di Cassino che, in relazione al presente contratto, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro di tali dipendenti con il Comune di Cassino.

ART. 12 - VERIFICHE E CONTROLLI SULLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

La Arca società cooperativa sociale deve dare libero accesso al personale del Comune o di altre imprese da esso autorizzate ogni qualvolta si renda necessario.

Il Comune non assumerà alcuna responsabilità circa gli ammanchi o eventuali danni che si dovessero verificare in occasione della presenza del personale di cui sopra. La Arca società cooperativa sociale deve garantire l'accesso agli incaricati del Comune in qualsiasi luogo e in ogni orario, per esercitare il controllo sull'efficienza e la regolarità del servizio. Gli organismi preposti al controllo e le modalità di controllo sono indicati nell'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Società Cooperativa Sociale
Presidente del C.D.A.
Mario Navegiani

precedentemente approvato con Determina dirigenziale n. 805 del 13.04.22, cui si rinvia.

ART.13 – CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, Arca società cooperativa sociale ha prestato apposita cauzione definitiva mediante Polizza fideiussoria n. 731041754 emessa in data 25/10/2024, rilasciata da Cattolica Assicurazioni, rinnovabile semestralmente fino alla scadenza del contratto del 31/10/2026 come da appendice di precisazione assunta al protocollo generale n. 68739 del 13/11/2024, per un importo di € 36.003,82 pari al 10% dell'ammontare del rinnovo dell'appalto ridotto del 50% in quanto la Arca Società cooperativa sociale è in possesso del certificato di qualità aziendale conforme alla norma ISO 9001:2015, giusta certificazione nr 11101-A, in corso di validità, rilasciata da KIWA Cernit Italia S.p.a; La Arca società cooperativa sociale con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna a presentare, entro la scadenza, quietanza di proroga.

Il Comune ha diritto di valersi della cauzione:

- a) per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per l'esecuzione del servizio in oggetto e nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore;
- b) per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per inadempienze legate all'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti nel Centro Diurno;
- c) a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno;
- d) per la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in

parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei del prezzo da corrispondere all'appaltatore. La garanzia deve essere reintegrata ogni volta che il Comune abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata ai sensi di quanto previsto all'art. 103, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016



ART.14 - INADEMPIENZE E PENALITA'

L'Amministrazione comunale, a tutela della qualità del servizio e della sua scrupolosa conformità alle norme di legge contrattuali, si riserva di applicare sanzioni pecuniarie in ogni caso di verificata violazione di tali norme, secondo il principio della progressione. La sanzione sarà applicata dopo la formale contestazione via Pec ed esame delle eventuali controdeduzioni dell'aggiudicatario, le quali dovranno pervenire entro il termine assegnato non superiore a 10 giorni dalla data della loro contestazione. Le "non conformità" riscontrate, hanno valore di contestazione formale. L'entità delle penali, compresa tra un minimo di euro 300,00 e un massimo di euro 3.000,00, sarà stabilita in relazione alla gravità e all'entità economica dell'inadempienza, al rischio per la sicurezza della salute degli utenti e alla ripetizione dell'inadempienza. Per quanto non espressamente richiamato dal presente articolo, si rinvia all'art. 20 del Capitolato speciale d'appalto approvato con Determina dirigenziale n. 805 del 13.04.2022.

INSECRITARIO COMUNALE
Dott. Paolo...
Frede

Seceria Cooperativa Sociale
Presidente del C.D.A.
Mario Nardolanni

ART.15 – RISOLUZIONE DI DIRITTO DEL CONTRATTO

Se, nel corso del contratto, il Comune accerta che l'esecuzione del servizio si svolge in modo differente dalle condizioni contrattuali stabilite, procede alla formale contestazione di quanto riscontrato, fissando un congruo termine entro il quale l'Aggiudicatario si deve conformare a tali condizioni, trascorso inutilmente

il quale, il contratto sarà sciolto di diritto. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dalla Arca società cooperativa sociale. Per le ipotesi di risoluzione del contratto si rinvia all'art. 21 del Capitolato speciale d'appalto.

ART. 16 – SUBAPPALTO

È fatto divieto alla Arca società cooperativa sociale, di subappaltare o, comunque, di cedere a terzi in tutto o in parte il servizio oggetto del presente contratto, fatta salva la facoltà espressamente riconosciuta in sede di gara relativamente all'espletamento del servizio mensa. È fatto altresì divieto di cedere in tutto o in parte i crediti derivanti dall'esecuzione del servizio, senza l'espressa autorizzazione del Comune.

ART. 17 – CESSIONE DEL CONTRATTO

È vietata la cessione, anche parziale, del contratto, pena la risoluzione dello stesso. La cessione si configura anche nel caso la Arca società cooperativa sociale venga incorporato in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica.

ART. 18 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Aggiudicatario si impegna a rispettare le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche/integrazioni e, pertanto, si impegna a rispettare tutti gli obblighi previsti dalla suddetta normativa. Ai sensi della legge 13/8/2010 n. 136:
a - i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane spa, ai sensi dell'art. 3 della

suddetta legge;

b - a tale fine la Arca società cooperativa sociale ha trasmesso la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

c - è fatto obbligo alla Arca società cooperativa sociale, pena la nullità assoluta del presente contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3;

d - la clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane spa;

ART. 19 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La Arca società cooperativa sociale dichiara espressamente di aver preso visione dell'informativa, di cui agli art. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR), depositata presso l'Area Servizi del Comune di Cassino.

L'Amministrazione informa l'Aggiudicatario che Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cassino, il Responsabile del trattamento, con riferimento al presente contratto, è il Dirigente *ad Interim* Area Servizi e il Responsabile di E.Q., rispettivamente *p.t.* nominati, dell'Ufficio Servizi Sociali, mentre il Responsabile della protezione dei dati (DPO), alla data del presente contratto, è la Dott.ssa Lancia Viviana, il cui nominativo è indicato nella sezione "Trasparenza" del sito istituzionale della Stazione Appaltante.

In particolare, la Stazione Appaltante si impegna a compiere tutte le operazioni di trattamento di dati personali necessarie all'esecuzione del contratto, nel rispetto dei diritti alla riservatezza, alla libertà e ai diritti fondamentali dei terzi beneficiari ed in particolare si obbliga a:



[Handwritten signature]
Società Cooperativa Sociale
Presidente del C.D.A.
(Mario Nardolanni)

- eseguire il trattamento dei dati secondo liceità, proporzionalità, correttezza e trasparenza, secondo quanto previsto dagli artt. 5 ss. del Regolamento (UE)

2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, rivestendo

il ruolo di autonomo Titolare, compresi i Responsabili del trattamento individuati;

custodire e controllare i dati, garantendone l'integrità e l'esattezza, adottando le

cautele necessarie ad evitare la distruzione e la perdita degli stessi, anche in

considerazione della tipologia dei dati trattati e delle modalità di trattamento

previsti nel Registro dei trattamenti, secondo le indicazioni fornite dal

Responsabile protezione dei dati (DPO);

- assicurare che i dati trattati siano pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle

finalità per le quali sono raccolti o successivamente trattati;

- conservare i dati in una forma che consenta l'identificazione della Arca società

cooperativa sociale per un periodo non superiore a quello necessario all'esecuzione

del presente contratto, e dei connessi obblighi di legge e fiscali;

- utilizzare i dati personali di cui siano venuti a conoscenza nel rispetto delle

modalità e finalità di cui alla disciplina comunitaria citata, e nazionale di

referimento, per la parte ancora vigente, ex D.Lgs. n. 196/2003;

- utilizzare i dati esclusivamente per l'esecuzione del presente contratto, nel

rispetto dei principi di trasparenza e controllo previsti dalla normativa citata e nei

limiti del diritto di accesso, con riferimento all'esecuzione del contratto;

garantire i diritti di informazione di cui agli artt. 12 ss. del Regolamento UE

2016/679.

La Arca società cooperativa sociale si obbliga ad attribuire ai propri soci,

dipendenti e collaboratori, che compiranno le operazioni di trattamento dei dati

personali per l'esecuzione del presente contratto, il ruolo di Responsabili del



SECRETARIO COMUNALE
MARIO NARDIANNI

Arca società cooperativa sociale
C.D.A.
Mario Nardianni
Presidente

trattamento, comunicando contestualmente all'Amministrazione la nomina, e l'Amministrazione dichiara espressamente il proprio nulla osta alla nomina.

Le Parti, Titolari del trattamento dei dati personali, si danno reciprocamente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, che le informazioni raccolte per dare esecuzione al contratto, saranno trattate con mezzi automatizzati o manuali e possono concernere sia dati comuni che dati sensibili, il cui mancato conferimento importerebbe l'impossibilità di eseguire le prestazioni negoziali. Le informazioni e i dati personali non saranno diffuse, né trasferite all'estero, e le Parti manifestano reciprocamente, e in modo espresso, il consenso informato al trattamento dei dati.

ART. 20 - FORO COMPETENTE

Il foro competente per tutte le controversie giudiziali che dovessero insorgere tra le parti sarà, in via esclusiva, quello di Cassino. È esclusa la competenza arbitrale.

ART. 21 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ANTIMAFIA

Nei confronti di Arca società cooperativa sociale, in data 22/10/2024, è stata richiesto, tramite piattaforma digitale della Banca Dati Nazionale Antimafia, il rilascio di comunicazione antimafia come da protocollo PR FRUTG Ingresso 0065118 20241022, con esito "in lavorazione". Il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente qualora dovessero essere comunicate da Prefettura ed altri organi, informazioni interdittive, tra cui quelle indicate all'art. 91 del D. Lgs 159/2011.

ART. 22 - DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non espressamente disciplinato e previsto nel presente contratto si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto sopra richiamato, alle norme del Codice Civile nonché alle Leggi e disposizioni normative vigenti in materia di Appalti



Handwritten signature in black ink.

Handwritten signature in black ink. To the right of the signature is a vertical stamp: "ARCA Società Cooperativa Sociale Presidente del C.D.A. Mario Nardottani".

Publici di servizi. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del Capitolato Speciale. Nessuna clausola contrattuale, in contrasto al capitolato di appalto avrà efficacia se non deliberata dal competente organo comunale, previa comunicazione scritta alla Arca società cooperativa sociale che potrà chiedere la revisione delle condizioni che hanno formato oggetto dell'affidamento ove aggravanti gli obblighi di capitolato.

ART. 23 - SPESE, IMPOSTE E TASSE

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, ivi compresi i diritti di segreteria, le spese di bollo (per le quali la Arca società cooperativa sociale è presente) e di registro sono esclusivamente a carico della Arca società cooperativa sociale senza diritto di rivalsa nei confronti del Comune di Cassino. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 40 D.P.R. 26/4/1986, n. 131 e ss.mm.ii., la registrazione del presente contratto è a tasa fissa. Ai fini fiscali si dichiara che il valore del presente contratto ammonta a presumibili € 720.076,50 (oltre IVA se dovuta) e che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 40 D.P.R. 26/4/1986, n. 131 e ss.mm.ii., la registrazione del presente contratto è a tasa fissa. Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32 del codice dei contratti pubblici D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

ART. 24 – DOMICILIO

Per gli effetti del presente contratto la Cooperativa elegge domicilio presso la sede legale di via Carlo D'Aguanno, Piedimonte San Germano. Il visto di esecutività del presente contratto si considera apposto ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, in seguito all'intervenuta esecutività della Determinazione dirigenziale n. 2782 del 07/11/2024.

Richiesto io Dott. Pasquale Loffredo, Segretario Generale della sede di segreteria

del Comune di Cassino ho ricevuto il presente atto dattiloscritto da persona di mia fiducia, composto di n. 18 facciate interamente dattiloscritte e n. 8 righe del presente foglio escluse le firme, che previa lettura, le parti contraenti sottoscrivono a mezzo firma digitale unitamente a me segretario, dopo averne verificato la corrispondenza tra i sottoscrittori e i titolari delle firme digitali.



Io sottoscritto Segretario comunale attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 codice dell'amministrazione digitale (CAD).

Il Dirigente Area Tecnica

Dott. Ing. Domenico Greco

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Domenico Greco".

Per Arca società cooperativa sociale

Dott. Mario Nardoiani

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Mario Nardoiani". Below the signature is a rectangular stamp with the text "Arca Società Cooperativa Sociale" and "Presidente del C.D.A. Mario Nardoiani".

Il Segretario Generale

Dott. Pasquale Loffredo

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read "Pasquale Loffredo". To the right of the signature is a circular blue ink stamp, identical to the one in the top right of the page, from the Comune di Cassino, Segreteria Generale, Prov. di Frosinone.

