



Comune di Cassino

Proposta nr. 1007 Del 11/05/2021 -
Num. settoriale 424

Determinazione nr. 987 del 14/05/2021

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: CIMITERO COMUNALE SANT'ANGELO IN THEODICE. LAVORI DI AMPLIAMENTO.
AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che nel cimitero Comunale di Sant'Angelo in Theodice in Cassino risulta sia una esigua disponibilità di loculi cimiteriali per la presenza salma rispetto alle effettive necessità in funzione della mortalità registrata nel territorio comunale e sia una carenza di loculi e cappelle gentilizie per la vendita futura;

VISTO la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 24.10.2016 di "Adozione della Variante al Piano Regolatore del Cimitero di Sant'Angelo in Theodice";

VISTO la delibera di Giunta Comunale n. 34 del 07.02.2019 di approvazione del progetto di livello di fattibilità tecnica ed economica "Cimitero Comunale di Sant'Angelo in Theodice. Lavori di Ampliamento" redatto dall'Ing. Mario Lastoria, Dirigente dell'Area Tecnica, con la collaborazione del Geom. Mario Fallone, dipendente del Servizio LL.PP., dell'importo complessivo di € 405.234,00;

DATO ATTO che l'intervento progettuale sarà interamente finanziato con i proventi del sistema ricavo-vendite dei loculi, per cui i proventi della quota parte dei loculi che si costruiranno e destinati alla vendita anticipata saranno vincolati per la realizzazione dell'intero ampliamento cimiteriale e, cioè, ricomprenderanno anche il costo dei loculi in presenza salma, il cui introito, invece, sarà destinato per le esigenze dei tre cimiteri comunali;

VISTO la determina dirigenziale n. 735 del 04.06.2019 di affidamento rispettivamente della progettazione architettonica definitiva-esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase progettazione al Geom. Lorenzo Gradini, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Frosinone con il n° 2796, e della progettazione strutturale definitiva-esecutiva comprensivo dell'inoltro con procedura telematica della richiesta di autorizzazione sismica all'Ing. Alessandro Santoro, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Roma con il n° 33219;

VISTO la determina dirigenziale n. 1642 del 22.11.2019 di approvazione del progetto definitivo "Cimitero Comunale di Sant'Angelo in Theodice. Lavori di Ampliamento" redatto dal Geom. Lorenzo Gradini e dal Dott. Ing. Alessandro Santoro dell'importo complessivo di € 405.234,00 di cui € 308.283,00 per lavori a misura comprensivi di € 4.000,00 per oneri della sicurezza ed € 96.951,00 per somme a disposizione dell'Ente;

DATO ATTO che è stata rilasciata l'autorizzazione sismica prot. n. 2019-0000883618 del 08.11.2019 numero posizione 87983 dal competente ufficio regionale per l'intervento "Cimitero Comunale di Sant'Angelo in Theodice. Lavori di Ampliamento";

VISTO la determina dirigenziale n. 2082 del 09.12.2020 di approvazione del

progetto esecutivo "Cimitero Comunale di Sant'Angelo in Theodice. Lavori di Ampliamento" redatto dal Geom. Lorenzo Gradini e dal Dott. Ing. Alessandro Santoro dell'importo complessivo di € 405.234,00 di cui € 287.713,71 per lavori a misura comprensivi di € 4.000,00 per oneri della sicurezza ed € 117.520,29 per somme a disposizione dell'Ente, ed avente il seguente quadro economico:

A1	Importo dei lavori	266.159,74	
A2	Oneri della sicurezza	21.553,97	
	A - IMPORTO DEI LAVORI		287.713,71
	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1	I.V.A. sui Lavori 10%	28.771,37	
B2	Spese Tecniche		
B2.1	Progettazione esecutiva e Coord. Sicurezza in Direzione Lavori e Coord. Sicurezza in fase Esecutiva		16.000,00
B2.2			20.295,83
B2.3	Verifica progetto ai sensi articolo 26 D.Lgs 50/2016		3.400,00
B4	Spese tecniche sommano	39.695,83	
B5	previdenza su spese tecniche 4%	1.587,83	
B6	Iva su spese tecniche 22%	5.562,41	
B5	Articolo 113 D.Lgs 50/2016	2.877,14	
B6	Contributo ANAC	225,00	
B7	Diritti SUA	2.067,29	
B8	Lavoro manutenzione straordinaria cimitero	13.000,00	
B9	Imprevisti	23.733,42	
	B - Totale Somme a Disposizione		117.520,29
	TOTALE GENERALE		405.234,00

RILEVATO che l'intervento progettuale riguarda i lavori di realizzazione, all'interno della esistente cinta muraria del cimitero comunale di Sant'Angelo in Theodice, di 8 manufatti cimiteriali, tutti con loculi tipo a cantera, sia a tre che a quattro file, di cui solo due destinati per la presenza salma; il numero complessivo di loculi è di 245 di cui 182 destinati alla vendita e 63 alla presenza salma, pari al 26% del totale;

VISTO la determina dirigenziale n. 168 del 28.01.2021 di approvazione del verbale in data 21.01.2021 di formulazione della graduatoria di assegnazione in concessione dei loculi, di cui al progetto di ampliamento del cimitero, e di accertamento dei proventi delle concessioni ammontano ad € 184.197,50;

ACCERTATO che gli assegnatari dei loculi hanno sottoscritto la scrittura privata per la concessione e versato la prima rata per complessivi, alla data odierna, di € 59.732,30;

RICHIAMATO:

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 di deroga, tra l'altro, all'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 95 "Criteri di aggiudicazione dell'appalto" sempre del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RILEVATO che ricorrono i presupposti per la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76

e che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50;

VISTO la delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 24.02.2016 di adesione alla SUA della Provincia di Frosinone e la "Convenzione disciplinante la stazione unica appaltante della provincia di Frosinone per i lavori e le forniture di beni e servizi" sottoscritta in data 04.03.2016;

DATO ATTO che la SUA della Provincia di Frosinone detiene un albo degli operatori economici da cui sorteggiare gli operatori da invitare alla procedura negoziata;

RISCONTRATO che il codice CUP dell'intervento è I32F19000030004 ed il codice CIG è 8749044382;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 36/2020 del 04.03.2020 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

RISCONTRATO che tale intervento è inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2021/2023 e l'elenco annuale 2021 dei lavori pubblici;

VISTO il D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e il D.M. 17.01.2018;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 36/2020 del 04.03.2020 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO gli art. 107, 109, 110, 182, 183 e 192 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

D E T E R M I N A

1. **INDIVIDUARE** il sistema di affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 di deroga, tra l'altro, all'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
1. **STABILIRE** che l'aggiudicazione avvenga con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'aggiudicazione di appalto di uguale importo;
2. **STABILIRE** che il contratto venga stipulato a corpo in forma pubblica amministrativa;
3. **DARE ATTO** che Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Mario Lastoria, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino;
4. **DARE ATTO** che l'intervento è finanziato interamente con i ricavi della vendita, già in atto, dei loculi e che l'intera spesa è imputata al capitolo 378104 del FPV;
5. **DARE ATTO** che la copertura finanziaria per l'esecuzione dei lavori per complessivi € 316.485,08, comunque soggetta a diminuzione perché il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, nonché per le spese di gara è assicurata rispettivamente con i seguenti fondi per complessivi € 384.446,00:
 - € 205.413,10 quale somme restituite dalla O.S.L. quale vincolo sul fondo di cassa per il cimitero per quote incassate e non impegnate al 31.12.2018;
 - € 59.733,20 da entrate dal ricavo della vendita dei loculi del progetto di ampliamento del cimitero di Sant'Angelo;
 - € 119.299,70 da entrate dal ricavo della vendita dei loculi disponibili sul bilancio corrente;

6. **IMPEGNARE**, per i motivi espressi in premessa, la somma di € 225,00 quale contributo per l'ANAC al capitolo 378104 del FPV, demandando il pagamento della suddetta somma all'emissione del MAV riferito al quadrimestre di competenza con successivo provvedimento;
7. **IMPEGNARE e LIQUIDARE** alla Provincia di Frosinone la somma di € 1.638,57 al capitolo 378104 del FPV, quale contributo per la gestione delle funzioni di Stazione Unica Appaltante per la presente procedura di gara, in conformità della convenzione sottoscritta;
8. **RISERVARSI** con il successivo provvedimento di aggiudicazione dell'appalto l'impegno delle altre voci del quadro economico sulla base del cronoprogramma di attuazione dell'intervento e della esigibilità della spesa;
9. **TRASMETTERE** la presente determinazione e i documenti di gara, come da convenzione, alla Provincia di Frosinone per la pubblicazione del bando di gara;
10. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
11. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi.

L'ISTRUTTORE

Dott. Ing. Danilo Capogna

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Mario Lastoria



Determinazione AREA TECNICA nr.424 del 14/05/2021

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 789/0	Data: 14/05/2021	Importo: 225,00
Oggetto:	CIMITERO COMUNALE SANT'ANGELO IN THEODICE. LAVORI DI AMPLIAMENTO. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI			
Capitolo:	2021 378104	Cimitero fraz. S.Angelo - ampliamento		
Codice bilancio:	12.09.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.015		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.015 Cimiteri			
Beneficiario:	0016063 - ANAC			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 790/0	Data: 14/05/2021	Importo: 1.638,57
Oggetto:	CIMITERO COMUNALE SANT'ANGELO IN THEODICE. LAVORI DI AMPLIAMENTO. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI sua			
Capitolo:	2021 378104	Cimitero fraz. S.Angelo - ampliamento		
Codice bilancio:	12.09.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.015		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.015 Cimiteri			
Beneficiario:	0011273 - PROVINCIA DI FROSINONE			



Determinazione AREA TECNICA nr.424 del 14/05/2021

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 791/0	Data: 14/05/2021	Importo: 316.485,08
Oggetto:	CIMITERO COMUNALE SANT'ANGELO IN THEODICE. LAVORI DI AMPLIAMENTO. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI			
Capitolo:	2021 378104	Cimitero fraz. S.Angelo - ampliamento		
Codice bilancio:	12.09.2.0202	C.I.G.: 8749044382	SIOPE: 2.02.01.09.015	
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.015 Cimiteri			
Beneficiario:	0007806 - DIVERSI ALTRO			

.....

CASSINO li, 14/05/2021

Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1007**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **CIMITERO COMUNALE SANT'ANGELO IN THEODICE. LAVORI DI AMPLIAMENTO.
AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI**

Nr. adozione settore: **424** Nr. adozione generale: **987**

Data adozione: **14/05/2021**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 11/05/2021

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE DA RINVIARE A SUCCESSIVO ATTO IMPEGNI DEFINITIVO DA
QUADRO ECONOMICO

Data 17/05/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

Determinazione nr. 987 del 14/05/2021

OGGETTO: CIMITERO COMUNALE SANT'ANGELO IN THEODICE. LAVORI DI AMPLIAMENTO.
AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 18/05/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Rosanna SANZONE