



# **Comune di Cassino**

---

**Proposta nr. 914 Del 27/04/2021 -  
Num. settoriale 382**

## **Determinazione nr. 887 del 30/04/2021**

### **AREA TECNICA**

#### **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

**OGGETTO:** PLESSO SCOLASTICO BOTTICELLI. ADEGUAMENTO TECNICO - IMPIANTISTICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO COMUNALE. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI

#### **IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

**VISTO** la Determinazione n. G03082 del 18.03.2019 della Regione Lazio Direzione inclusione sociale, pubblicata sul BURL n. 27/2019, di approvazione dell'Avviso pubblico ai sensi della D.G.R. 5 febbraio 2019, n.56, punto 2.c) "Contributi per Interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale";

**VISTO** la Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 07.05.2019 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica "Plesso Scolastico Botticelli Asilo nido. Lavori adeguamento tecnico - impiantistico ed efficientamento energetico", all'uopo redatto dal Dott. Ing. Mario Lastoria Dirigente dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 160.000,00 di cui € 124.800,00 per lavori a misura ed € 35.200,00 per somme a disposizione, ai fini della partecipazione all'avviso pubblico;

**VISTO** l'istanza di partecipazione all'avviso pubblico ai sensi della DGR n. 56/2019;

**VISTO** la Determina Dirigenziale n. G03369 del 27.03.2020 di approvazione dello scorrimento della graduatoria, già approvata con determina dirigenziale n. G08791/2019, relativa alla riqualificazione degli edifici di proprietà pubblica destinati ai servizi di scuola dell'infanzia e asili nido e di ammissione a finanziamento dell'istanza presentata dal Comune di Cassino per l'asilo nido Botticelli;

**RILEVATO** che l'importo complessivo di € 160.000,00 è finanziato per € 144.000,00 dalla Regione Lazio e per € 16.000,00 con fondi di bilancio comunale;

**VISTO** la Determinazione Dirigenziale n. 210 del 02.02.2021 di accertamento in entrata della reversale n.3227 del 25.10.2020 del contributo pari a € 144.000,00;

**VISTO** la Determina Dirigenziale n. 398 del 25.02.2021 di affidamento della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva dell'intervento in oggetto al Dott. Arch. Noè Marco Sacchetti, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Frosinone con il numero 561;

**VISTO** la Determina Dirigenziale n. 815 del 22.04.2021 di costituzione dell'ufficio progettazione;

**VISTO** la Determina Dirigenziale n. 816 del 22.04.2021 di approvazione del progetto esecutivo "Plesso Scolastico Botticelli. Adeguamento tecnico - impiantistico ed

efficientamento energetico asilo nido comunale", redatto dal Dott. Arch. Noè Marco Sacchetti, dell'importo complessivo di € 160.000,00 di cui € 127.316,95 per lavori a corpo comprensivi di € 7.552,16 per oneri della sicurezza ed € 32.683,05 per somme a disposizione dell'Ente, ed avente il seguente quadro economico:

A1	Importo dei lavori		119.764,79
A2.1	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	6.863,41	
A2.2	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima	688,75	
A2	Somma Oneri della sicurezza		7.552,16
	<b>A - IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>127.316,95</b>
	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1	Spese tecniche per la progettazione esecutiva, Direzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	12.295,15	
B2	Oneri previdenziali su spese tecniche 4%	491,81	
B3	I.V.A. sui Lavori 10%	12.731,70	
B4	Articolo 113 D.Lgs 50/2016	2.546,34	
B5	Spese generali	500,00	
B6	Imprevisti	4.118,06	
	<b>B - Totale Somme a Disposizione</b>		<b>32.683,05</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>160.000,00</b>

**RILEVATO** che l'intervento progettuale, di adeguamento tecnico-impiantistico ed efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Botticelli, prevede la sostituzione dei serramenti esterni e dell'impianto termico, al fine di conseguire risparmi energetici e riduzione del fabbisogno di energia dell'edificio, nonché il miglioramento dell'accessibilità al plesso scolastico e della fruibilità degli spazi interni;

**RICHIAMATO:**

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 di deroga, tra l'altro, all'articolo 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e l'art. 95 "Criteri di aggiudicazione dell'appalto" sempre del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**RILEVATO** che ricorrono i presupposti per l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 e che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50;

**RISCONTRATO** che il codice CUP dell'intervento è I39J21000270007 ed il codice CIG è 8743158A38;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 36/2020 del 04.03.2020 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

**RISCONTRATO** che tale intervento è inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2021/2023 e l'elenco annuale 2021 dei lavori pubblici;

**VISTO** il D.P.R. 380/2001;

**VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 36/2020 del 04.03.2020 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

**VISTO** gli art. 107, 109, 182, 183 e 192 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

#### **D E T E R M I N A**

1. **INDIVIDUARE** il sistema di affidamento dei lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 di deroga, tra l'altro, all'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
2. **STABILIRE** che l'aggiudicazione avvenga con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'aggiudicazione di appalto di uguale importo;
3. **STABILIRE** che il contratto venga stipulato a corpo in forma pubblica amministrativa da registrare all'Agenzia delle Entrate;
4. **DARE ATTO** che Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Mario Lastoria, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino;
5. **DARE ATTO** che l'intervento è finanziato per € 144.000,00 dalla Regione Lazio e per € 16.000,00 con fondi di Bilancio comunale;
6. **DARE ATTO** che la spesa è prevista rispettivamente:
  - € 144.000,00 al FPV, capitolo 248660 e impegno 2020/1504;
  - € 16.000,00 al Bilancio 2021;
7. **IMPEGNARE**, per i motivi espressi in premessa, la somma di € 30,00 quale contributo per l'ANAC al FPV, capitolo 248660 e impegno 2020/1504 sub 0, demandando il pagamento della suddetta somma all'emissione del MAV riferito al quadrimestre di competenza con successivo provvedimento;
8. **RISERVARSI** con il successivo provvedimento di aggiudicazione dell'appalto l'impegno di spesa per i lavori e di quelle previste tra le somme a disposizione del quadro economico sulla base del cronoprogramma di attuazione dell'intervento e della esigibilità della spesa;
9. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
10. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi.

#### **L' ISTRUTTORE**

Dott. Ing. Danilo Capogna

#### **IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Dott. Ing. Mario Lastoria



Determinazione AREA TECNICA nr.382 del 30/04/2021

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2021	<b>Impegno:</b>	2021 783/0	<b>Data:</b> 12/05/2021	<b>Importo:</b> 7.089,91
<b>ESERCIZIO:</b> 2021	<b>Subimpegno di spesa:</b>	2021 783/1	<b>Data:</b> 13/05/2021	<b>Importo:</b> 30,00
<b>Oggetto:</b>	RIQUALIFICAZIONE EDIFICI DI PROPRIETA' PUBBLICA DESTINATI AI SERVIZI SCUOLA INFANZIA ED ASILO NIDO - IMPEGNO anac			
<b>Capitolo:</b>	2021 248660	RIQUALIFICAZIONE EDIFICI DI PROPRIETA' PUBBLICA DESTINATI AI SERVIZI SCUOLA INFANZIA ED ASILO NIDO - CONTRIBUTO 18700		
<b>Codice bilancio:</b>	12.01.2.0202	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.003		
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
<b>Beneficiario:</b>	0016063 - ANAC			

.....

CASSINO li, 13/05/2021

Il Responsabile del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 914**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **PLESSO SCOLASTICO BOTTICELLI. ADEGUAMENTO TECNICO - IMPIANTISTICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO COMUNALE. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI**

Nr. adozione settore: **382**      Nr. adozione generale: **887**

Data adozione: **30/04/2021**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 28/04/2021

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 14/05/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



# Comune di Cassino

---

## SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

### Determinazione nr. 887 del 30/04/2021

**OGGETTO:** PLESSO SCOLASTICO BOTTICELLI. ADEGUAMENTO TECNICO - IMPIANTISTICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO COMUNALE. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell’art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all’Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 14/05/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Rosanna SANZONE