



Comune di Cassino

Proposta nr. 2095 Del 26/08/2025 -
Num. settoriale 552

Determinazione nr. 1977 del 02/09/2025

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: INTERVENTO DI "RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO." -CUP: I38E25000100002 -PNRR M5C111.1- Importo complessivo € 1.280.000,00." AFFIDAMENTO INCARICO DEL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

CUP I38E25000100002

CIG B8088E4B2D



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
LAZIO



IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- il regolamento (UE) 2020/2094 del Consiglio del 14 dicembre 2020 che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 e, in particolare, la Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 1 "Politiche per il Lavoro", Riforma 1.1 "Politiche Attive del Lavoro e Formazione";
- la Comunicazione della Commissione Europea 2023_99 del 21 febbraio 2023, sullo stato di attuazione del Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza (Recovery and Resilience Facility, RRF) a due anni dalla sua entrata in vigore, nella quale sono definite la metodologia per la valutazione del raggiungimento delle milestones e targets e la metodologia per determinare l'importo da sospendere in caso di raggiungimento parziale degli obiettivi alla base di una richiesta di pagamento;
- la legge n. 41 del 21 aprile 2023 con oggetto disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune;

- il documento “Recovery and resilience facility - Operational Arrangements between the European Commission and Italy – Ref. Ares (2021) 7047180-22/12 2021 (OA)” relativo al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell’Italia sottoscritti in data 22 dicembre 2021;
- il regolamento (UE) 2020/2221 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 dicembre 2020 che modifica il regolamento (UE) n. 1303/2013 per quanto riguarda le risorse aggiuntive e le modalità di attuazione per fornire assistenza allo scopo di promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID-19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell’economia (REACT-EU);
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 recante *“Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”*;
- il decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, recante *“Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell’Agenzia nazionale per la sicurezza delle ferrovie e delle infrastrutture stradali e autostradali”* e, in particolare, l’articolo 10 concernente le “Procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e modalità di accesso ai servizi erogati in rete dalle pubbliche amministrazioni”;
- il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”*;
- il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022, n. 79, recante *«Ulteriori misure urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)»*;
- il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 44;
- la circolare RGS n. 21 del 14 ottobre 2021, recante: *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR”* e relativi allegati e successive modifiche, integrazioni e aggiornamenti;
- la circolare RGS n. 33 del 31 dicembre 2021 recante: *“Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”* e successive modifiche, integrazioni e aggiornamenti;
- la circolare RGS n. 4 del 18 gennaio 2022 relativa ai costi di personale ammissibili al PNRR;
- la circolare RGS n. 6 del 24 gennaio 2022 relativa ai Servizi di assistenza tecnica per le Amministrazioni titolari di interventi e soggetti attuatori del PNRR;
- la circolare RGS n. 26 del 14 giugno 2022 recante indicazioni sulle attività di Rendicontazione di Milestone/Target;

- la circolare RGS n. 27 del 21 giugno 2022 recante indicazioni sulle attività di Monitoraggio delle Misure PNRR, nonché le “Linee Guida per lo svolgimento delle attività connesse al monitoraggio del PNRR” e il “Protocollo unico di colloquio” e s.m.i.;
- la circolare RGS n. 28 del 4 luglio 2022 sul Controllo di regolarità amministrativa e contabile dei rendiconti di contabilità ordinaria e di contabilità speciale;
- la circolare RGS n. 29 del 26 luglio 2022 recante indicazioni sulle procedure finanziarie PNRR;
- la circolare RGS n. 30 dell’11 agosto 2022 recante indicazioni sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR e successive modifiche, integrazioni e aggiornamenti;
- la circolare RGS n. 33 del 13 ottobre 2022 recante “Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH)” e successive modifiche, integrazioni e aggiornamenti;
- la circolare RGS n. 34 del giorno 17 ottobre 2022 recante le “Linee guida metodologiche per la rendicontazione degli indicatori comuni per il Piano nazionale di ripresa e resilienza” e s.m.i.;
- la circolare RGS n. 1 del giorno 2 gennaio 2023 “Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui al decreto legislativo 30 giugno 2011, n.123. Precisazioni relative anche al controllo degli atti di gestione delle risorse del PNRR”;
- la circolare RGS n. 10 del giorno 13 marzo 2023 recante “Interventi PNRR. Ulteriori indicazioni operative per il controllo preventivo e il controllo dei rendiconti delle Contabilità Speciali PNRR aperte presso la Tesoreria dello Stato”;
- la circolare RGS n. 11 del giorno 22 marzo 2023, recante il “Registro Integrato dei Controlli PNRR - Sezione controlli milestone e target”;
- la circolare RGS n. 16 del giorno 14.4.2023 avente ad oggetto “l’Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori - Rilascio in esercizio sul sistema informativo ReGiS delle Attestazioni dei controlli svolti su procedure e spese e del collegamento alla banca dati ORBIS nonché alle piattaforme antifrode ARACHNE e PIAF-IT;
- la circolare RGS n. 19 del giorno 27 aprile 2023, recante “l’utilizzo del sistema ReGiS per gli adempimenti PNRR e modalità di attivazione delle anticipazioni di cassa a valere sulle contabilità di tesoreria NGEU”;
- la circolare MEF - RGS n. 25 del 24 luglio 2023 recante le “Linee Guida operative relative alle modalità di attivazioni delle anticipazioni di cassa a valere sulle contabilità di tesoreria NGEU”;
- la circolare RGS n. 27 del 15 settembre 2023, recante “Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori”;
- la circolare MEF n. 35 del 22 dicembre 2023 “Strategia generale antifrode per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - versione 2.0”;
- la circolare MEF n. 2 del 18 gennaio 2024 “Monitoraggio delle misure del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e della Politica di coesione per il periodo di programmazione 2021-2027. Protocollo Unico di Colloquio, versione 2.0”;
- la circolare MEF n. 13 del 28 marzo 2024 “Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori” e relative appendici tematiche su prevenzione e il controllo del conflitto d’interessi;
- la circolare MEF n. 21 del 13 maggio 2024 “Indicazioni operative per l’attivazione delle anticipazioni di cui all’art. 11 del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 aprile 2024, n.56”;

- la circolare MEF n. 27 del 17 maggio 2024 “Monitoraggio delle misure del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e della Politica di Coesione per il periodo di programmazione 2021-2027. Protocollo Unico di Colloquio, versione 3.0 e PUC Applicativo versione 1.0.”;
- la circolare MEF n. 33 del 15 luglio 2024 “Aggiornamento Linee guida metodologiche per la rendicontazione degli indicatori comuni per il Piano nazionale di ripresa e resilienza”;
- le circolari MEF – RGS adottate e adottande, in quanto compatibili;
- il Manuale per i Soggetti attuatori, adottato dal MLPS - Unità di Missione PNRR - ultima versione settembre 2024 - contenuti strumenti e format “*MANUALE OPERATIVO PER I SOGGETTI ATTUATORI M5C1 Investimento 1.1 “Potenziamento dei Centri per l’impiego” Attuazione del Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l’impiego e delle politiche attive del lavoro (ex d.m. n. 74/2019, d.m. n. 59/2020 e d.S.G. n. 123/2020)*. In particolare gli obblighi previsti in capo ai soggetti attuatori, nel rispetto delle priorità trasversali del PNRR, nello specifico i principi di parità di genere, protezione e valorizzazione dei giovani e superamento dei divari territoriali, principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente (DNSH – “Do No Significant Harm”), obbligo di adottare misure finalizzate alla prevenzione, all’individuazione e alla rettifica delle frodi, dei casi di corruzione e dei conflitti di interessi e della duplicazione dei finanziamenti, obblighi in materia di comunicazione e informazione;

VISTI inoltre

- il decreto-legge 1° marzo 2022, n. 17, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 aprile 2022, n. 34, recante «*Misure urgenti per il contenimento dei costi dell’energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali*»;
- il decreto-legge 21 marzo 2022, n. 21, convertito, con modificazioni, dalla legge 20 maggio 2022, n. 51, recante «*Misure urgenti per contrastare gli effetti economici e umanitari della crisi ucraina*»;
- il decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 aprile 2024, n. 56, recante “*Ulteriori disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)*”;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 9 luglio 2021 che individua le amministrazioni titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell’art. 8, co. 1, del citato decreto-legge 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108/2021;
- il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana del 24 settembre 2021, n. 229, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione*”, e, in particolare l’allegata Tabella A dalla quale risulta l’assegnazione di risorse al Ministero del lavoro e delle politiche sociali pari a € 600 milioni per la realizzazione della Missione M5 - Componente C1 - Tipologia “Investimento” - Intervento 1.1 “Potenziamento dei Centri per l’Impiego”, per le annualità 2020-2025;
- il decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, dell’11 ottobre 2021, che istituisce, ai sensi dell’articolo 8, comma 1 del citato Decreto-legge n. 77 del 2021, l’Unità di Missione per il coordinamento delle attività di gestione degli interventi previsti nel PNRR a titolarità del Ministero stesso nonché per il loro monitoraggio, rendicontazione e controllo, con durata fino al completamento dell’attuazione dei predetti interventi;
- la legge regionale 28 ottobre 2016, n. 13 “*Disposizioni di riordino in materia di informazione e comunicazione*”;
- il decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali 28 giugno 2019, n. 74 di adozione del “*Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l’impiego e delle politiche attive del lavoro*”;
- il decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali 22 maggio 2020, n. 59 recante “*Modifiche al Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l’impiego e delle politiche attive del lavoro*”;

- il decreto del Segretario Generale *protempore* del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 4 settembre 2020, n. 123, con il quale sono state individuate le modalità e i termini per la trasmissione, da parte delle regioni, della documentazione necessaria al trasferimento delle risorse, incluse le modalità di predisposizione ed invio dei Piani attuativi regionali di potenziamento dei centri per l'impiego, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, del Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 28 giugno 2019, n. 74, nonché le modalità e i termini per la presentazione delle relazioni concernenti i flussi finanziari e lo stato di avanzamento delle attività e delle iniziative intraprese in attuazione di quanto previsto dal Piano straordinario di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro;

VISTE altresì

- la deliberazione della Giunta regionale 16 maggio 2024, n. 337 avente ad oggetto *"Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 1 "Politiche per il Lavoro", Investimento 1.1 "Potenziamento dei Centri per l'Impiego (PES)" – Aggiornamento del Piano regionale di Potenziamento dei Centri per l'Impiego della Regione Lazio"*;
- la deliberazione della Giunta regionale 5 settembre 2024, n. 692 avente ad oggetto *"Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 1 "Politiche per il Lavoro", Investimento 1.1 "Potenziamento dei Centri per l'Impiego (PES)". Piano straordinario di potenziamento dei servizi per il lavoro e delle politiche attive del lavoro del Lazio. Definizione dei criteri generali e autorizzazione alla concessione di risorse finanziarie ai Comuni sedi di CPI/Uffici Locali per l'adeguamento/ristrutturazione/manutenzione dei locali attualmente adibiti a sedi CPI/Uffici Locale o per l'acquisto/locazione, con eventuali annessi lavori, di nuove sedi"*;
- la deliberazione della Giunta regionale 9 dicembre 2024 n. 1078, con cui sono state programmate le risorse inerenti gli "interventi per il potenziamento infrastrutturale dei Centri per l'Impiego, a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 1 "Politiche per il Lavoro", Investimento 1.1 "Potenziamento dei Centri per l'Impiego (PES)", in attuazione del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 74/2019 e ss.mm. ii. e della Deliberazione di Giunta regionale n. 337 del 16 maggio 2024, nonché è stato approvato lo schema di Accordo, ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, tra La Regione Lazio e i Comuni per la dotazione di nuove o più adeguate sedi di Centri per l'Impiego.";
- la deliberazione di Giunta regionale 23 maggio 2025, n. 374 con cui sono state integrate le risorse di cui alla D.G.R. n. 1078 del 9/12/2024 avente ad oggetto: *"Programmazione interventi per il potenziamento infrastrutturale dei Centri per l'Impiego, a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 1 "Politiche per il Lavoro", Investimento 1.1 "Potenziamento dei Centri per l'Impiego (PES)", in attuazione del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 74/2019 e ss.mm. ii. e della Deliberazione di Giunta regionale n. 337 del 16 maggio 2024. Approvazione dello schema di Accordo, ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, tra La Regione Lazio e i Comuni per la dotazione di nuove o più adeguate sedi di Centri per l'Impiego"*;

VISTO l'Accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, sottoscritto in data 15.07.2025, finalizzato a dotare il Comune di Cassino di un nuovo Centro per l'Impiego in via Via Cerro Antico, identificato catastalmente al Foglio 48 mappali 49, 422, 423, 426, 430, 685, 1188, 1190, 1195, 1197, 1198, 1199, 1200, in attuazione del Piano di potenziamento dei centri per l'impiego della Regione Lazio, da realizzarsi mediante la ristrutturazione e l'adeguamento del "Forum della Ricerca", come da progetto di fattibilità approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 289 del 29/05/2025;

DATO ATTO che con il sopraccitato accordo, la regione Lazio nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)-Missione 5, Componente 1, Investimento 1.1, si impegna a corrispondere a favore del comune di Cassino un importo pari ad euro 1.280.000,00;

CONSIDERATO CHE:

- con le deliberazioni di Giunta Regionale 5 settembre 2024, nn. 691 e 692, è stata autorizzata la concessione di risorse finanziarie ai Comuni designati dal Piano di potenziamento, rispettivamente per i comuni ancora sprovvisti di una sede e per i comuni presso i quali già insistono CPI/Uffici Locali, al

fine di acquistare immobili da adibire a sede del nuovo CPI/Ufficio locale ed effettuare eventuali lavori di adeguamento sugli stessi; effettuare interventi di adeguamento/ristrutturazione/manutenzione su immobili già in possesso delle amministrazioni comunali per adibirli a sede di CPI/Ufficio locale; effettuare interventi di ristrutturazione/adeguamento/manutenzione dei locali già adibiti a CPI/Ufficio Locale;

- con la Deliberazione indicata in premessa di Giunta regionale n. 1078 del 9 dicembre 2024:
 - è stato approvato lo schema di Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241/1990, tra la Regione Lazio e i Comuni per la dotazione di nuove o più adeguate sedi di Centri per l'Impiego
 - sono stati programmati gli interventi, tra i quali quello per il Comune di Cassino, individuati nel Piano di Potenziamento, che hanno presentato progetti finalizzati all'ampliamento/adeguamento e/o apertura di nuove sedi dei Centri per l'Impiego/Uffici Locali, con relativo quadro tecnico economico,
- in particolare il comune di Cassino era risultato beneficiario di intervento per acquisto ed eventuale manutenzione di un centro per l'impiego per un importo di € 931.580,04;
- con nota acquisita al protocollo regionale n. 0383624 del 31/03/2025 il Comune di Cassino ha proposto un **intervento di adeguamento e ristrutturazione dei primi due livelli dell'edificio "Forum per la ricerca"**, situato nella zona industriale, rispetto al quale ha previsto, in fase di definizione del Documento di indirizzo per la progettazione, una stima di importo per lavori pari ad € 865.000,00 e per spese generali pari ad € 415.000,00, per un importo finale del Quadro Economico pari ad € **1.280.000,00**;
- in considerazione delle richieste avanzate da vari Comuni, tra i quali quello di Cassino, di riprogrammare i finanziamenti già loro assegnati con la D.G.R. n. 1078 del 9/12/2014, si è previsto e concesso con **D.G.R. Lazio n. 374 del 23/05/2025**, per la realizzazione dell'**intervento di adeguamento e ristrutturazione dei primi due livelli dell'edificio "Forum per la ricerca"**, situato nella Zona Industriale di Cassino, un incremento del finanziamento già concesso pari ad € 348.419,96, per un finanziamento complessivo pari ad € **1.280.000,00**;
- con determinazioni numero G17867 del 23.12.2024 e numero G08669 del 07.07.2025, sono stati perfezionati gli impegni di spesa in favore del Comune di Cassino, per un totale di € 1.280.000,00;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di dare attuazione all'intervento suddetto, questa amministrazione ha ritenuto programmare un idoneo intervento **per un importo complessivo di progetto pari ad Euro 1.280.000,000 - CUP: I38E25000100002**, da redigersi a cura dell'Area Tecnica-AT1 -programmazione e gestione opere pubbliche – ufficio gare e centrale unica di committenza- già inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 ed elenco annuale 2025 con Delibera di Giunta Comunale n. 289 del 29/05/2025;

VISTA

la Delibera di Giunta Comunale n. 298 del 03.06.2025 di approvazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO. -CUP: I38E25000100002 -PNRR M5C1I1.1- redatto dall'arch. Dario Giovini, funzionario dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 1.280.000,00 di cui € 886.000,00 per lavori, comprensivi di € 18.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 394.000,00 per somme a disposizione dell'Ente;

CONSIDERATO CHE

- per l'attuazione del suddetto intervento si rende necessario provvedere alla **redazione del progetto esecutivo**, nonché all'affidamento della direzione dei lavori , del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e del certificato di regolare esecuzione;
- in applicazione dei criteri normativamente previsti, ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo n. 36 del 2023 e del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, il corrispettivo stimato per l'espletamento del predetto incarico è stato quantificato in € **87.174,45 oltre oneri previdenziali ed IVA**

(22%) come per legge, di cui € 75.803,87 per compensi ed indagini ed € 11.370,58 per spese ed oneri accessori.

PRESO ATTO dei considerevoli carichi di lavoro ricadenti sul Servizio LL.PP. che non consentono di impegnare le forze lavoro nel servizio suddetto di rilievi e diagnosi energetica, per cui è necessario avvalersi del supporto di qualificati professionisti esterni;

RICHIAMATO il combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 17 commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

VISTO il dettaglio dello schema di parcella professionale inerente il suddetto servizio tecnico per l'intervento di "RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO. -CUP: I38E25000100002 -PNRR M5C1I1.1" quantificato in € 87.174,45 (oltre oneri e oltre IVA) di cui € 75.803,87 per compenso per prestazioni professionali non soggetti a ribasso ai sensi della LEGGE 21 aprile 2023, n. 49 (Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali) e € 11.370,58 per spese ed oneri accessori, e che tale importo risulta pertanto inferiore al limite di € 143.000,00 di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO di procedere all'affidamento del contratto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del d. lgs n. 36/2023, nel rispetto dei principi generali sanciti dagli artt. 1-12 del codice dei contratti nonché di quelli afferenti precipuamente al sistema degli affidamenti diretti;

RICHIAMATO:

- l'art. 3, dell'Allegato I.1 al codice dei contratti, in virtù del quale per «affidamento diretto» si intende l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;
- l'Allegato II.1 al CDC afferente agli "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";

RITENUTO, a tal fine, procedere con la consultazione di un unico operatore economico, avviando, tramite la piattaforma telematica TRASPARE di cui si avvale il Comune di Cassino, con nota prot. N. 45631 del 24.07.2025 la Richiesta di Offerta -RdO n. GA00391-, la disponibilità a contrarre, formulando un'offerta, all'ing. Emiliano CORDISCHI, con sede legale sita a Cassino (FR) in Via Zamosch n. 8, cod. fiscale CDRMLN75B18C034L, Partita IVA 06854231005, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Frosinone al n. 1859, di comprovata esperienza pregressa idonea allo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione per l'intervento di "RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO. -CUP: I38E25000100002 -PNRR M5C1I1.1";

VISTO, la formulazione di offerta dell'ing. Emiliano CORDISCHI, corredata dalle richieste dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e seguenti del Codice dei Contratti (Allegato A-Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari, Allegato B-Autocertificazione contributiva professionale, Allegato C-Offerta, Allegato D-Patto di integrità, Allegato E-Polizza professionale, Allegato F-Dichiarazione altri incarichi), inoltrata tramite la piattaforma TRASPARE il giorno 01.08.2025 e protocollata in pari data al N. 47053, con la quale manifesta la disponibilità per lo svolgimento dei servizi di che trattasi offrendo un ribasso percentuale del 5,00 % (cinquevirgolazerozero per cento) sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 11.370,58 e pertanto al prezzo di € 10.802,05 oltre ad € 75.803,87 per compensi, per un totale di € 86.605,92, oltre oneri ed IVA come per legge, per complessivi € 109.885,59;

EVIDENZIATO che:

- alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo del servizio è ricompreso nel limite di cui al citato art. 50, co. 1, lett. b), del d. lgs. n. 36/2023 e che, nel rispetto del principio di efficacia, lo stesso non è stato oggetto di artificiosi frazionamenti;
- ai sensi dell'art. 49 del codice dei contratti, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di due consecutivi affidamenti aventi ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico;
- alla stregua di un'attenta valutazione qualitativa ed economica, l'offerta formulata soddisfa le esigenze dell'Ente;
- alla stregua della dichiarazione sostitutiva resa e salvo l'esito delle verifiche a campione, non sono emerse in capo all'affidatario ragioni ostative alla stipula del contratto con l'intestataria PA;

ATTESTATA l'insussistenza di un conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del codice dei contratti e dalle Linee Guide ANAC n. 15/ 2019;

RITENUTO dover procedere all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto all'ing. Emiliano CORDISCHI, con sede legale sita a Cassino (FR) in Via Zamosch n. 8, cod. fiscale CDRMLN75B18C034L, Partita IVA 06854231005, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Frosinone al n. 1859, per un importo netto di € 86.605,92, oltre oneri ed IVA come per legge, per complessivi € **109.885,59**;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria dell'importo come sopra determinato tra le somme a disposizione del quadro tecnico economico;

RISCONTRATO che il codice CUP dell'intervento è **I38E25000100002** e il codice CIG dell'affidamento del servizio professionale è **B8088E4B2D**;

ACCERTATA la regolarità contributiva con la certificazione Inarcassa 1486653.36.08.2025 in corso di validità;

VISTO il Patto di integrità sottoscritto tra il RUP del Progetto e l'operatore economico il cui schema è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 302 del 10/06/2025;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 30/2024 del 01.08.2024 di nomina e conferimento dell'incarico all'Ing. Domenico Greco quale Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 come modificato dal Decreto Sindacale n. 7 del 28/02/2025;

ACCERTATO che il sottoscritto non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interesse, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza di cui:

- all'Art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- all'Art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
- all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/01 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO gli artt. 107, 109, 110 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DI CONSIDERARE** tutto quanto in premessa parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;
2. **DI DARE ATTO** che:
 - il fine da perseguire con il contratto è la realizzazione della RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO”
 - l’oggetto del contratto sono servizi di ingegneria;
 - la scelta del contraente è effettuata in applicazione dell’art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
 - la forma del contratto è la scrittura privata;
3. **DI APPROVARE** il dettaglio dello schema di parcella professionale inerente il servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione per l’intervento di “RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO” quantificato in € 87.174,45 (oltre oneri e oltre IVA) di cui € 75.803,87 per compenso per prestazioni professionali non soggetti a ribasso ai sensi della LEGGE 21 aprile 2023, n. 49 (Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali) e € 11.370,58 per spese ed oneri accessori, e che tale importo risulta pertanto inferiore al limite di € 143.000,00 di cui all’art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023;
4. **DI APPROVARE** la nota di formulazione offerta inoltrata sulla piattaforma TRASPARE dell’ing. Emiliano CORDISCHI, corredata dalle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e seguenti del Codice dei Contratti, con la quale manifesta la disponibilità per lo svolgimento dei servizi di che trattasi offrendo un ribasso percentuale del 5,00 % (cinqueper cento/00) sull’importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 11.370,58, oltre ad € 75.803,87 non soggetto a ribasso e pertanto al prezzo di € 86.605,92, oltre oneri, oltre IVA come per legge, per complessivi € 109.885,59;
5. **DI AFFIDARE**, ai sensi e per gli effetti dell’art. 50, c. 1, lett. b), del d.lgs. n. 36 del 2023, l’esecuzione del servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione per l’intervento di “RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO”-all’operatore economico ing. Emiliano CORDISCHI, con sede legale sita a Cassino (FR) in Via Zamosch n. 8, cod. fiscale CDRMLN75B18C034L, Partita IVA 06854231005, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della provincia di Frosinone al n. 1859, per un importo netto di € 86.605,92, oltre oneri ed IVA come per legge, per complessivi € 109.885,59;
6. **DI STIPULARE** il contratto, con l’operatore affidatario, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata (ex art. 18 del codice dei contratti);
7. **DI PRECISARE** che:
 - il RUP, di cui all’art. 15 d. lgs. 36/2023 e all’art. 5 della l. n. 241/90, è il Dirigente Ing. Domenico Greco;
 - l’affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, con individuazione del conto-dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l’impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
 - alla stregua della dichiarazione sostitutiva resa e salvo l’esito delle verifiche a campione, non sono emerse in capo all’affidatario ragioni ostative alla stipula del contratto con l’istitutaria PA, per cui si può procedere anche all’esecuzione anticipata;
8. **DI DARE ATTO CHE** l’importo di € 109.885,59 in favore dell’ing. Emiliano Cordischi, trova la copertura finanziaria al capitolo 94253 del corrente bilancio comunale 2025-2027, annualità 2025.

9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
10. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del LAZIO o in alternativa al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 30 giorni oppure 120 giorni dalla pubblicazione del provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Cassino.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Ing. Domenico Greco



COMUNE DI CASSINO

Provincia di Frosinone

Pagina 1 di 1

Determinazione AREA TECNICA nr.552 del 02/09/2025

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2025	Impegno di spesa	2025 1515/0	Data: 29/08/2025	Importo: 109.885,59
Oggetto:	AFFIDAMENTO INCARICO DEL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECU			
Capitolo:	2025 94253	CUP: I38E25000100002 POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE PER IL CENTRO PER L'IMPIEGO		
Codice bilancio:	8.01.2.0202	C.I.G.: B8088E4B2D	C.U.P.: I38E25000100002	SIOPE: 2.02.01.09.019
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale			
Finanziato con :	CUP: I38E25000100002 POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE EDIFICIO CENTRO PER L'IMPIEGO - EDIFICIO FORUM DELLA RICERCA 109.885,59 € -			
Beneficiario:	Ing. C.E.			

.....

CASSINO li, 29/08/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 2095**Settore Proponente: **AREA TECNICA**Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**Data **29/08/2025**

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 2095**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO**

Nr. adozione settore: **552** Nr. adozione generale: **1977**

Data adozione: **02/09/2025**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **29/08/2025**

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **03/09/2025**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

Determinazione nr. 1977 del 02/09/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 04/09/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Pasquale LOFFREDO