



Comune di Cassino

Proposta nr. 2554 Del 24/10/2025 -
Num. settoriale 660

Determinazione nr. 2386 del 24/10/2025

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: CENTRO SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ PNRR, M5 C2, I 1.3 SUB INVESTIMENTO 1.3.2 POVERTÀ ESTREMA - STAZIONI DI POSTA . AFFIDAMENTO INCARICO DEL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

CUP F54H22000190006

CIG B8B6110361



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- L'intervento si attua attraverso la ristrutturazione di un immobile denominato CENTRO SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ di proprietà del Comune di Cassino, dell'ambito Fr/D, sito in Via Casilina Nord ed identificato in catasto urbano, al foglio 42 particella 409, dato in Comodato d'uso gratuito per 20 anni al Consorzio dei Comuni del Cassinate, giusta Deliberazione di Giunta Comunale di Cassino n.360 del 03/07/2025;
- il Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9.05.2022 ha ammesso a finanziamento il progetto presentato dall'Ambito territoriale sociale del Cassinate, di cui il consorzio è Comune Capofila, nell'ambito del PNRR, Missione 5 C2, Investimento 1.3 sub investimento 1.3.2 "Povertà estrema - Stazioni di posta";
- l'Ambito Territoriale Sociale del Cassinate, quale soggetto attuatore, ha individuate il Comune di Cassino quale soggetto realizzatore dell'intervento del costo complessivo di € 600.000,00, avvalendosi della struttura tecnica e del personale del suddetto Ente delegando quindi le procedure di affidamento dei servizi e dei lavori, nonché la nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 dello stesso decreto;
- in data 15.09.2025, in attuazione della Delibera di Giunta Comunale di Cassino n. 442 del 03.09.2025 e della Delibera del CdA dell'ATS del Cassinate n. 18/2025, è stata sottoscritta apposita convenzione regolante i rapporti tra l'ATS del Cassinate (soggetto attuatore) ed il comune di Cassino (soggetto realizzatore);
- ai sensi dell'Art. 1, comma 4, l'Ente Realizzatore cura le procedure amministrative necessarie, nel rispetto della normativa vigente per assicurare la realizzazione dell'opera nell'interesse pubblico e dei soggetti beneficiari dell'intervento, fermo restando quanto previsto dall'Avviso pubblico approvato

con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali n. 5 del 15.02.2022, e nello spirito tipico del rapporto di collaborazione attivato;

CONSIDERATO CHE:

- gli uffici preposti del Comune di Cassino hanno redatto, ai sensi dell'Art. 41, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento;
- con successiva nota prot. N. 60674 del 10.10.2025 il progetto è stato trasmesso all'Ambito Territoriale Sociale del Cassinate per la necessaria approvazione;
- con Delibera del CdA dell'ATS del Cassinate n. 12 /17.10.2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di "CENTRO SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ " PNRR, Missione 5 C2, Investimento 1.3 sub investimento 1.3.2 "Povertà estrema - Stazioni di posta"-redatto dall'arch. Dario Giovini, funzionario dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 600.000,00 di cui € 456.648,13 per lavori, comprensivi di € 59.053,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 153.351,90 per somme a disposizione dell'Ente;

CONSIDERATO CHE

- per l'attuazione del suddetto intervento si rende necessario provvedere alla redazione del progetto esecutivo, nonché all'affidamento della direzione dei lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e del certificato di regolare esecuzione;
- in applicazione dei criteri normativamente previsti, ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo n. 36 del 2023 e del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, il corrispettivo stimato per l'espletamento del predetto incarico è stato quantificato in € 50.844,88 oltre oneri previdenziali ed IVA (22%) come per legge, di cui € 40.675,90 per compensi ed € 10.168,98 per spese ed oneri accessori.

PRESO ATTO dei considerevoli carichi di lavoro ricadenti sul Servizio LL.PP. che non consentono di impegnare le forze lavoro nel servizio suddetto, si rende necessario avvalersi del supporto di qualificati professionisti esterni;

RICHIAMATO il combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 17 commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

VISTO il dettaglio dello schema di parcella professionale inerente il suddetto servizio tecnico per l'intervento di "CENTRO SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ " PNRR, Missione 5 C2, Investimento 1.3 sub investimento 1.3.2 "Povertà estrema - Stazioni di posta" quantificato in € 50.844,88 (oltre oneri e oltre IVA) di cui € 40.675,90 per compenso per prestazioni professionali non soggetti a ribasso ai sensi della LEGGE 21 aprile 2023, n. 49 (Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali) e € 10.168,98 per spese ed oneri accessori, e che tale importo risulta pertanto inferiore al limite di € 143.000,00 di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO di procedere all'affidamento del contratto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del d. lgs n. 36/2023, nel rispetto dei principi generali sanciti dagli artt. 1-12 del codice dei contratti nonché di quelli afferenti precipuamente al sistema degli affidamenti diretti;

RICHIAMATO:

- l'art. 3, dell'Allegato I.1 al codice dei contratti, in virtù del quale per «affidamento diretto» si intende l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente

concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

- l'Allegato II.1 al CDC afferente agli "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";

RITENUTO, a tal fine, procedere con la consultazione di un unico operatore economico, avviando, tramite la piattaforma telematica TRASPARE di cui si avvale il Comune di Cassino, con nota prot. N. 61572 del 15.10.2025 la Richiesta di Offerta -RdO n. GA-00478-, la disponibilità a contrarre, formulando un'offerta, all'ing. Francesca MORMILE, con sede legale sita a Cassino (FR) in Viale Europa n. 36/a, cod. fiscale MRMFNC80T41E3350, Partita IVA 00888890944, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Isernia al n. B019, di comprovata esperienza pregressa idonea allo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione per l'intervento di ""CENTRO SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ " PNRR, Missione 5 C2, Investimento 1.3 sub investimento 1.3.2 "Povertà estrema - Stazioni di posta";

VISTO, la formulazione di offerta dell'ing. Francesca MORMILE in qualità di libero professionista, corredata dalle richieste dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e seguenti del Codice dei Contratti (Allegato A-Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari, Allegato B-Autocertificazione contributiva professionale, Allegato C-Offerta, Allegato D-Patto di integrità, Allegato E-Polizza professionale, Allegato F-Dichiarazione altri incarichi), inoltrata tramite la piattaforma TRASPARE il giorno 17.10.2025, con la quale manifesta la disponibilità per lo svolgimento dei servizi di che trattasi offrendo un ribasso percentuale del 3,391 % (trevirgolatrecentonovantuno per cento) sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 10.168,98 e pertanto al prezzo di € 9.824,15 oltre ad € 40.675,90 per compensi, per un totale di € 50.500,05, oltre oneri ed IVA come per legge, per complessivi € 64.074,46;

VISTO il Verbale di Gara n. 01 di aggiudicazione provvisoria in data 20.10.2025;

EVIDENZIATO che:

- alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo del servizio è ricompreso nel limite di cui al citato art. 50, co. 1, lett. b), del d. lgs. n. 36/2023 e che, nel rispetto del principio di efficacia, lo stesso non è stato oggetto di artificiosi frazionamenti;
- ai sensi dell'art. 49 del codice dei contratti, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di due consecutivi affidamenti aventi ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico;
- alla stregua di un'attenta valutazione qualitativa ed economica, l'offerta formulata soddisfa le esigenze dell'Ente;
- alla stregua della dichiarazione sostitutiva resa e salvo l'esito delle verifiche a campione, non sono emerse in capo all'affidatario ragioni ostative alla stipula del contratto con l'intestatataria PA;

ATTESTATA l'insussistenza di un conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del codice dei contratti e dalle Linee Guide ANAC n. 15/ 2019;

RITENUTO dover procedere all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto all'ing. Francesca MORMILE in qualità di libero professionista, con sede legale sita a Cassino (FR) in Viale Europa n. 36/a, cod. fiscale MRMFNC80T41E3350, Partita IVA 00888890944, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Isernia al n. B019, per un importo netto di € 50.500,05, oltre oneri ed IVA come per legge, per complessivi € 64.074,46;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria dell'importo come sopra determinato tra le somme a disposizione del quadro tecnico economico;

RISCONTRATO che il codice CUP dell'intervento è F54H22000190006 e il codice CIG dell'affidamento del servizio professionale è B8B6110361;

ACCERTATA la regolarità contributiva per l'ing. Francesca MORMILE con la certificazione Inarcassa prot. 1819155.21.10.2025 in corso di validità;

VISTO il Patto di integrità sottoscritto tra il RUP del Progetto e l'operatore economico il cui schema è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 302 del 10/06/2025;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 30/2024 del 01.08.2024 di nomina e conferimento dell'incarico all'Ing. Domenico Greco quale Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 come modificato dal Decreto Sindacale n. 7 del 28/02/2025;

ACCERTATO che il sottoscritto non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interesse, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza di cui:

- all'Art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- all'Art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
- all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/01 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO gli artt. 107, 109, 110 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DI CONSIDERARE** tutto quanto in premessa parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;

1. **DI DARE ATTO** che:

- il fine da perseguire con il contratto è la realizzazione della RISTRUTTURAZIONE del "CENTRO SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ " PNRR, Missione 5 C2, Investimento 1.3 sub investimento 1.3.2 "Povertà estrema - Stazioni di posta"
- l'oggetto del contratto sono servizi di architettura ed ingegneria;
- la scelta del contraente è effettuata in applicazione dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
- la forma del contratto è la scrittura privata;

2. **DI APPROVARE** il dettaglio dello schema di parcella professionale inerente il servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione per l'intervento di "CENTRO SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ " PNRR, Missione 5 C2, Investimento 1.3 sub investimento 1.3.2 "Povertà estrema - Stazioni di posta" quantificato in € 40.675,90 per compenso per prestazioni professionali non soggetti a ribasso ai sensi della LEGGE 21 aprile 2023, n. 49 (Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali) ed € 10.168,98 per spese ed oneri accessori, prendendo atto che tale importo risulta inferiore al limite di € 143.000,00 di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023;

3. **DI APPROVARE** la nota di formulazione offerta inoltrata sulla piattaforma TRASPARE dell'ing. Francesca MORMILE in qualità di libero professionista, corredata dalle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e seguenti del Codice dei Contratti, con la quale manifesta la disponibilità per lo svolgimento dei servizi di che trattasi offrendo un ribasso percentuale del 3,391 % (trevirgolatrecentonovantuno per cento) sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 10.168,98

e pertanto al prezzo di € 9.824,15 oltre ad € 40.675,90 per compensi, per un totale di € 50.500,05, oltre oneri ed IVA come per legge, per complessivi € 64.074,46;

4. **DI AFFIDARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, c. 1, lett. b), del d.lgs. n. 36 del 2023, l'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione per l'intervento di RISTRUTTURAZIONE del "CENTRO SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ " PNRR, Missione 5 C2, Investimento 1.3 sub investimento 1.3.2 "Povertà estrema - Stazioni di posta" - all'operatore economico ing. Francesca MORMILE in qualità di libero professionista, con sede legale sita a Cassino (FR) in Viale Europa n. 36/a, cod. fiscale MRMFNC80T41E3350, Partita IVA 00888890944, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Isernia al n. B019, per un importo netto di € 50.500,05, oltre oneri ed IVA come per legge, per complessivi € 64.074,46;
5. **DI STIPULARE** il contratto, con l'operatore affidatario, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata (ex art. 18 del codice dei contratti);
6. **DI PRECISARE** che:
 - il RUP, di cui all'art. 15 d. lgs. 36/2023 e all'art. 5 della l. n. 241/90, è il Funzionario Tecnico Arch.. Dario Giovini;
 - l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, con individuazione del conto-dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
 - alla stregua della dichiarazione sostitutiva resa e salvo l'esito delle verifiche a campione, non sono emerse in capo all'affidatario ragioni ostative alla stipula del contratto con l'intestataria PA, per cui si può procedere anche all'esecuzione anticipata;
7. **DI DARE ATTO** CHE l'importo di € 64.074,46 in favore del RTP ing. Francesca MORMILE, trova la copertura finanziaria al capitolo di uscita n. 40405 del corrente bilancio comunale 2025-2027, annualità 2025.
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
9. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del LAZIO o in alternativa al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 30 giorni oppure 120 giorni dalla pubblicazione del provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Cassino.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Domenico Greco

