



Comune di Cassino

Proposta nr. 2690 Del 19/11/2025 -
Num. settoriale 748

Determinazione nr. 2607 del 24/11/2025

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO, REALIZZATO NELL'AMBITO DEL PIANO DI POTENZIAMENTO STRAORDINARIO DEI SERVIZI PER IL LAVORO DEL LAZIO, FINANZIATO DAL PNRR - NEXT GENERATION EU - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 1.280.000,00 DECISIONE A CONTRARRE ART. 17, COMMA 1, D.LGS. 36/2023 MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023.

MISURA PNRR M5C111

CUP I38E25000100002



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
LAZIO



IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTO:

- il regolamento (UE) 2020/2094 del Consiglio del 14 dicembre 2020 che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 e, in particolare, la Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 1 "Politiche per il Lavoro", Riforma 1.1 "Politiche Attive del Lavoro e Formazione";
- la Comunicazione della Commissione Europea 2023_99 del 21 febbraio 2023, sullo stato di attuazione del Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza (Recovery and Resilience Facility, RRF) a due anni dalla sua entrata in vigore, nella quale sono definite la metodologia per la valutazione del raggiungimento delle milestones e targets e la metodologia per determinare l'importo da sospendere in caso di raggiungimento parziale degli obiettivi alla base di una richiesta di pagamento;
- la legge n. 41 del 21 aprile 2023 con oggetto disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune;
- il documento "Recovery and resilience facility - Operational Arrangements between the European Commission and Italy – Ref. Ares (2021) 7047180-22/12 2021 (OA)" relativo al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia sottoscritti in data 22 dicembre 2021;

Documento informatico firmato digitalmente in originale, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 comma 2 del Decreto legislativo 12 febbraio 1993 N.39, ed in copia conforme ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

- il regolamento (UE) 2020/2221 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 dicembre 2020 che modifica il regolamento (UE) n. 1303/2013 per quanto riguarda le risorse aggiuntive e le modalità di attuazione per fornire assistenza allo scopo di promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID-19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia (REACT-EU);
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 recante *“Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”*;
- il decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, recante *“Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Agenzia nazionale per la sicurezza delle ferrovie e delle infrastrutture stradali e autostradali”* e, in particolare, l'articolo 10 concernente le *“Procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e modalità di accesso ai servizi erogati in rete dalle pubbliche amministrazioni”*;
- il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante *“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”*;
- il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022, n. 79, recante *“Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”*;
- il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 44;
- la circolare RGS n. 21 del 14 ottobre 2021, recante: *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR”* e relativi allegati e successive modifiche, integrazioni e aggiornamenti;
- la circolare RGS n. 33 del 31 dicembre 2021 recante: *“Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”* e successive modifiche, integrazioni e aggiornamenti;
- la circolare RGS n. 4 del 18 gennaio 2022 relativa ai costi di personale ammissibili al PNRR;
- la circolare RGS n. 6 del 24 gennaio 2022 relativa ai Servizi di assistenza tecnica per le Amministrazioni titolari di interventi e soggetti attuatori del PNRR;
- la circolare RGS n. 26 del 14 giugno 2022 recante indicazioni sulle attività di Rendicontazione di Milestone/Target;
- la circolare RGS n. 27 del 21 giugno 2022 recante indicazioni sulle attività di Monitoraggio delle Misure PNRR, nonché le *“Linee Guida per lo svolgimento delle attività connesse al monitoraggio del PNRR”* e il *“Protocollo unico di colloquio”* e s.m.i.;
- la circolare RGS n. 28 del 4 luglio 2022 sul Controllo di regolarità amministrativa e contabile dei rendiconti di contabilità ordinaria e di contabilità speciale;

- la circolare RGS n. 29 del 26 luglio 2022 recante indicazioni sulle procedure finanziarie PNRR;
- la circolare RGS n. 30 dell'11 agosto 2022 recante indicazioni sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR e successive modifiche, integrazioni e aggiornamenti;
- la circolare RGS n. 33 del 13 ottobre 2022 recante *“Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH)”* e successive modifiche, integrazioni e aggiornamenti;
- la circolare RGS n. 34 del giorno 17 ottobre 2022 recante le *“Linee guida metodologiche per la rendicontazione degli indicatori comuni per il Piano nazionale di ripresa e resilienza”* e s.m.i.;
- la circolare RGS n. 1 del giorno 2 gennaio 2023 *“Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui al decreto legislativo 30 giugno 2011, n.123. Precisazioni relative anche al controllo degli atti di gestione delle risorse del PNRR”*;
- la circolare RGS n. 10 del giorno 13 marzo 2023 recante *“Interventi PNRR. Ulteriori indicazioni operative per il controllo preventivo e il controllo dei rendiconti delle Contabilità Speciali PNRR aperte presso la Tesoreria dello Stato”*;
- la circolare RGS n. 11 del giorno 22 marzo 2023, recante il *“Registro Integrato dei Controlli PNRR - Sezione controlli milestone e target”*;
- la circolare RGS n. 16 del giorno 14/04/2023 avente ad oggetto *“l’Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori - Rilascio in esercizio sul sistema informativo ReGiS delle Attestazioni dei controlli svolti su procedure e spese e del collegamento alla banca dati ORBIS nonché alle piattaforme antifrode ARACHNE e PIAF-IT”*;
- la circolare RGS n. 19 del giorno 27 aprile 2023, recante *“l’utilizzo del sistema ReGiS per gli adempimenti PNRR e modalità di attivazione delle anticipazioni di cassa a valere sulle contabilità di tesoreria NGEU”*;
- la circolare MEF - RGS n. 25 del 24 luglio 2023 recante le *“Linee Guida operative relative alle modalità di attivazioni delle anticipazioni di cassa a valere sulle contabilità di tesoreria NGEU”*;
- la circolare RGS n. 27 del 15 settembre 2023, recante *“Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori”*;
- la circolare MEF n. 35 del 22 dicembre 2023 *“Strategia generale antifrode per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - versione 2.0”*;
- la circolare MEF n. 2 del 18 gennaio 2024 *“Monitoraggio delle misure del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e della Politica di coesione per il periodo di programmazione 2021-2027. Protocollo Unico di Colloquio, versione 2.0”*;
- la circolare MEF n. 13 del 28 marzo 2024 *“Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori”* e relative appendici tematiche su prevenzione e il controllo del conflitto d’interessi;
- la circolare MEF n. 21 del 13 maggio 2024 *“Indicazioni operative per l’attivazione delle anticipazioni di cui all’art. 11 del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 aprile 2024, n.56”*;
- la circolare MEF n. 27 del 17 maggio 2024 *“Monitoraggio delle misure del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e della Politica di Coesione per il periodo di programmazione 2021-2027. Protocollo Unico di Colloquio, versione 3.0 e PUC Applicativo versione 1.0.”*;
- la circolare MEF n. 33 del 15 luglio 2024 *“Aggiornamento Linee guida metodologiche per la rendicontazione degli indicatori comuni per il Piano nazionale di ripresa e resilienza”*;
- le circolari MEF – RGS adottate e adottande, in quanto compatibili;

- il Manuale per i Soggetti attuatori, adottato dal MLPS - Unità di Missione PNRR - ultima versione settembre 2024 - contenuti strumenti e format *“MANUALE OPERATIVO PER I SOGGETTI ATTUATORI MSC1 Investimento 1.1 “Potenziamento dei Centri per l’impiego”* Attuazione del Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l’impiego e delle politiche attive del lavoro (ex d.m. n. 74/2019, d.m. n. 59/2020 e d.S.G. n. 123/2020). In particolare gli obblighi previsti in capo ai soggetti attuatori, nel rispetto delle priorità trasversali del PNRR, nello specifico i principi di parità di genere, protezione e valorizzazione dei giovani e superamento dei divari territoriali, principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente (DNSH – *“Do No Significant Harm”*), obbligo di adottare misure finalizzate alla prevenzione, all’individuazione e alla rettifica delle frodi, dei casi di corruzione e dei conflitti di interessi e della duplicazione dei finanziamenti, obblighi in materia di comunicazione e informazione;

VISTO inoltre:

- il decreto-legge 1° marzo 2022, n. 17, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 aprile 2022, n. 34, recante *“Misure urgenti per il contenimento dei costi dell’energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali”*;
- il decreto-legge 21 marzo 2022, n. 21, convertito, con modificazioni, dalla legge 20 maggio 2022, n. 51, recante *“Misure urgenti per contrastare gli effetti economici e umanitari della crisi ucraina”*;
- il decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 aprile 2024, n. 56, recante *“Ulteriori disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”*;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 9 luglio 2021 che individua le amministrazioni titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell’art. 8, co. 1, del citato decreto-legge 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108/2021;
- il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana del 24 settembre 2021, n. 229, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione”*, e, in particolare l’allegata Tabella A dalla quale risulta l’assegnazione di risorse al Ministero del lavoro e delle politiche sociali pari a Euro 600 milioni per la realizzazione della Missione M5 - Componente C1 - Tipologia *“Investimento”* - Intervento 1.1 *“Potenziamento dei Centri per l’Impiego”*, per le annualità 2020-2025;
- il decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, dell’11 ottobre 2021, che istituisce, ai sensi dell’articolo 8, comma 1 del citato Decreto-legge n. 77 del 2021, l’Unità di Missione per il coordinamento delle attività di gestione degli interventi previsti nel PNRR a titolarità del Ministero stesso nonché per il loro monitoraggio, rendicontazione e controllo, con durata fino al completamento dell’attuazione dei predetti interventi;
- la legge regionale 28 ottobre 2016, n. 13 *“Disposizioni di riordino in materia di informazione e comunicazione”*;
- il decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali 28 giugno 2019, n. 74 di adozione del *“Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l’impiego e delle politiche attive del lavoro”*;
- il decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali 22 maggio 2020, n. 59 recante *“Modifiche al Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l’impiego e delle politiche attive del lavoro”*;
- il decreto del Segretario Generale *protempore* del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 4 settembre 2020, n. 123, con il quale sono state individuate le modalità e i termini per la trasmissione, da parte delle regioni, della documentazione necessaria al trasferimento delle risorse, incluse le modalità di predisposizione ed invio dei Piani attuativi regionali di potenziamento dei centri per l’impiego, ai sensi dell’articolo 3, comma 3, del Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 28 giugno 2019, n. 74, nonché le modalità e i termini per la presentazione delle relazioni concernenti i flussi finanziari e lo stato di avanzamento delle attività e delle iniziative intraprese in attuazione di quanto previsto dal Piano straordinario di potenziamento dei centri per l’impiego e delle politiche attive del lavoro;

VISTO altresì:

- la deliberazione della Giunta regionale 16 maggio 2024, n. 337 avente ad oggetto *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 1 “Politiche per il Lavoro”, Investimento 1.1 “Potenziamento dei Centri per l’Impiego (PES)” – Aggiornamento del Piano regionale di Potenziamento dei Centri per l’Impiego della Regione Lazio”;*
- la deliberazione della Giunta regionale 5 settembre 2024, n. 692 avente ad oggetto *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 1 “Politiche per il Lavoro”, Investimento 1.1 “Potenziamento dei Centri per l’Impiego (PES)”. Piano straordinario di potenziamento dei servizi per il lavoro e delle politiche attive del lavoro del Lazio. Definizione dei criteri generali e autorizzazione alla concessione di risorse finanziarie ai Comuni sedi di CPI/Uffici Locali per l’adeguamento/ristrutturazione/manutenzione dei locali attualmente adibiti a sedi CPI/Uffici Locale o per l’acquisto/locazione, con eventuali annessi lavori, di nuove sedi”;*
- la deliberazione della Giunta regionale 9 dicembre 2024 n. 1078, con cui sono state programmate le risorse inerenti gli *“interventi per il potenziamento infrastrutturale dei Centri per l’Impiego, a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 1 “Politiche per il Lavoro”, Investimento 1.1 “Potenziamento dei Centri per l’Impiego (PES)”, in attuazione del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 74/2019 e ss.mm. ii. e della Deliberazione di Giunta regionale n. 337 del 16 maggio 2024, nonché è stato approvato lo schema di Accordo, ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, tra La Regione Lazio e i Comuni per la dotazione di nuove o più adeguate sedi di Centri per l’Impiego”;*
- la deliberazione di Giunta regionale 23 maggio 2025, n. 374 con cui sono state integrate le risorse di cui alla D.G.R. n. 1078 del 9/12/2024 avente ad oggetto: *“Programmazione interventi per il potenziamento infrastrutturale dei Centri per l’Impiego, a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 1 “Politiche per il Lavoro”, Investimento 1.1 “Potenziamento dei Centri per l’Impiego (PES)”, in attuazione del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 74/2019 e ss.mm. ii. e della Deliberazione di Giunta regionale n. 337 del 16 maggio 2024. Approvazione dello schema di Accordo, ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, tra La Regione Lazio e i Comuni per la dotazione di nuove o più adeguate sedi di Centri per l’Impiego”;*

VISTO l’Accordo ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, sottoscritto in data 15.07.2025, finalizzato a dotare il Comune di Cassino di un nuovo Centro per l’Impiego in via Via Cerro Antico, identificato catastalmente al Foglio 48 mappali 49, 422, 423, 426, 430, 685, 1188, 1190, 1195, 1197, 1198, 1199, 1200, in attuazione del Piano di potenziamento dei centri per l’impiego della Regione Lazio, da realizzarsi mediante la ristrutturazione e l’adeguamento del *“Forum della Ricerca”*, come da progetto di fattibilità approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 289 del 29/05/2025;

DATO ATTO che con il sopraccitato accordo, la regione Lazio nell’ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)-Missione 5, Componente 1, Investimento 1.1, si impegna a corrispondere a favore del comune di Cassino un importo pari ad Euro 1.280.000,00;

CONSIDERATO CHE:

- con le deliberazioni di Giunta Regionale 5 settembre 2024, nn. 691 e 692, è stata autorizzata la concessione di risorse finanziarie ai Comuni designati dal Piano di potenziamento, rispettivamente per i comuni ancora sprovvisti di una sede e per i comuni presso i quali già insistono CPI/Uffici Locali, al fine di acquistare immobili da adibire a sede del nuovo CPI/Ufficio locale ed effettuare eventuali lavori di adeguamento sugli stessi; effettuare interventi di adeguamento/ristrutturazione/manutenzione su immobili già in possesso delle amministrazioni comunali per adibirli a sede di CPI/Ufficio locale; effettuare interventi di ristrutturazione/adeguamento/manutenzione dei locali già adibiti a CPI/Ufficio Locale;
- con la citata Deliberazione di Giunta regionale n. 1078 del 9 dicembre 2024:
 - è stato approvato lo schema di Accordo ai sensi dell’art. 15 della legge n. 241/1990, tra la Regione Lazio e i Comuni per la dotazione di nuove o più adeguate sedi di Centri per l’Impiego;

- sono stati programmati gli interventi, tra i quali quello per il Comune di Cassino, individuati nel Piano di Potenziamento, che hanno presentato progetti finalizzati all'ampliamento/adequamento e/o apertura di nuove sedi dei Centri per l'Impiego/Uffici Locali, con relativo quadro tecnico economico;
- il Comune di Cassino è risultato beneficiario di un intervento per acquisto ed eventuale manutenzione di un centro per l'impiego per un importo di Euro 931.580,04;
- con nota acquisita al protocollo regionale n. 0383624 del 31/03/2025 il Comune di Cassino ha-proposto un **intervento di adeguamento e ristrutturazione dei primi due livelli dell'edificio "Forum per la ricerca"**, situato nella zona industriale, rispetto al quale ha previsto, in fase di definizione del Documento di indirizzo per la progettazione, una stima di importo per lavori pari ad Euro 865.000,00 e per spese generali pari ad Euro 415.000,00, per un importo finale del Quadro Economico pari ad **Euro 1.280.000,00**;
- in considerazione delle richieste avanzate da vari Comuni, tra i quali quello di Cassino, di riprogrammare i finanziamenti già loro assegnati con la D.G.R. n. 1078 del 9/12/2014, si è previsto e concesso con **D.G.R. Lazio n. 374 del 23/05/2025**, per la realizzazione dell'**intervento di adeguamento e ristrutturazione dei primi due livelli dell'edificio "Forum per la ricerca"**, situato nella Zona Industriale di Cassino, un incremento del finanziamento già concesso pari ad Euro 348.419,96, per un finanziamento complessivo pari ad **Euro 1.280.000,00**;
- con determinazioni numero G17867 del 23/12/2024 e numero G08669 del 07/07/2025, sono stati perfezionati gli impegni di spesa in favore del Comune di Cassino, per un totale di Euro 1.280.000,00;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di dare attuazione all'intervento suddetto, questa amministrazione ha ritenuto programmare un idoneo intervento per un importo complessivo di progetto pari ad Euro 1.280.000,000-CUP: I38E25000100002, da redigersi a cura dell'Area Tecnica-AT1-programmazione e gestione opere pubbliche–ufficio gare e centrale unica di committenza-già inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 ed elenco annuale 2025 con Delibera di Giunta Comunale n. 289 del 29/05/2025;

VISTO:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 298 del 03/06/2025 di approvazione del PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO-CUP: I38E25000100002-PNRR M5C111.1-redatto dall'arch. Dario Giovini, funzionario dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di Euro 1.280.000,00 di cui Euro 886.000,00 per lavori, comprensivi di Euro 18.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 394.000,00 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determinazione dell'Area Tecnica n. 1977 del 02/09/2025 di affidamento incarico del servizio tecnico di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione;
- la Determinazione dell'Area Tecnica n. 2459 del 04/11/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "*RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO*"-CUP: I38E25000100002-PNRR M5C111.1", dell'importo complessivo di Euro 1.280.000,00 (*unmilione duecentottantamila/00*), di cui Euro 894.443,74 per lavori (*Euro 847.204,33 a corpo ed Euro 47.203,01 a misura*), Euro 12.427,45 per oneri della sicurezza, ed Euro 373.128,81, per somme a disposizione,

RICHIAMATO:

- il combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 17 commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

- l'art. 17 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 per il quale: *“Prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'articolo 50, comma 1, lettera c), del decreto legislativo n. 36 del 2023, il quale dispone che l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore ad Euro 150.000,00 e inferiore a 1 milione di Euro, si procede mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'articolo 62 comma 1 *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 Euro. Possono, altresì, effettuare ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”*;
- ai sensi di quanto sopra riportato, svolge le funzioni di Stazione Appaltante, per conto del Comune di Cassino, la “SUA” della Provincia di Frosinone, così come da convenzione sottoscritta tra le parti, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 140 del 30/12/2024;
- ai sensi dell'articolo 50 del D.Lgs 36/2023 al comma 2 viene chiarito che: *“gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'allegato II.1. Per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori. Le stazioni appaltanti pubblicano sul proprio sito istituzionale i nominativi degli operatori consultati nell'ambito delle procedure di cui al comma 1”*;
- l'ANAC, con il Parere della funzione consultiva del 28 febbraio 2024, n. 11 ha chiarito il divieto del sorteggio o di altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori economici. Il criterio prescelto va indicato nella determina a contrarre, secondo quanto prescritto dall'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.1 del Codice, nonché nell'avviso di avvio dell'indagine di mercato, secondo le disposizioni dell'art. 2, comma 3, dello stesso Allegato. I criteri devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza;
- l'individuazione degli operatori economici da invitare avverrà secondo *“criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza”*;

RILEVATO CHE:

- non emerge la sussistenza di un interesse transfrontaliero dei lavori in questione, trattandosi di attività che per la loro stessa configurazione, possono essere svolte solo da operatori economici locali (o comunque non al di fuori del territorio nazionale);
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023.

ATTESO CHE:

- il fine che si intende perseguire è quello di effettuare i lavori di *“RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO”*, ricadente nel territorio comunale;

- l'oggetto del contratto sono i lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO", e lo stesso sarà stipulato nel rispetto dell'art. 18, del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii., e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - durata dell'appalto: come da cronoprogramma;
 - ambito di svolgimento dei lavori: edificio Comunale ("Forum per la ricerca" – Via Cerro Antico - Cassino);
 - il corrispettivo dell'appalto è pari a: Euro 906.871,19 IVA esclusa di cui Euro 594.218,94 per lavori soggetti a ribasso, Euro 300.224,80 per incidenza della manodopera non soggetti a ribasso ed Euro 12.427,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la modalità di scelta del contraente è: procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno **cinque operatori economici** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., individuati nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 36/2023, tra gli operatori economici inseriti nell'elenco delle ditte di fiducia dell'Ente, in possesso di SOA nelle categorie OG1 (per Euro 524.653,41), OS30 (per Euro 194.242,11), OS28 (per Euro 187.975,67), secondo le specifiche riportate nel Capitolato speciale di appalto, sulla base del criterio dell'offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 e art.108 comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, avvalendosi della "SUA" della Provincia di Frosinone qualificata ai sensi dell'articolo 62 c.6 del D.lgs. 36/2023;
- forma del Contratto: ai sensi dell'articolo 18 c.1 "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante";

PRECISATO CHE:

- in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: Edilizia Industria e/o equipollenti;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.
- l'appaltatore è tenuto alla sottoscrizione del patto di integrità vigente dell'Ente, il cui schema è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 302 del 10/06/2025, al fine di assicurare il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e volto a prevenire e contrastare fenomeni di illegalità negli appalti pubblici banditi dall'Amministrazione Comunale di Cassino;

DATO ATTO, altresì, che, le condizioni da riportare nella lettera di invito sono le seguenti:

- ai sensi dell'Articolo 126 c.1 del D.lgs 36/2023 "Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,5 per mille e l'1,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale";
- ai sensi dell'articolo 126 c.2 del D.lgs. 36/2023, non sono previsti premi di accelerazione, se l'ultimazione dei lavori avviene in anticipo rispetto al termine fissato contrattualmente;
- conformemente a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, deve essere richiesta agli O.E. partecipanti, idonea garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del D.lgs. 36/2023 pari al 1% dell'importo posto a base di gara, motivata dalla necessità di garantire la Stazione Appaltante circa l'affidabilità dell'offerta presentata dall'operatore economico, anche in riferimento alla tipologia di procedura adottata (art. 50 comma 1, lett. c) ed al criterio di aggiudicazione scelto (art.108 del D.lgs. 36/2023), inoltre tale garanzia è proporzionata e adeguata alla natura delle prestazioni oggetto di affidamento e al grado di rischio ad essa connessa;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
- ai sensi dell'articolo 117 c.10 del D.Lgs 36/2023 *"l'importo della somma da assicurare corrisponde all'importo del contratto stesso"*;
- in tema di revisione dei prezzi si rimanda a quanto previsto dall'articolo 60 del D.lgs 36/2023;
- ai fini del monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della legge n. 3 del 16/01/2003, il codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: I38E25000100002;
- ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto per la Stazione Appaltante, risulta essere l'ing. Domenico Greco—Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, in possesso dei requisiti di cui all'All.I.2 del medesimo D. Lgs.36/2023, nominato con Delibera di Giunta Comunale n. 298 del 03/06/2025;
- ai sensi dell'art.4 dell'Allegato I.2 *"Il RUP deve essere un tecnico abilitato all'esercizio della professione, o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, un tecnico anche di qualifica non dirigenziale che deve essere in possesso di titolo di studio e di esperienza e formazione professionale specifiche. La formazione professionale è soggetta a costante aggiornamento ai sensi dell'articolo 15, comma 7, del codice. Il RUP deve aver maturato un'adeguata esperienza nello svolgimento di attività analoghe a quelle da realizzare in termini di natura, complessità e/o importo dell'intervento: a) di almeno un anno per i contratti di importo inferiore a 1.000.000 di euro"*;
- in conformità a quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del d.lgs 36/2023, l'intervento di cui trattasi, in quanto di importo superiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) del citato decreto, risulta inserito nel programma triennale dei lavori pubblici/acquisti e forniture;
- la copertura finanziaria per la realizzazione dell'Opera, risulta assicurata per mezzo l'utilizzo di fondi comunitari (Next generation Eu) e nazionali nell'ambito del Piano di Potenziamento straordinario dei Centri per l'Impiego, ricompreso nel PNRR M5.C1.I1.1 - PES;
- saranno assolti gli obblighi di pubblicazione dei dati relativi alla presente determinazione nella sezione *"Amministrazione Trasparente"* *"Bandi di gara e Contratti"* del portale dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.lgs. n. 33 del 14/03/2013, art. 37 modificato dall'art. 31 del D.lgs. n. 97 del 25/05/2016;
- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

RITENUTO dover:

- procedere ad affidare i lavori mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno quindici operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., individuati nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 36/2023, tra gli operatori economici inseriti nell'elenco delle ditte di fiducia dell'Ente, in possesso di SOA nelle categorie OG1 (per Euro 524.653,41), OS30 (per Euro 194.242,11), OS28 (per Euro 187.975,67), secondo le specifiche riportate nel Capitolato speciale di appalto, sulla base del criterio dell'offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 e art.108 comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, avvalendosi della "SUA" della Provincia di Frosinone qualificata ai sensi dell'articolo 62 c.6 del D.Lgs. 36/2023;
- impegnare la somma di euro 4.227,48, calcolata ai sensi dell'art. 12 c.3 della convenzione sottoscritta tra la SUA della Provincia di Frosinone ed il comune di Cassino, per lo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (SUA);
- impegnare la la somma complessiva di euro 410,00, calcolato ai sensi della Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024 (in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266), per contributo in favore dell'ANAC;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 07 del 28/02/2025 di nomina e conferimento dell'incarico all'ing. Domenico Greco quale Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

ACCERTATO che il sottoscritto non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interesse, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza di cui:

- all'Art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- all'Art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
- all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/01 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- il d.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal d.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;
- il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del d.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;
- gli artt. 107, 109, 110 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il d.lgs. n. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. DI CONSIDERARE tutto quanto in premessa parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;

2. DI PRECISARE CHE:

- il fine che si intende perseguire è quello di effettuare i lavori di **“INTERVENTO DI “RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO”** sito nel Comune di Cassino;
- l'oggetto del contratto sono i lavori di **“RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO”**, finanziati con fondi comunitari (Next generation Eu) e nazionali nell'ambito del Piano di Potenziamento straordinario dei Centri per l'Impiego, ricompreso nel PNRR M5.C1.I1.1 – PES, e lo stesso sarà stipulato nel rispetto dell'art. 18, del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii., e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - durata dell'appalto: come da cronoprogramma;
 - ambito di svolgimento dei lavori: Edificio Comunale (*“Forum della Ricerca”* - Via Cerro Antico - Cassino);
 - il corrispettivo dell'appalto è pari a: euro 906.871,19 IVA esclusa di cui Euro 594.218,94 per lavori soggetti a ribasso, Euro 300.224,80 per incidenza della manodopera non soggetti a ribasso ed Euro 12.427,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la modalità di scelta del contraente è: procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., individuati nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 36/2023, tra gli operatori economici inseriti nell'elenco delle ditte di fiducia dell'Ente, in possesso di SOA nelle categorie OG1 (per Euro 524.653,41), OS30 (per Euro 194.242,11), OS28 (per Euro 187.975,67), sulla base del criterio dell'offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 e art.108 comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, avvalendosi della *“SUA”* della Provincia di Frosinone qualificata ai sensi dell'articolo 62, comma 6, del D.Lgs. 36/2023;

- l'individuazione degli operatori economici da invitare avverrà secondo *“criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, trasparenza e rotazione”* garantendo la consultazione di **almeno 5 (cinque)** degli stessi. Detto numero è da intendersi quale numero minimo e non totale;
 - qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica dalla gara, in caso risultino anomale ai sensi dell'ex art. 54, c.2;
 - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
 - per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D. lgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
 - la forma del Contratto avverrà ai sensi dell'articolo 18 c.1 *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante”*;
- 3. DI ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 54 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte è il **METODO A** dell'allegato II.2 del Codice;
- 4. DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000, sul Capitolo n. 94253 del bilancio comunale 2025/2027, la somma complessiva pari ad euro 4.637,48, che trova copertura nella voce *“spese di gara”* del QTE approvato, così come di seguito specificato:
- Euro 4.227,48, calcolato ai sensi dell'art. 12 c.3 della convenzione sottoscritta tra le parti, quale contributo in favore della Provincia di Frosinone per lo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (SUA), che sarà liquidata al termine della procedura di gara;
 - Euro 410,00, calcolato ai sensi della Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024 (in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266), quale contributo in favore dell'ANAC da liquidare all'emissione del MAV riferito al quadrimestre di competenza;
- 5. DI DARE ATTO CHE:**
- l'impegno delle somme dei lavori avverrà con successivo atto a seguito dell'aggiudicazione;
 - il RUP, di cui all'art. 15 d. lgs. 36/2023 e all'art. 5 della l. n. 241/90, è l'ing. Domenico Greco, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, in possesso dei requisiti di cui all'All.I.2 del medesimo D. Lgs.36/2023, nominato con Delibera di Giunta Comunale n. 298 del 03/06/2025;
 - ai fini del monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della legge n. 3 del 16/01/2003, il codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: I38E25000100002;
- 6. DI TRASMETTERE:**
- la presente determinazione e la documentazione di gara, come da convenzione, alla SUA della Provincia di Frosinone per l'espletamento delle procedure di gara,
 - la presente determinazione al Dirigente del Settore Bilancio e Programmazione, per i provvedimenti di competenza;
- 7. DI RISERVARSI** espressamente l'adozione degli ulteriori provvedimenti di propria competenza;
- 8. DI ATTESTARE**
- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.lgs. 267/2000;
 - che in ordine al presente provvedimento risulta garantito il rispetto delle norme a tutela della privacy nella redazione degli atti nella diffusione/pubblicazione dei dati sensibili e degli altri contenuti, ai sensi ed in conformità delle disposizioni in materia di pubblicità legale ex art. 32 della Legge n. 69 del 2009e ss.mm.ii.;

9. DI EVIDENZIARE CHE:

- il presente atto non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del Responsabile del Progetto e/o del Dirigente, ovvero dei loro parenti, idonea a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241/1990, dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dall'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012, come modificato dall'art. 41 del D.lgs. n. 97/2016;
- non sussistono a carico dei firmatari del presente atto le condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del Decreto Legislativo n. 165 del 2001;

10. DI DISPORRE, ai fini che precedono che il presente provvedimento:

- la pubblicazione, sull'albo on line del Comune di Cassino e nella sezione "*Amministrazione Trasparente*", per il periodo di tempo prescritto dalle vigenti disposizioni normative;

11. DARE ATTO CHE:

- ai sensi degli artt. 23, e 27 del decreto Legislativo n. 33 del 2013, verranno assolti i seguenti obblighi di Pubblicazione;
- il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del LAZIO o in alternativa al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 30 giorni oppure 120 giorni dalla pubblicazione del provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Cassino.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Domenico Greco

**Determinazione AREA TECNICA nr.748 del 24/11/2025****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2025	Impegno:	2025 1704/0	Data: 03/11/2025	Importo: 1.170.114,41
ESERCIZIO: 2025	Subimpegno di spesa:	2025 1704/1	Data: 24/11/2025	Importo: 4.227,48
Oggetto:	INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO. - CUP: I38E25000100002 -PNRR M5C111.1- IMP. COMP. 1.280.000,00 -CUP I38E25000100002-00 DECISIONE A CONTRARRE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA - SUA			
Capitolo:	2025 94253	CUP: I38E25000100002 POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE PER IL CENTRO PER L'IMPIEGO		
Codice bilancio:	8.01.2.0202	C.U.P.: I38E25000100002	SIOPE: 2.02.01.09.019	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale				
Atto Amministrativo:	DETERMINA AREA TECNICA NR. 2459 DEL 04/11/2025			
Beneficiario:	0011273 - PROVINCIA DI FROSINONE			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2025	Impegno:	2025 1704/0	Data: 03/11/2025	Importo: 1.170.114,41
ESERCIZIO: 2025	Subimpegno di spesa:	2025 1704/2	Data: 24/11/2025	Importo: 410,00
Oggetto:	INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI 2 LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO. - CUP: I38E25000100002 -PNRR M5C111.1- IMP. COMP. 1.280.000,00 - DECISIONE A CONTRARRE MEDIANTE PROC. NEGOZIATA - CONTRIBUTO ANAC			
Capitolo:	2025 94253	CUP: I38E25000100002 POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE PER IL CENTRO PER L'IMPIEGO		
Codice bilancio:	8.01.2.0202	C.U.P.: I38E25000100002	SIOPE: 2.02.01.09.019	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale				
Finanziato con :	CUP: I38E25000100002 POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE EDIFICIO CENTRO PER L'IMPIEGO - EDIFICIO FORUM DELLA RICERCA 410,00 € -			
Atto Amministrativo:	DETERMINA AREA TECNICA NR. 2459 DEL 04/11/2025			
Beneficiario:	0016063 - ANAC - AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE			

.....

CASSINO li, 24/11/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 2690**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO, REALIZZATO NELL'AMBITO DEL PIANO DI POTENZIAMENTO STRAORDINARIO DEI SERVIZI PER IL LAVORO DEL LAZIO, FINANZIATO DAL PNRR - NEXT GENERATION EU - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 1.280.000,00 DECISIONE A CONTRARRE ART. 17, COMMA 1, D.LGS. 36/2023 MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 19/11/2025

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 2690**Settore Proponente: **AREA TECNICA**Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO, REALIZZATO NELL'AMBITO DEL PIANO DI POTENZIAMENTO STRAORDINARIO DEI SERVIZI PER IL LAVORO DEL LAZIO, FINANZIATO DAL PNRR - NEXT GENERATION EU - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 1.280.000,00 DECISIONE A CONTRARRE ART. 17, COMMA 1, D.LGS. 36/2023 MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023.**

Nr. adozione settore: **748** Nr. adozione generale: **2607**Data adozione: **24/11/2025**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**Data **19/11/2025**

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**Data **24/11/2025**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

Determinazione nr. 2607 del 24/11/2025

OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEI PRIMI DUE LIVELLI DELL'EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO, REALIZZATO NELL'AMBITO DEL PIANO DI POTENZIAMENTO STRAORDINARIO DEI SERVIZI PER IL LAVORO DEL LAZIO, FINANZIATO DAL PNRR - NEXT GENERATION EU - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 1.280.000,00 DECISIONE A CONTRARRE ART. 17, COMMA 1, D.LGS. 36/2023 MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 25/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasquale LOFFREDO